Pijnacker-Nootdorp

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Pijnacker-Nootdorp

Nr. 539342

18 november 2026

Kennisgeving ontwerpomgevingsplan 's-Gravenweg 18b e.o., Nootdorp

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Pijnacker-Nootdorp maakt, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 12 van de Bekendmakingswet, bekend dat de gemeenteraad van Pijnacker-Nootdorp op 15 oktober 2026 het ontwerp voor de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Pijnacker-Nootdorp" vrijgeeft voor zienswijzen.

Ontwerpwijziging omgevingsplan

Het ontwerp voor het wijzigen van de "Omgevingsplan gemeente Pijnacker-Nootdorp" betreft: 's-Gravenweg 18b e.o., Nootdorp.

Inhoud van dit wijzigingsbesluit

Het omgevingsplan geldt op de locatie aan de 's-Gravenweg 18b e.o. te Nootdorp in de wijk 's-Gravenhout. Een particuliere initiatiefnemer zijn voornemens vier nieuwe woningen te realiseren. Daarvoor worden drie nieuwe bouwvlakken toegevoegd aan het omgevingsplan en één bestaand bouwvlak gewijzigd. De bestaande woning op het te wijzigen bouwvlak zal worden gesloopt.

De locatie ligt tussen de Laan van 's-Gravenhout, ten zuiden en de 's-Gravenweg ten noorden van het projectgebied. Op 150 meter afstand ten noorden van de locatie liggen de sportvelden van S.V. Nootdorp. Op 370 meter ten zuiden van de locatie begint de twee kilometer brede groenstrook tussen Pijnacker, Delft en Nootdorp.

Terinzagelegging

Het ontwerpomgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van donderdag 19 november 2026 gedurende een termijn van zes weken ter inzage.

Het ontwerpomgevingsplan en de daarbij behorende stukken zijn digitaal beschikbaar op www.officielebekendmakingen.nl onder besluitnaam 's-Gravenweg 18b e.o., Nootdorp, www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/locatie en www.pijnacker-nootdorp.nl/plannen-ter-inzage.

Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpomgevingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van de Gemeente Pijnacker-Nootdorp.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gestuurd naar:

Gemeenteraad van Pijnacker-Nootdorp

Postbus 1

2640 AA Pijnacker

Het is ook mogelijk digitaal een zienswijze in te dienen via de website van de gemeente, www.pijnacker-nootdorp.nl/plannen-ter-inzage. Voor het indienen van mondelinge zienswijze kan contact worden opgenomen met het secretariaat van het domein Fysieke Leefomgeving, team Omgevingsrecht via telefoonnummer 14 015.

De zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de zienswijze en het plan waarop de zienswijze betrekking heeft.

Wie het omgevingsplan niet digitaal wil of kan raadplegen, kan contact opnemen met het secretariaat van het domein Fysieke Leefomgeving, team Omgevingsrecht via telefoonnummer 14 015. Met u wordt dan naar een passende oplossing gezocht.

Ondertekening

Gemeente Pijnacker-Nootdorp, 18 november 2026

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Pijnacker-Nootdorp