Gemeente Waalwijk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Waalwijk

Nr. 539248

19 november 2026

Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Waalwijk Centrum 2027-2031

Artikel 1 Begripsomschrijving

In dit regelement wordt verstaan onder:

a. Het college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk.
b. De verordening: de Verordening Bedrijveninvesteringszone Waalwijk Centrum 2027-2031.
c. De wet: de Wet op de bedrijveninvesteringszones.
d. De WOZ: de Wet waardering onroerende zaken.

Artikel 2 Organisatie draagvlakmeting

Het college draagt de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting voor een Bedrijveninvesteringszone (BIZ) op aan de heffingsambtenaar van Vergunningverlening en Belastingen Leefomgeving.

Artikel 3 Bijdrageplichtige

1. Iedere tijdens de draagvlakmeting bij de gemeente bekende bijdrageplichtige in het betreffende BIZ-gebied wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk voor of tegen inwerkingtreding van de verordening uit te spreken.
2. Als bijdrageplichtigen worden aangemerkt degenen die na inwerkingtreding van de verordening daadwerkelijk een bijdrage zullen zijn verschuldigd.

Artikel 4 Procedure draagvlakmeting

1. De draagvlakmeting staat onder toezicht van een notaris.
2. Voor de draagvlakmeting wordt gebruik gemaakt van genummerde stembiljetten.
3. De lijst met corresponderende namen en adressen is vertrouwelijk en is alleen bij de direct bij de draagvlakmeting betrokken medewerkers van de gemeente Waalwijk bekend. Voor de adressering wordt uitgegaan van de WOZ-administratie.
4. Bij het versturen van het stembiljet en de overige bescheiden wordt een (gratis) antwoordenvelop meegestuurd.
5. Het stembiljet moet in de gesloten antwoordenvelop worden teruggestuurd naar het door Belastingen opgegeven postadres dan wel, in het geval het stembiljet wordt opgehaald, dit stembiljet in een gesloten antwoordenvelop worden afgeleverd bij het door Belastingen opgegeven adres.
6. Het stembiljet vermeldt de uiterlijke dag waarop het stembiljet door de afdeling Belastingen van de gemeente Waalwijk moet zijn ontvangen.
7. Als het papieren stembiljet zoek geraakt is of anderszins in ongerede is geraakt, kan de bijdrageplichtige tot 4 dagen vóór de sluiting van de stemmingstermijn eenmalig verzoeken om een duplicaat-stembiljet. Dit stembiljet vervangt het eerder toegestuurde stembiljet.
8. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene Wet Bestuursrecht is eenieder, die betrokken is bij de uitvoering van de draagvlakmeting en daarbij inzage heeft in de vertrouwelijke gegevens, verplicht tot geheimhouding.
9. Het stembiljet mag pas worden geopend bij de bepaling van de uitslag.

Artikel 5 Ongeldigheid stembiljet

1. Ongeldig is het stembiljet:
   a. Waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrageplichtige blijkt;
   b. Waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één voorkeur heeft uitgesproken;
   c. Dat blanco retour is gezonden;
   d. Dat anderszins foutief zoals niet ondertekend is ingevuld;
   e. Dat na de sluitingstijd wordt ontvangen;
   f. Dat niet dan wel niet door de juiste persoon ondertekend is.

2. Alleen met het originele door de gemeente aan de bijdrageplichtige afgegeven stembiljet kan een stem worden uitgebracht.

Artikel 6 Bijzondere bepalingen

In het geval dat de WOZ-waarde van het object dat in gebruik en/of eigendom is van de bijdrageplichtige meetelt bij de bepaling van de uitslag van de draagvlakmeting en er voor het eerste heffingsjaar nog geen WOZ-waarde bekend is ten tijde van de draagvlakmeting, wordt de laatst bekende WOZ-waarde gehanteerd bij de toetsing aan de draagvlakeisen. In het geval dat er voor het object nog geen WOZ-waarde is vastgesteld zal dit object niet meetellen bij de bepaling van het totaal van de WOZ-waarden in de draagvlakmeting.

Artikel 7 Uitslag draagvlakmeting
De notaris stelt schriftelijk, met inachtneming van artikel 5 van de wet, de uitslag van de desbetreffende draagvlakmeting zo spoedig mogelijk na de sluitingsdatum vast.

Artikel 8 Bekendmaking uitslag
De uitslag van de draagvlakmeting wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website.

Artikel 9 Niet voorziene gevallen
De afdelingshoofd van Ontwikkeling en Beleid Leefomgeving beslist over de betekenis van dit reglement en over de daarin niet voorziene gevallen.

Artikel 10 Inwerkingtreding en citeertitel
1. Dit reglement treedt in werking op de eerste dag na bekendmaking via het elektronisch weekblad www.officielebekendmakingen.nl.
2. Dit reglement wordt aangehaald als: Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Waalwijk Centrum 2027-2031.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 27 oktober 2026.

Het college van Waalwijk,
De secretaris, de burgemeester,
Michel Tromp, Sacha Ausems