Gemeente Aalsmeer

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Aalsmeer

Nr. 539027

19 november 2026

Aanvraag vergunning toegekend voor het uitbreiden van de eerste en tweede verdieping door het verlengen van de kap, Middencirkelstraat 3, 1433DB Kudelstaart

Gemeente Aalsmeer heeft op 16 november 2026 een besluit genomen op de aanvraag. De vergunning is aangevraagd voor het uitbreiden van de eerste en tweede verdieping door het verlengen van de kap op locatie Middencirkelstraat 3, 1433DB Kudelstaart. Het betreft de volgende activiteit(en):

- bouwactiviteit (omgevingsplan)
- technische bouwactiviteit

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z2026-00008528. De omgevingsvergunning is toegekend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met het besluit?

U kunt Gemeente Aalsmeer tot 28 december 2026 laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over het besluit bekijken bij Balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Aalsmeer. Bezoek voor de openstellingstijden de website van de gemeente. Ook kunt u terecht bij Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer-Amstel 1. Bezoek voor de openstellingstijden de website van de gemeente.

Beide locaties zijn uitsluitend op afspraak bereikbaar. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer (020) 540 4911 onder vermelding van het zaaknummer Z2026-00008528.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de rechtbank vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat Gemeente Aalsmeer een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u Rechtspraak Servicecentrum bellen. Dit kan via het telefoonnummer (088) 361 6161. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit (BOPA)

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip wellicht nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.