Gemeente Bergeijk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Bergeijk

Nr. 538861

18 november 2026

Notitie Reikwijdte en Detailniveau Gebiedsprogramma Bergeijk-Noord gemeente Bergeijk

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de 'Notitie Reikwijdte en Detailniveau Gebiedsprogramma Bergeijk-Noord' met ingang van 19 november 2026 tot en met 16 december 2026 voor iedereen is in te zien. De gemeente Bergeijk onderzoekt de mogelijkheden voor woningbouw ten noorden van de kern Bergeijk. Voor deze gebiedsontwikkeling wordt een milieueffectrapport (MER) opgesteld. De eerste stap in deze MER-procedure is het ter inzage leggen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD).

Waarom een milieueffectenrapportage?

De ontwikkeling van woningbouw ten noorden van de kern Bergeijk kan gevolgen hebben voor de leefomgeving en het milieu. Denk hierbij aan effecten op verkeer, natuur, landschap, cultuurhistorie, landbouw en andere functies in het gebied. Met een milieueffectrapportage worden deze effecten op een integrale manier onderzocht en inzichtelijk gemaakt. Het milieueffectrapport ondersteunt de gemeente bij het maken van zorgvuldige keuzes voor de verdere ontwikkeling van de Bergeijk-Noord.

Waarom een Notitie Reikwijdte en Detailniveau?

De eerste formele stap bij het opstellen van een milieueffectrapport (MER) is het ter inzage leggen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau. In deze notitie beschrijft de gemeente:

1. Wat er in het milieueffectrapport wordt onderzocht;
2. Hoe dit onderzoek wordt uitgevoerd;
3. Welke alternatieven worden beschouwd;
4. Welke milieu- en leefomgevingseffecten worden onderzocht en met welke diepgang.

De Notitie Reikwijdte en Detailniveau maakt aan inwoners, organisaties en overheden inzichtelijk hoe het milieueffectonderzoek wordt opgezet en welke onderwerpen daarbij centraal staan. Er worden geen definitieve keuzes gemaakt in de Notitie Reikwijdte en Detailniveau.

Advies vragen aan andere partijen

De gemeente Bergeijk vraagt advies over de Notitie Reikwijdte en Detailniveau aan wettelijke adviseurs, betrokken overheden en relevante maatschappelijke organisaties.

Waar en wanneer kan ik de Notitie Reikwijdte en Detailniveau inzien?

De Notitie Reikwijdte en Detailniveau Gebiedsprogramma Bergeijk-Noord is van 19 november 2026 tot en met 16 december 2026 te raadplegen via www.bergeijk.nl/digitaal-ter-inzage.

Daarnaast kan de Notitie Reikwijdte en Detailniveau ook op afspraak worden ingezien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een tijdens kantooruren een afspraak maken via het telefoonnummer 0497-551 455. Tegen een vergoeding kan een exemplaar van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau worden verkregen.

Wilt u een zienswijze indienen?

Iedereen kan gedurende de inzagetermijn van 19 november tot en met 16 december 2026 een zienswijze indienen op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau.

Dit kan op de volgende manieren:

- *digitaal:* vul het formulier in op onze website, www.bergeijk.nl/zienswijze-indienen (inloggen met DigiD).
- *schriftelijk:* stuur uw zienswijze naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergeijk, Afdeling Maatschappij en Ruimte, Postbus 10.000, 5570 GA Bergeijk, onder vermelding van 'zienswijze Notitie Reikwijdte en Detailniveau Gebiedsprogramma Bergeijk-Noord'.
  De zienswijze moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres, woonplaats, datum, handtekening en indien mogelijk ook uw telefoonnummer en e-mailadres bevatten.

Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.
- *mondeling:* voor het noteren van uw mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren een afspraak maken met mevrouw A. Willems via het telefoonnummer 0497-551 455.

Informatiebijeenkomst

Op dinsdag 1 december 2026 vanaf 19.00 uur (inloop vanaf 18.45 uur) wordt er een informatiebijeenkomst georganiseerd in Theater de Kattendans (Eerselsedijk 4, 5571 CM Bergeijk). U bent hier van harte welkom. Er zijn dan medewerkers van de gemeente aanwezig aan wie u om een toelichting kunt vragen over de Notitie Reikwijdte en Detailniveau. Wij verwachten voor deze avond een grote opkomst. Daarom vragen wij u zich aan te melden via www.bergeijk.nl/Bergeijk-Noord.

Hoe gaat het verder?

De ingediende zienswijzen worden betrokken bij het opstellen van het milieueffectrapport. Het milieu-effectrapport werkt toe naar een voorkeursalternatief waarin de meest kansrijke onderdelen van de onderzochte alternatieven worden gecombineerd, met als doel negatieve effecten op de leefomgeving en het milieu zoveel mogelijk te beperken. Het voorkeursalternatief wordt vervolgens verder uitgewerkt in het Gebiedsprogramma Bergeijk-Noord.

Het ontwerp-milieueffectrapport wordt in de loop van 2027 ter inzage gelegd. Op dat moment is er opnieuw gelegenheid om een zienswijze in te dienen. Uiteindelijk wordt het programma vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders.

Bergeijk, 19 november 2026

Burgemeester en wethouders van Bergeijk,
Namens deze,
A.J.M. Ewalds
Gemeentesecretaris
W.J.G. Delissen-van Tongerlo
Burgemeester