gemeente Gemert-Bakel

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Gemert-Bakel

Nr. 538744

19 november 2026

Verkeersbesluit voor het instellen van een tijdelijke onttrekking van tien parkeervakken aan de openbaarheid in verband met het nieuwbouwproject aldaar aan Karbeel aan het Gelind te Gemert 2026-20a

Het college van burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel:

Op grond van artikel 18, eerste lid, onder d, van de Wegenverkeerswet 1994, zijn wij bevoegd dit besluit te nemen.

Vereisten van het besluit:

Op dit verkeersbesluit is de volgende wet- en regelgeving van toepassing;
- de Wegenverkeerswet 1994;
- het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 (RVV 1990);
- het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW);
- de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Uit het oogpunt van:
- het verzekeren van de veiligheid op de weg;
- het beschermen van de weggebruikers;
- het voorkomen of beperken van het door het verkeer veroorzaakte overlast, hinder of schade;
- het voorkomen of beperken van door het verkeer veroorzaakte aantasting van het karakter of van de functie van objecten of gebieden.

Is het gewenst om:

van 1 november 2026 tot en met 31 december 2027 parkeervakken bij de Karbeel aan het Gelind in Gemert tijdelijk te onttrekken aan de openbaarheid, zoals aangegeven op de situatietekening in bijlage 1.

Overwegingen ten aanzien van het besluit:
- Door de beperkte omvang van de bouwlocatie en het feit dat het bouwplan nagenoeg het volledige perceel beslaat, is er op eigen terrein onvoldoende ruimte beschikbaar voor de noodzakelijke bouwplaats inrichting. Hierbij moet worden gedacht aan de plaatsing van een bouwketen, hijskraan en opslag van bouwmaterialen en ruimte voor logistieke bewegingen tijdens de uitvoering;
- Voorafgaand aan bovenstaand punt is onderzocht welke mogelijkheden er zijn om de bouwplaats volledig op eigen terrein te organiseren. Dit blijkt echter onmogelijk;
- Er gepoogd is om met een kleinere afzetting/bouwplaats te werken en dat deze werkwijze fysiek en met oog op veiligheid niet haalbaar blijkt te zijn;
- Dat de tijdelijk te onttrekken tien parkeerplaatsen niet veilig te gebruiken zijn voor openbare functie ten tijde van het bouwproject;
- Dat drie van de tien parkeervakken al tijdelijk onttrokken zijn uit de openbaarheid sinds 1 oktober 2026;
- Om bovenstaande reden worden tien nabijgelegen openbare parkeervakken tijdelijk beschikbaar gesteld als uitbreiding van het bouwterrein gedurende de uitvoeringsperiode van 1 november 2026 tot uiterlijk 31 december 2027;
- Het gebruik van deze parkeervakken is noodzakelijk om de bouwlogistiek op een veilige en beheersbare wijze te organiseren en om hinder voor de directe omgeving zoveel mogelijk te beperken;
- Het afzetten van de rijbaan en tien parkeervakken is noodzakelijk om, gedurende de werkzaamheden de veiligheid van personeel en publiek te waarborgen;
- Het afzetten van de rijbaan en tien parkeervakken is noodzakelijk om, gedurende de werkzaamheden doorgang bij calamiteiten te garanderen en het nabijgelegen politiebureau niet in haar functioneren te belemmeren;
- Om de impact op de omgeving verder te minimaliseren wordt het te onttrekken gebied voorzien van bouwhekken;
- Het parkeerterrein aan het Kerkpad/Komweg op een afstand van 190 meter voldoende capaciteit biedt voor de opvang van tien voertuigen ten tijde van de onttrekking in dit besluit;
- Gezien het bovenstaande worden er geen onevenredige belangen geschaad en wordt daarmee het treffen van verkeersmaatregelen als een normale maatschappelijke ontwikkeling beschouwd.

Besluit:

1. Tot het tijdelijk onttrekken van tien parkeervakken aan de openbaarheid bij de Karbeel aan het Gelind in Gemert in verband met het nieuwbouwproject aldaar;
2. Dat deze afsluiting fysiek wordt geëffectueerd door het plaatsen van hekwerken en bebording en het fysiek afsluiten van het terrein conform situatietekening in bijlage 1.
3. Dat de onttrekking duurt tot einde bouwwerkzaamheden naar verwachting vóór 31 december 2027, zijnde niet later dan 31 maart 1027.

Gemert, 12 november 2026

Met vriendelijke groet,

namens het college van burgemeester en wethouders,

G. v. Brenen

Interim Verkeerskundige

Gemeente Gemert-Bakel

Bijlage



Bezwaar

Als u het met dit besluit niet eens bent kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van publicatie in de Staatscourant bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat de beslissing heeft genomen. Dat staat onder het besluit vermeld. Het adres is: Postbus 10.000, 5420 DA Gemert.

In het bezwaarschrift laat u weten tegen welk besluit u bezwaar maakt en de redenen waarom u het met dat besluit niet eens bent. Ook vermeldt u de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en u ondertekent de brief met uw handtekening. Als het mogelijk is voegt u een kopie van het besluit waartegen u bezwaar heeft bij uw bezwaarschrift.

Als u bezwaar maakt, wordt de werking van dit besluit niet stopgezet. Mocht u dat willen en hebt u een spoedeisend belang, dan kunt u tevens een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

De rechtbank brengt u wel kosten in rekening voor de behandeling van een dergelijk verzoek (griffierecht). U kunt pas een voorlopige voorziening vragen nadat u een bezwaarschrift hebt ingediend. Een kopie van het bezwaarschrift voegt u bij uw verzoek aan de voorzieningenrechter.