Gemeente Hardenberg

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hardenberg

Nr. 537364

18 november 2026

Kennisgeving

Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Hardenberg voor de locatie 'Bransveen II fase 3'

Bij besluit van 22 september 2026 is het Omgevingsplan gemeente Hardenberg gewijzigd met als doel het uitbreiden van de nieuwbouwwijk Bransveen II fase 3 in Dedemsvaart. Het plangebied heeft te maken met het woongebied Bransveen II fase 3 in Dedemsvaart. Fase 3 ligt aan de zuidkant van de bestaande woonwijk Bransveen, tussen de Mittendorffwerf, de Stegerenallee en de boomkwekerij. Het wijzigingsplan is bedoeld om de realisatie van 71 nieuwe woningen bestaande uit een variatie van vrijstaande woningen, tweekappers, aaneen gebouwde woningen (levensloopbestendig, betaalbaar, bebo, cpo) en sociale woningbouw mogelijk te maken.

Er zijn geen zienswijzen ontvangen op het ontwerpbesluit. Er zijn in het besluit geen juridische wijzigingen gedaan ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Het wijzigingsbesluit is vanaf donderdag 19 november 2026 te bekijken

Dat kan op de volgende manieren:

a. Digitaal in het Omgevingsloket op https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/. Klik op 'Regels op de kaart' en zoek op locatie of document, namelijk 'Omgevingsplan gemeente Hardenberg'. U kunt dan het wijzigingsbesluit bekijken.
b. Digitaal in het Gemeenteblad. Het wijzigingsbesluit is hierin gepubliceerd. U kunt dit bekijken via de volgende link: https://www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2026-534245.html
c. Digitaal in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak via telefoonnummer 140523.
d. De bijlagen bij de motivering van het wijzigingsbesluit zijn ook digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website via: https://www.hardenberg.nl/bouwen-en-verbouwen/ontwikkelingen-in-uw-buurt/informatie-over-omgevingsvergunningen/omgevingsplanwijziging-ter-inzage

Bent u het niet eens met dit besluit dan kunt u in beroep gaan

Een belanghebbende kan altijd beroep instellen. Tegen het wijzigingsbesluit kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dat kan gedurende de beroepstermijn die loopt van vrijdag 20 november 2026 tot en met donderdag 31 december 2026. Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het op andere wijze dan schriftelijk instellen van beroep, wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Het wijzigingsbesluit treedt in werking op de dag waarop 4 weken zijn verstreken sinds de dag waarop de gemeente het besluit bekend heeft gemaakt. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het wijzigingsbesluit, ook al is er beroep ingesteld, in werking treedt. Maar als er beroep is ingesteld is het besluit nog niet onherroepelijk. Dat is het pas als de rechter uitspraak heeft gedaan op het beroep.

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken om met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ter attentie van de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat het besluit niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.

Hardenberg, 18 november 2026