Gemeente Groningen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Groningen

Nr. 536731

18 november 2026

Kennisgeving definitief besluit omgevingsvergunning reguliere procedure (verleend), het splitsen van het woonperceel ten behoeve van een tweede woonperceel, Zuidlaarderweg 40, 9479 TJ Noordlaren

De gemeente Groningen heeft een omgevingsvergunning verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het splitsen van het woonperceel ten behoeve van een tweede woonperceel aan Zuidlaarderweg 40 te Noordlaren, dossiernummer GRN-00036426 (verzonden 13-11-2026).

Het gaat om een besluit tot verlening van een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Met de initiatiefnemer van de beoogde ontwikkeling is een anterieure overeenkomst gesloten over het verhaal van de publieke kosten. Deze overeenkomst is geen besluit in de zin van artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Het indienen van bezwaar en beroep op dit aspect is daarom niet mogelijk.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente tot zes weken na de dag van bekendmaking aan betrokkene ((verzonden 13-11-2026).) laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Hiervoor kunt u contact opnemen met de gemeente Groningen, afdeling VTH, Loket Bouwen en Wonen, Harm Buiterplein 1.

Onze actuele openingstijden, uitsluitend op afspraak, vindt u op onze website:

https://gemeente.groningen.nl/bezoekadressen-en-openingstijden.

Een afspraak kunt u maken via afspraak maken of telefoonnummer 14 050.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de rechtbank Noord-Nederland vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website (https://www.rechtspraak.nl/) van de rechtbank.

Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 61 61. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.