GEMEENTE Lansingerland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Lansingerland

Nr. 536156

18 november

2026

Toestemming voor het bouwen van 3 gebouwen en een parkeergarage voor 242 flexwerkers nabij Hoefweg 209 te Bleiswijk Lansingerland

Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken bekend dat zij de omgevingsvergunning voor het bouwen van 3 gebouwen en een parkeergarage voor 242 flexwerkers op de locatie nabij Hoefweg 209 in Bleiswijk met de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing (met bijbehorende stukken) heeft verleend.

Beschrijving plan

De tijdelijke aanvraag (10 jaar) omgevingsvergunning betreft de bouw van 3 gebouwen en een parkeergarage voor 242 flexwerkers op de locatie nabij Hoefweg 209 in Bleiswijk. Deze functie past niet binnen de bestemming 'Groen' zoals opgenomen in het geldende bestemmingsplan '1e partiele herziening Klappolder'. De uitgebreide Wabo procedure is van toepassing omdat de huisvesting van flexwerkers op genoemde locatie op grond van de bepalingen van het bestemmingsplan niet mogelijk is. Om te komen tot een vergunning is er een procedure doorlopen om af te wijken van het bestemmingsplan. Dat is de zogenaamde uitgebreide procedure. Dat houdt in dat een ruimtelijke onderbouwing is opgesteld waarbij op allerlei deelaspecten onderzoek is uitgevoerd (zoals flora & fauna en milieuzonering). De ruimtelijke onderbouwing heeft samen met de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage gelegen. De binnengekomen zienswijzen zijn meegenomen bij de besluitvorming, maar hebben niet geleid tot aanpassing van het ontwerp.

Inzage

U kunt de stukken vanaf donderdag 19 november 2026 inzien op:

https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/document en dan zoekterm: NL.IMRO.1621.BP0081H01P01-VAST.

Beroepsmogelijkheid

Van 20 november t/m 31 december 2026 kunnen belanghebbenden een beroep indienen tegen de omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zicht richt en de gronden van het beroep.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank: http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Is een beroepschrift ingediend dan kan tevens op grond van artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Het adres van de voorzieningenrechter is hetzelfde als van de Rechtbank.