GEMEENTE Schagen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Schagen

Nr. 533992

16 november 2026

Verleende omgevingsvergunning met een Bopa voor het herbouwen van een woning op de locatie Valkkogerweg 41, 1744 GB in Sint Maarten

Zaaknummer: Z2026-00002095

Verleende activiteiten:

- bouwactiviteit - omgevingsplan

Bopa

Bij ons besluit vergunnen we ook een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente moet deze Bopa (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Deze Bopa wordt verleend voor het Bouwwerk Bouwen.

Vragen

Heeft u opmerkingen, vragen of wilt u meer informatie over ons besluit, belt u ons dan? Dit kan via nummer (0224) 210 400.

Bezwaar

Als belanghebbende kunt u, als u het niet eens bent met het besluit, dan kunt u voor24 december 2026 een bezwaarschrift aan ons zenden. Hoe u dit kunt doen staat op www.schagen.nl/bezwaar-en-beroep.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend dan schorst dat de werking van het besluit niet. Om het besluit (tijdelijk) buiten werking te stellen kunt u de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen als u daarvoor een spoedeisend belang heeft. Het verzoek om voorlopige voorziening schort de werking niet op tenzij de rechter anders heeft doen besluiten. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR, Haarlem.

Kosten

Voor de behandeling van een voorlopige voorziening bij de rechtbank, brengt de rechtbank kosten in rekening. Dit heet griffierecht. Hetzelfde geldt voor de overige rechtsprekende instanties, zoals de Raad van State. Meer informatie hierover kunt u vinden op de website www.rechtspraak.nl.