Gemeente leudal

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Leudal

Nr. 532369

16 november

2026

Bekendmaking voornemen tot verkoop grond tbv trafo's Enexis

Ter voldoening aan het bepaalde in de arresten van de Hoge Raad der Nederlanden d.d. 26 november 2021 en 15 november 2024, maken burgemeester en wethouders van Leudal hierbij bekend dat zij voornemens zijn om te verkopen en in eigendom over te dragen aan Enexis Netbeheer B.V., de navolgende onroerende zaken.

1. Een perceel grond ter grootte van circa 33 m2;
   Plaatselijk gelegen: nabij Baexemerweg 2 te Horn;
   Kadastraal bekend: gemeente Horn, sectie A, nr. 1004 gedeeltelijk.
2. Een perceel grond ter grootte van circa 33m2;
   Plaatselijk gelegen: nabij Heideweg 14 te Kelpen-Oler;
   Kadastraal bekend: gemeente Heythuysen, sectie U, nr. 156 gedeeltelijk.

Op grond van de onderstaande objectieve, toetsbare en redelijke criteria zijn burgemeester en wethouders van mening dat Enexis Netbeheer B.V. als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor verkoop en zijn daarom voornemens om na afloop van onderstaande termijn over te gaan tot verkoop en levering van voormelde onroerende zaken.

Deze criteria zijn:

- De onroerende zaken dienen te worden aangewend voor het plaatsen van transformatorstations die onderdeel worden van het openbare distributienet zoals bedoeld in de Energiewet 2026;
- In Limburg is Enexis de (enige) regionale netbeheerder voor het laag- en middenspanningsdistributienet;
- De netbeheerder is verantwoordelijk voor aanleg, beheer, onderhoud en veiligheid van dat net onder toezicht van de Autoriteit Consument en Markt;
- Enexis is daarom de enige partij onder wiens verantwoordelijkheid het plaatsen, houden en onderhouden van transformatorstations die onderdeel worden van het openbare distributienetwerk, mag geschieden en dient derhalve te worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde voor verkoop en levering van voormelde onroerende zaken.

Indien u van mening bent dat u eveneens een serieuze gegadigde bent voor aankoop van de hierboven vermelde onroerende zaken, dan kunt u dit uiterlijk binnen 20 dagen na datum van deze bekendmaking schriftelijk en gemotiveerd kenbaar maken door een brief te sturen aan burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Leudal of door het sturen van een email aan grondzaken@leudal.nl, onder vermelding van "*verkoop grond Enexis ivm trafo's Horn en Kelpen-Oler*"

Vermeld in uw brief / email tenminste:

1. De datum van publicatie;
2. Uw naam, adres en woonplaats;
3. Waarom u van mening bent dat u eveneens als serieuze gegadigde dient te worden aangemerkt;
4. Uw handtekening (ingeval van een brief);
5. Een uittreksel uit het register van de Kamer van Koophandel waaruit blijkt dat u vertegenwoordigingsbevoegd bent ingeval u namens een bedrijf reageert.

Wij merken op dat indien u uw reactie niet kenbaar maakt binnen 20 kalenderdagen, de gemeente overgaat tot het uitvoeren van de voorgenomen verkoop.