gemeente Peel en Maas

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Peel en Maas

Nr. 531921

16 november 2026

Uitvoeringsregeling Maatschappelijke Accommodaties Peel en Maas

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN PEEL EN MAAS;

Gelet op de Algemene Subsidieverordening Peel en Maas;

Gelet op het bepaalde in het, door de Raad van de gemeente Peel en Maas vastgestelde, Kaderstelling Vitale Gemeenschappen;

Gelet op het door het college vastgestelde Uitvoeringsbeleid Maatschappelijke Accommodaties: Een stevig fundament.

Overwegende dat het Uitvoeringsbeleid Maatschappelijke Accommodaties: Een stevig fundament het beleidskader vormt voor de ondersteuning van maatschappelijke accommodaties binnen de gemeente Peel en Maas;

Overwegende dat het wenselijk is ter uitvoering van dit beleid nadere regels vast te stellen voor subsidieverlening aan maatschappelijke accommodaties;

BESLUITEN:
Vast te stellen de volgende uitvoeringsregeling:

Uitvoeringsregeling Maatschappelijke Accommodaties Peel en Maas

Artikel 1 Begripsomschrijving

In deze regeling wordt verstaan onder:

a. Subsidieverordening: Algemene Subsidieverordening Peel en Maas.
b. College: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Peel en Maas.
c. Maatschappelijke accommodatie: een accommodatie die primair gericht is op ontmoeting, participatie en maatschappelijke activiteiten, en die door het gebruik en de daarin plaatsvindende activiteiten bijdraagt aan de maatschappelijke doelen van de gemeente, zoals gemeenschapshuizen, sportaccommodaties en culturele accommodaties. Onder maatschappelijke accommodaties vallen geen onderwijsvoorzieningen als bedoeld in het Integraal Huisvestingsplan. Ook de buitensportaccommodaties voor voetbal, tennis en hockey worden uitgesloten van deze regeling. Voor deze accommodaties is een bekostigingssystematiek vastgesteld door de Raad.
d. Activiteit: de prestatie of het geheel van werkzaamheden waarvoor subsidie wordt aangevraagd.
e. Juridisch eigendom: formeel eigendom van een maatschappelijke accommodatie zoals vastgelegd in de openbare registers.
f. Economisch eigendom: de financiële verantwoordelijkheden en risico's die samenhangen met een maatschappelijke accommodatie, waaronder investeringen, kapitaallasten en groot onderhoud.
g. Exploitatie: het maatschappelijk en functioneel functioneren van de accommodatie, waaronder het organiseren van activiteiten, het beschikbaar stellen van ruimten, het realiseren van inkomsten en het doen van noodzakelijke uitgaven, met als doel de accommodatie duurzaam in stand te houden ten behoeve van haar maatschappelijke functie.
h. Beheer: het dagelijks gebruik en de operationele organisatie van de accommodatie en de directe omgeving, waaronder schoonmaak, klein technisch onderhoud, veiligheidstaken, openstelling en gebruikscoördinatie.
i. Groot onderhoud: planmatig onderhoud met een meerjarig karakter dat noodzakelijk is om een maatschappelijke accommodatie in een veilige, functionele en bruikbare staat te houden. Groot onderhoud is gericht op instandhouding van de bestaande kwaliteit en functionaliteit en leidt niet tot een wezenlijke verbetering, uitbreiding of functiewijziging van de accommodatie.
j. Investering: een eenmalige kapitaaluitgave die gericht is op het realiseren, vernieuwen, uitbreiden of kwalitatief verbeteren van een maatschappelijke accommodatie, waardoor de functionaliteit, duurzaamheid, toegankelijkheid, veiligheid of levensduur van de accommodatie voor meerdere jaren wordt vergroot. Kosten die samenhangen met dagelijks of planmatig onderhoud en de reguliere exploitatie vallen hier niet onder.
k. Subsidiabele kosten: kosten die rechtstreeks verband houden met de activiteit of investering waarvoor subsidie wordt aangevraagd en die naar het oordeel van het college noodzakelijk en redelijk zijn voor de uitvoering daarvan. Kosten die op grond van deze regeling zijn uitgesloten van subsidieverstrekking, worden niet als subsidiabele kosten aangemerkt.

Artikel 2 Toepassingsbereik
Het bepaalde in deze uitvoeringsregeling is enkel van toepassing op de verstrekkingen van subsidies door het college voor de in artikel 3 bedoelde activiteiten.

Artikel 3 Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen
Subsidie kan worden verstrekt voor de volgende activiteiten met betrekking tot maatschappelijke accommodaties:

a. exploitatie, waaronder calamiteiten, incidentele of structurele exploitatiesubsidies;
b. onderhoud;
c. renovatie en (ver)nieuwbouw;
d. voorbereiding van investeringsprojecten;
e. bouwbegeleiding en toezicht bij investeringsprojecten;
f. duurzaamheidsmaatregelen;
g. toegankelijkheidsaanpassingen.

Artikel 4 Doelgroep waaraan subsidie kan worden verleend
Subsidie kan worden verleend aan rechtspersonen zonder winstoogmerk die verantwoordelijk zijn voor de ontwikkeling, realisatie, instandhouding, het beheer of de exploitatie van een maatschappelijke accommodatie.

Artikel 5 Aanvraagvereisten
In aanvulling op artikel 6, derde lid, van de subsidieverordening legt de aanvrager bij de aanvraag in ieder geval over:

a. een meerjarenbegroting;
b. een meerjarenonderhoudsplan (MJOP), indien de aanvraag betrekking heeft op onderhoud, renovatie of een investering in een bestaande accommodatie;
c. een investeringsbegroting en een dekkingsplan, indien sprake is van een investeringsproject;
d. offertes, kostenramingen of andere onderbouwingen van de geraamde kosten;
e. indien van toepassing, documenten waaruit de eigendoms-, exploitatie-, beheer- en onderhoudsverhoudingen blijken.

Artikel 6 Voorwaarden voor subsidieverlening
1. Subsidie wordt uitsluitend verleend indien:
    a. de maatschappelijke accommodatie en de daarin plaatsvindende activiteiten aantoonbaar bijdragen aan één of meer gemeentelijke beleidsdoelen op het gebied van ontmoeting, participatie, sport, cultuur of leefbaarheid;
    b. de maatschappelijke accommodatie aantoonbaar wordt gebruikt door inwoners van Peel en Maas, en sprake is van actieve betrokkenheid vanuit de gemeenschap.
    c. sprake is van een duurzame exploitatie, waaruit blijkt dat de maatschappelijke accommodatie op langere termijn kan blijven functioneren, de organisatie in staat is de exploitatie, het gebruik, het beheer en indien overeengekomen groot onderhoud uit te voeren en sprake is van een realistisch financieel perspectief dat wordt onderbouwd met een meerjarenbegroting;
    d. de verdeling van verantwoordelijkheden voor eigendom, exploitatie, beheer en onderhoud duidelijk is vastgelegd in overeenkomsten of andere relevante documenten;
    e. de maatschappelijke accommodatie en de daarin plaatsvindende activiteiten toegankelijk zijn voor alle inwoners en bij investeringen rekening wordt gehouden met verbetering van de fysieke toegankelijkheid;
    f. sprake is van nut en noodzaak, waarbij aannemelijk is gemaakt dat de gevraagde activiteit noodzakelijk is voor het behoud, de versterking of de ontwikkeling van de maatschappelijke functie en hiervoor geen doelmatiger of efficiënter alternatief beschikbaar is;
    g. de maatschappelijke accommodatie, gelet op het gebruik, de maatschappelijke behoefte en de ontwikkeling van de omgeving, ook op langere termijn haar maatschappelijke functie kan blijven vervullen;
    h. de gevraagde investering sober en doelmatig is en het kwaliteitsniveau in redelijke verhouding staat tot de maatschappelijke functie, het gebruik en het beoogde resultaat van de maatschappelijke accommodatie.

2. Bij de beoordeling van een aanvraag betrekt het college in ieder geval:
    a. de urgentie van de opgave;

b. de verhouding tussen de gevraagde bijdrage en de maatschappelijke meerwaarde van de maatschappelijke accommodatie;
c. de financiële draagkracht van de aanvrager en de mate waarin eigen middelen of andere financieringsbronnen worden ingezet;
d. de mate van samenwerking, clustering of multifunctioneel gebruik van de maatschappelijke accommodatie;

Artikel 7 Aanvullende weigeringsgronden
In aanvulling op de subsidieverordening wordt subsidie geweigerd indien:

a. niet wordt voldaan aan artikel 6;
b. de gevraagde activiteit onvoldoende maatschappelijke meerwaarde heeft ten opzichte van het bestaande aanbod van maatschappelijke accommodaties;
c. het een tweede maatschappelijke accommodatie van hetzelfde type binnen één kern betreft, tenzij de aanvrager aannemelijk maakt dat deze, gelet op de maatschappelijke behoefte, een onderscheidende maatschappelijke functie of aantoonbare meerwaarde heeft;
d. activiteiten betreft waarvoor reeds subsidie is of wordt verstrekt op grond van een andere regeling;
e. activiteiten betreft met een overwegend (para)commercieel doel of karakter
f. activiteiten betreft met een primair recreatief of hobbymatig karakter;
g. activiteiten betreft met geen of slechts beperkte actieve deelname van inwoners van Peel en Maas;
h. activiteiten betreft die primair gericht zijn op de eigen leden van een koepelorganisatie en die door deze organisatie zelf bekostigd dienen te worden;
i. activiteiten betreft van politieke aard;
j. activiteiten betreft met een religieus of levensbeschouwelijk karakter;
k. activiteiten betreft die schadelijk zijn voor natuur, milieu of duurzaamheid;
l. activiteiten betreft waarbij het maatschappelijk belang ondergeschikt is aan een particulier of commercieel belang van de aanvrager, dan wel sprake is van een ongerechtvaardigd eigen belang van de aanvrager.

Artikel 8 Aanvraag en beslistermijn
1. Een aanvraag voor subsidie wordt uiterlijk 20 weken voor de voorgenomen start van de activiteit ingediend voordat met de uitvoering van de activiteit wordt gestart.
2. Indien met de uitvoering van de activiteit is gestart voordat op de aanvraag is beslist, geschiedt dit geheel voor rekening en risico van de aanvrager en kan daaraan geen aanspraak op subsidieverlening worden ontleend.
3. In afwijking van artikel 8, tweede lid, van de subsidieverordening beslist het college binnen 16 weken na ontvangst van een volledige aanvraag.
4. Indien voor subsidieverlening eerst een besluit van de gemeenteraad noodzakelijk is over de beschikbaarstelling van financiële middelen, wordt de beslistermijn opgeschort totdat de raad hierover heeft besloten.
5. Indien sprake is van een calamiteit of andere onvoorziene gebeurtenis die direct handelen noodzakelijk maakt, kan het college afwijken van de aanvraagtermijn en een achteraf ingediende subsidieaanvraag alsnog in behandeling nemen.

Artikel 9 Kosten die voor subsidie in aanmerking komen
1. Subsidie wordt uitsluitend verleend voor kosten die noodzakelijk, sober en doelmatig zijn voor de uitvoering van de activiteit en die rechtstreeks samenhangen met de realisatie, instandhouding of ontwikkeling van de maatschappelijke accommodatie. Hieronder vallen in ieder geval kosten voor:
   - bouwkundige en constructieve voorzieningen;
   - installaties;
   - vaste voorzieningen die integraal onderdeel uitmaken van het gebouw;
   - veiligheidsvoorzieningen;
   - duurzaamheidsmaatregelen;
   - maatregelen gericht op fysieke toegankelijkheid.

2. Niet subsidiabel zijn in ieder geval kosten voor:
   a. inrichting, interieur en meubilair;
   b. losse apparatuur en gebruiksgoederen;
   c. voorzieningen die voor het beoogde gebruik redelijkerwijs niet noodzakelijk zijn;
   d. voorzieningen die niet voldoen aan het uitgangspunt van sober en doelmatig investeren, waaronder luxe- of bovenmatige voorzieningen waarvan het kwaliteitsniveau niet in redelijke verhouding staat tot de maatschappelijke functie van de accommodatie;

e. voorzieningen en kosten die samenhangen met commerciële activiteiten;
f. reserveringen voor groot onderhoud en overige kosten die voortvloeien uit het economisch eigendom, tenzij op grond van een overeenkomst met de gemeente anders is bepaald.

Artikel 10 Hoogte van de subsidie

1. De subsidie bedraagt maximaal 75% van de subsidiabele kosten.
2. BTW behoort uitsluitend tot de subsidiabele kosten voor zover deze voor de aanvrager niet kan worden verrekend of gecompenseerd.
3. In afwijking van het eerste lid kan het college voor activiteiten gericht op onderzoek, planvorming, advisering of professionalisering, alsmede voor maatregelen die aantoonbaar bijdragen aan de fysieke toegankelijkheid van maatschappelijke accommodaties, een subsidie verstrekken van maximaal 100% van de subsidiabele kosten.
4. De subsidie wordt vastgesteld op basis van de daadwerkelijk gemaakte subsidiabele kosten. Als deze kosten lager zijn dan waarvan bij de subsidieverlening is uitgegaan, wordt de subsidie naar rato lager vastgesteld.

Artikel 11 Subsidie bij investeringsprojecten

De verlening van subsidie voor een investeringsproject of een fase daarvan geeft geen aanspraak op subsidie voor een volgende fase van datzelfde project. Iedere aanvraag wordt zelfstandig beoordeeld aan de hand van deze uitvoeringsregeling.

Artikel 12 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen, ten gunste van de belanghebbende, afwijken van de bepalingen in deze uitvoeringsregeling, indien toepassing van deze regels tot onbillijkheden van overwegende aard leidt.

Artikel 13 Citeertitel en inwerkingtreding

1. Deze uitvoeringsregeling wordt aangehaald als Uitvoeringsregeling Maatschappelijke Accommodaties Peel en Maas.
2. De Uitvoeringsregeling Accommodaties Peel en Maas zoals vastgesteld door het college op 15 april 2025 wordt ingetrokken op het moment van inwerkingtreding van deze regeling.
3. Deze uitvoeringsregeling treedt in werking op de eerste dag na de dag van bekendmaking.

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders van 3 november 2026

gemeentesecretaris/directeur,
K.H. Werps-Aerts,

burgemeester
B.C.M. Vostermans