LAND VAN CUIJK
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Land van Cuijk

Nr. 530193
13 november
2026

Publicatie voorgenomen verkoop en levering

Datum: 9 november 2026

De gemeente Land van Cuijk is voornemens om het perceel, gelegen op bedrijvenpark Laarakker Noordwest te Haps, kadastraal bekend gemeente Land van Cuijk, sectie K, gedeeltelijk nummer 4201 en 4150 ter grootte van 6.000 m2, kavel 44, te verkopen en te leveren aan, S.A. Vastgoed B.V. gevestigd Kokerbijl 23, 5443 PV te Haps

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Mededeling: voornemen tot de verkoop en levering van eigendom

De gemeente is voornemens om de kavel in eigendom over te dragen aan de gegadigde.

Achtergrond en motivering

Vastgesteld is dat het kavel voor uitgifte in aanmerking komt. De uitgiftecriteria luidden als volgt:

- Het op het kavel beoogde bouwplan voldoet aan de publiekrechtelijke kaders;
- De beoogde bedrijfsactiviteiten dragen bij aan de gemeentelijke doelstellingen;
- De gegadigde heeft voldoende financiële en economische draagkracht voor de ontwikkeling en realisatie van de bebouwing.

De gemeente is voornemens om de kavel uit te geven aan de gegadigde. De gegadigde is – gelet op de doorlopen openbare verkoopprocedure – de “meest geschikte” van deze openbare verkoopprocedure.

Vervaltermijn

Indien u het niet eens bent met het in deze publicatie beschreven voornemen van de Gemeente, dan dient u binnen een termijn van 20 kalenderdagen na de publicatiedatum van dit voornemen een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant en een digitaal afschrift van de dagvaarding per e-mail te sturen aan: gemeente@landvancuijk.nl o.v.v. ‘publicatie voornemen verkoop bedrijfskavel 44’. Bij gebreke daarvan, vervalt het recht om in rechte op te komen tegen het in deze publicatie beschreven voornemen van de Gemeente, de gevoerde selectieprocedure en/of de uitgifte van de kavel, inclusief het recht om in verband daarmee schadevergoeding te vorderen.

Informatie

Voor eventuele vragen en/of nadere inlichtingen met betrekking tot deze publicatie kunt u contact opnemen met Oscar Huisman, verkoopmanager Bedrijfsterreinen van de gemeente Land van Cuijk onder vermelding van: naam, adres en functie afzender (bedrijf en personen), gegevens over de kavel, publicatiedatum en uw vraag. Het opnemen van contact ontslaat u niet van de plicht om, als u een kort geding aanhangig wilt maken, dit te doen binnen de hiervóór genoemde termijn.

Burgemeester en wethouders van gemeente Land van Cuijk