De Fryske Marren

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente De Fryske Marren

Nr. 529989

13 november 2026

Kennisgeving voornemen tot verkoop van een perceel grond nabij de Steile Bank 2 te Lemmer, ten behoeve van de realisatie van een transformatorstation

Locatie	Kadastrale gegevens	Oppervlakte
Steile Bank 2, Lemmer	Lemmer, sectie A, nummer 12008 (deels)	Ca. 80 m2

De gemeente De Fryske Marren geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verkoop van voormeld perceel grond aan Liander N.V. (hierna: koper) ten behoeve van de realisatie van een transformatorstation.

De gemeente is van oordeel dat koper moet worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde en er sprake is van de uitzonderingsgrond die in het Didam-arrest (Hoge Raad 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778) wordt genoemd voor het volgen van een (openbare) selectieprocedure. Ter toelichting geldt het navolgende:

- De gemeente wenst haar medewerking te verlenen aan de realisatie van het transformatorstation op bovengenoemde locatie, zodat Liander N.V. kan voorzien in de toenemende vraag naar elektriciteit en de teruglevering daarvan, en daarmee in de energiebehoefte van de betreffende omgeving binnen de gemeente kan voorzien;
- Met deze voorgenomen verkoop treft de gemeente voorzieningen in het algemeen belang, te weten het waarborgen van voldoende netwerkcapaciteit voor elektriciteit;
- Het realiseren en in stand houden van een transformatorstation is op grond van de Energiewet voorbehouden aan de aangewezen distributiesysteembeheerder. Andere partijen komen derhalve niet in aanmerking voor deze aankoop;

Vervaltermijn
Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met dit voornemen, dient uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na datum van publicatie van dit voornemen een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. De termijn van twintig (20) kalenderdagen betreft een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken tegenover de gemeente worden gemaakt ter zake het voornemen.
Vragen?
Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, cluster Grondzaken, via telefoonnummer 14 05 14 (zonder kengetal).