GEMEENTE ZEVENAAR

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zevenaar

Nr. 529684

12 november 2026

Kennisgeving besluit op de besluit omgevingsvergunning, Gerardusweg ongenummerd te Spijk

De gemeente heeft op 10 november 2026 een besluit genomen op de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 9 nieuwbouw woningen met zaaknummer Z2026-00000642 op locatie Gerardusweg ongenummerd te Spijk. De vergunning is verleend. Het besluit betreft de volgende onderdelen:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan)
- afwijken van regels in het Omgevingsplan
- uitvoeren van een werk of werkzaamheid

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Deze BOPA wordt verleend voor het realiseren van 9 nieuwbouw woningen, waarbij wordt afgeweken van de bouw- en gebruiksvoorschriften uit het Omgevingsplan.

Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken zijn op afspraak in te zien op het gemeentehuis.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

· uw naam en adres

· de datum

· een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt

· redenen voor het maken van bezwaar

· uw handtekening

De termijn voor het indienen van een bezwaar bedraagt zes na verzenddatum van dit besluit en eindigd op 22 december 2026. Voor meer informatie over de procedure kunt u contact opnemen via gemeente@zevenaar.nl óf telefoonnummer (0316) 595 111.

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl