Gemeente Beesel
Gewoon anders

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Beesel

Nr. 529507
12 november
2026

Bekendmaking voorgenomen grondverkoop, gedeelte van perceel kadastraal sectie A 3307 gelegen aan de Wittebergstraat 19a te Beesel

Bekendmaking voorgenomen grondverkoop, gedeelte van perceel kadastraal sectie A 3307 gelegen aan de Wittebergstraat 19a te Beesel, aan de eigenaar van aangrenzend perceel.

Aanleiding
Vanwege het gelijkheidsbeginsel, dat strekt tot het bieden van gelijke kansen, moet de overheid bij het voornemen tot verkoop van een schaarse onroerende zaak volgens de Hoge Raad via een selectieprocedure ruimte bieden aan (potentiële) gegadigden om mee te dingen. Dit kan achterwege blijven als bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop. In dat geval moet het voornemen tot de een-op-een verkoop wel (gemotiveerd) bekend worden gemaakt.

Motivering grondverkoop
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beesel geeft hierbij kennis van zijn voornemen tot verkoop van perceel grond, gelegen nabij de Wittebergstraat 19A te Beesel. Het betreft een gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Beesel, sectie A nummer 3307 met een oppervlakte van in totaal circa 37 m2. Omdat het een aangrenzend perceel is, zijn er geen andere gegadigden die in aanmerking komen voor het in eigendom verkrijgen van het perceel grond. Gelet op het voorgaande zijn burgemeester en wethouders van de gemeente Beesel van mening dat er geen andere serieuze gegadigden in aanmerking komen voor de aankoop van het betreffende perceel. De gemeente acht de voorgenomen een-op-een verkoop aan het aangrenzende perceel, zonder selectieprocedure, daarom toelaatbaar.

Reageren
Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als belanghebbende (te weten: een gegadigde partij die grenst aan het betreffende perceel), dan wordt u verzocht uw verzoek tot aankoop schriftelijk en voorzien van een motivering aan de gemeente Beesel kenbaar te maken. Uw verzoek dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie per e-mailbericht kenbaar te maken aan Info@beesel.nl. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Informatie
Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met team Ruimtelijke Ontwikkeling via 077-4749292 of via info@beesel.nl.