GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Enkhuizen
Nr. 528580
12 november
2026

Vaststelling TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Enkhuizen - De Stadskade, Enkhuizen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Enkhuizen maken bekend dat de gemeenteraad op 27 oktober 2026 het TAM-Omgevingsplan “Enkhuizen - De Stadskade” gewijzigd heeft vastgesteld.

Tam-omgevingsplan

Het TAM-omgevingsplan voorziet in een herontwikkeling van een braakliggend terrein en de gronden waarop het Stadskantoor staat, tot een gebied met maximaal 77 woningen met de bijbehorende inrichting van de openbare ruimte. Het plangebied wordt begrensd door de Zilverstraat-Hoogstraat, de Bierkade en het water van de Oosterhaven en is bekend onder de kadastrale gemeente Enkhuizen, sectie E, perceelnummers 3788, 3740, 4029, 4358, 4359, 4002, 3941, 4890.

Het woningbouwplan, genaamd ‘De Stadskade’, bestaat uit een mix van woningen voor verschillende doelgroepen. Om de wijziging van het omgevingsplan Enkhuizen mogelijk te maken, is gebruik gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Een TAM-omgevingsplan wijzigt het omgevingsplan juridisch, maar de regels worden technisch (nog) niet geïntegreerd in het omgevingsplan.

Ter inzage

Dit plan met bijbehorende stukken ligt voor een ieder vanaf vrijdag 13 november 2026 voor zes weken ter inzage. U kunt de documenten op twee manieren bekijken:

1. U bekijkt de documenten digitaal via https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ onder identificatienummer: NL.IMRO.0388.TAMDeStadskade-VA01
2. U maakt een afspraak om de documenten te bekijken op het stadhuis, Breedstraat 53, 1601KA Enkhuizen. Hiervoor kunt u tijdens de openstelling van de gemeente een afspraak maken met een medewerker van het team ruimtelijke ordening, telefoonnummer: 0228-360100 of via www.enkhuizen.nl.

Beroep

Vanaf 14 november 2026 kan een belanghebbende gedurende zes weken beroep instellen. Stuur uw Beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage.

Op grond van artikel 16.78 Omgevingswet treedt het omgevingsplan in werking na vier weken vanaf deze bekendmaking. Totdat op het beroep is beslist, kan een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden gedaan. Wordt dat verzoek gedaan binnen de beroepstermijn, dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening kan schriftelijk worden ingediend bij de Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage. U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening indienen als u daarnaast een beroep instelt of ingesteld heeft.

Digitaal indienen en griffierecht

U kunt uw beroep en eventueel verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij de Raad van State. U heeft daarvoor in elk geval een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Hoe u uw beroep of verzoek om voorlopige voorziening kunt indienen kunt u lezen op de website van de Raad van State. https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/

De Raad van State brengt voor het in behandeling nemen van het beroep of verzoek om voorlopige voorziening griffierecht in rekening.