Gemeente Stede Broec

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Stede Broec

Nr. 528274

12 november 2026

Voorgenomen verkoop strook gemeentegrond achter Schouw 3 Grootebroek.

De gemeente Stede Broec maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een strook grond van in totaal ongeveer 72 m2 te verkopen achter Schouw 3, 1613 CL Grootebroek.

Objectinformatie

Het betreft een strook grond, deel uitmakend van het kadastrale perceel gemeente Stede Broec, SDE 02 E 3543. De strook is gelegen ten oosten van Schouw 3 Grootebroek. De totale oppervlakte bedraagt ongeveer 72 m2.

De eigenaar van Schouw 3 Grootebroek is de enige serieuze gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Stede Broec is de eigenaar de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar heeft deze grond in gebruik als tuin
2. De grond heeft de bestemming Wonen.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van het perceel is de strook grond enkel te gebruiken tezamen met het aangrenzende perceel Schouw 3 Grootebroek en niet zelfstandig.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van Schouw 3 Grootebroek, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Stede Broec, Postbus 20, 1610 AA Bovenkarspel onder vermelding van ‘Reactie op voornemen tot verkoop strook gemeentegrond Schouw 3 Grootebroek.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).