gemeente Nunspeet

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Nunspeet

Nr. 528245

12 november 2026

Gemeente Nunspeet – BOPA_beschikking omgevingsvergunning Zwolsewegje (nabij nr 68) , 8071 Nunspeet

Op 9 november 2026 heeft de gemeente Nunspeet besloten de volgende aanvraag omgevingsvergunning te verlenen:

Zaaknummer: Z2026-0539

Aanvraagtype: omgevingsvergunning

Omschrijving: het bouwen van 11 levensloopbestendige woningen in het Zwolse Hofje

Locatie: Zwolsewegje (nabij nr 68) , 8071 Nunspeet

Gevraagde activiteit(en):

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (Omgevingsplan)
- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Procedure:

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een vergunning verleend voor een zogenaamde Buitenplanse Omgevingsplan Activiteit (BOPA). De gemeente zal deze BOPA op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Die BOPA wordt verleend voor het bouwen van 11 levensloopbestendige woningen in het Zwolse Hofje.

Het besluit is tot stand gekomen met de reguliere voorbereidingsprocedure

Waarom publiceert de gemeente Nunspeet dit bericht? Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om voor een bepaalde activiteit toestemming te krijgen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er op deze aanvraag een besluit is genomen waardoor er mogelijk iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Heeft u vragen over de aanvraag van de vergunning? Of wilt u de aanvraag inzien, hiervoor kunt u bellen met (0341) 25 99 11 of e-mailen naar gemeente@nunspeet.nl. Om u beter te kunnen helpen, werken wij alleen op afspraak en vragen wij u het zaaknummer te noemen.

Bent u het niet eens met dit besluit? U kunt de gemeente Nunspeet tot 21 december 2026 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 10 november 2026 en duurt 6 weken. U kunt uw bezwaar sturen aan het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen (burgemeester / burgemeester en wethouders) van Nunspeet, Postbus 79, 8070 AB Nunspeet.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en bestaan uit:

- Het zaaknummer
- Uw naam en adres
- De datum
- Een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- De reden van uw bezwaar

Wij raden u aan een kopie van het besluit mee te sturen. Een bezwaarschrift kan ook digitaal ingediend worden via het formulier op de pagina bezwaar en beroep (website gemeente Nunspeet).

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden? Door het maken van bezwaar wordt dit besluit **niet** geschorst. Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de rechtbank Gelderland vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk

aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. U kunt er ook voor kiezen het verzoek digitaal bij genoemde rechtbank in te dienen via http://mijnrechtspraak.nl/keuze. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 20 00. U moet voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Voor meer informatie kunt u onder vermelding van het zaaknummer contact opnemen via gemeente@nunspeet.nl.