GEMEENTE Berg en Dal

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Berg en Dal

Nr. 527423

12 november 2026

Buiten behandeling gelaten aanvraag voor het renoveren en vernieuwen van de dubbele monumentale woning De Lindenhof op de locatie Zevenheuvelenweg 65 te Berg en Dal zaaknummer Z26AB.0696

Het college van de gemeente Berg en Dal heeft besloten de aanvraag om een omgevingsvergunning buiten behandeling te laten.

Verzenddatum besluit: 9 november 2026

DSO-kenmerk: 2026072700298

Voor: het renoveren en vernieuwen van de dubbele monumentale woning De Lindenhof

Activiteit(en):

- Omgevingsplanactiviteit bouwen
- Omgevingsplanactiviteit gemeentelijk monument

Locatie: Zevenheuvelenweg 65 te Berg en Dal

Ons zaaknummer: Z26AB.0696

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

In een eerdere publicatie hebben wij laten weten dat wij een aanvraag hebben ontvangen. Wij hebben de aanvrager gevraagd de aanvraag aan te vullen. De aanvraag is nog niet volledig of is te laat aangevuld. Daarom besluiten wij de aanvraag buiten behandeling te laten. De aanvraag wordt niet verder behandeld en we sluiten de procedure af.

Bent u het niet eens met het besluit?

Neem contact op met de Omgevingsdienst Groene Metropool. Zij kunnen het besluit uitleggen. Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. Dit betekent dat u nadeel ondervindt van het besluit en hierop wilt reageren.

Zorg ervoor dat wij uw bezwaarschrift uiterlijk op 21 december 2026 hebben ontvangen. Stuurt u de brief niet op tijd? Dan wordt uw bezwaar niet behandeld.

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving tegen welk besluit u bezwaar maakt. U kunt bijvoorbeeld de datum en het zaaknummer van het besluit noemen of een kopie van het besluit meesturen;
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

Stuur de brief naar:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal

Postbus 20

6560 AA Groesbeek

Zet op de envelop en de brief duidelijk het woord ‘Bezwaarschrift’.

Op onze website https://www.bergendal.nl/bezwaar-maken leest u meer informatie over de bezwaarprocedure.

Dringende situatie

Tijdens de bezwaarprocedure, blijft het genomen besluit gelden. Is bijvoorbeeld een vergunning verleend, dan mag degene die de vergunning heeft gekregen meestal ook tijdens de bezwaarprocedure van de vergunning gebruik blijven maken. Wilt u dit voorkomen, bijvoorbeeld omdat het besluit nu al ernstige gevolgen voor u heeft? Dan kunt u aan de rechter vragen om het besluit tijdelijk uit te stellen, waardoor er geen gebruik van gemaakt mag worden. Dit heet een verzoek om een voorlopige voorziening.

U kunt alleen een verzoek om voorlopige voorziening doen, als u ook een bezwaarschrift heeft ingediend bij de gemeente. Ook moet er sprake zijn van een spoedeisende situatie. Stuur een brief (een verzoekschrift) per post naar de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, of verzend deze brief digitaal via www.rechtspraak.nl.

U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de Rechtbank Gelderland betalen. Voor meer informatie gaat u naar de website www.rechtspraak.nl.

Heeft u vragen?

Wilt u meer informatie of heeft u vragen naar aanleiding van dit bericht? Neem contact op met de Omgevingsdienst Groene Metropool. Dit kan via 024 751 77 00 of omgevingsloket@odrn.nl. De Omgevingsdienst Groene Metropool behandelt deze procedure in opdracht van de gemeente. Noem het zaaknummer Z26AB.0696 als u contact opneemt, dan kan de Omgevingsdienst u sneller helpen.