Gemeente Bodegraven Reeuwijk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Nr. 526466

11 november 2026

Kennisgeving voornemen tot verhuur gemeentegrond nabij Prinsenstraat 72 te Bodegraven

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen (ECLI:NL:HR:2021:1778) (hierna: het 'arrest'). Uit het arrest vloeit voort dat de gemeentegrond openbaar te koop moet aanbieden. Uit recente rechtspraak volgt dat het Didam-arrest ook van toepassing is bij verhuur van schaarse grond (ECLI:NL:RBMNE:2022:5402). Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest.

Objectinformatie
Een perceel grond ter grootte van ca 12 m^2, kadastraal bekend gemeente Bodegraven sectie C, nummer(s) 5587 (ged.), gelegen nabij Prinsenstraat 72 te Bodegraven.

Voorgenomen verhuur grond nabij Prinsenstraat 72
De gemeente Bodegraven-Reeuwijk is voornemens het bovenvermelde object als tuingrond te verhuren aan de eigenaar van het aangrenzende woonperceel.

Enige serieuze gegadigde
De gemeente meent op basis van de hierna omschreven objectieve, toetsbare en redelijke criteria dat de beoogde huurder hiervoor als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt. De te verhuren grond grenst aan het perceel Prinsenstraat 72 van de bewoners.

Termijn reactie
Zoals genoemd is de gemeente van mening dat er slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huur van de grond. Iedere serieuze gegadigde die zich niet kan verenigen met dit voornemen en meent ook in aanmerking te komen voor het huren van de grond dient uiterlijk 1 december 2026 een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag. De gemeente hanteert een termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie. Dit betreft een vervaltermijn.

Nadere informatie
Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met Team Grondzaken via het e-mailadres grondzaken@bodegraven-reeuwijk.nl onder vermelding van Z/26/246373 of via telefoonnummer 0172 - 522 522.