Amersfoort
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Amersfoort
Nr. 526370
11 november
2026

Besluit omgevingsvergunning - het planologisch mogelijk maken van 124 woningen op het perceel Daam Fockemalaan 22, 3818 KG Amersfoort

Omgevingsvergunning voor het planologisch mogelijk maken van 124 woningen (plot 1 en 2) op het monumentale kloostercomplex Onze Lieve Vrouw ter Eem aan de Daam Fockemalaan 22 te Amersfoort.

Burgemeester en wethouders van Amersfoort maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning voor het planologisch mogelijk maken van 124 woningen (plot 1 en 2) op het monumentale kloostercomplex Onze Lieve Vrouw ter Eem aan de Daam Fockemalaan 22 te Amersfoort hebben verleend.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen van de raad hebben met bijbehorende stukken van donderdag 18 december 2025 tot en met woensdag 28 januari 2026 voor iedereen ter inzage. In het besluit van 7 oktober 2025 heeft de raad besloten om de ontwerpverklaring als definitief aan te merken indien er geen zienswijzen zijn ingediend.

Het besluit voor het verlenen van de omgevingsvergunning en de verklaring van geen bedenkingen vannde raad liggen met de bijbehorende stukken vanaf maandag 9 november 2026 voor een periode van 6 weken ter inzage. De stukken zijn in te zien via de publicatie Gemeenteblad 2026, 520496 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen onder het menu 'bekijk documenten', of via www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart en via www.amersfoort.nl/plannen-procedure.

Wanneer u naar www.ruimtelijkeplannen.nl gaat, krijgt u de optie om naar het Omgevingsloket te gaan of om toch door te gaan naar ruimtelijkeplannen.nl. Op beide websites kunt u het ontwerpbesluit vinden.

Ter informatie: Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Als hoofdregel geldt dat aanvragen om een omgevingsvergunning die zijn ingediend voor 1 januari 2024 worden afgehandeld onder het 'oude' recht (Artikel 4.3 van de Invoeringswet Omgevingswet tot het besluit onherroepelijk wordt). De aanvraag voor het planologisch mogelijk maken van 124 woningen (plot 1 en 2) op het monumentale kloostercomplex Onze Lieve Vrouw ter Eem aan de Daam Fockemalaan 22 is ingediend vóór 1 januari 2024 en zal onder het oude recht worden afgehandeld.

Beroep

Belanghebbenden kunnen een gemotiveerd beroepschrift indienen over de verleende omgevingsvergunning. Een beroepschrift indienen kan gedurende de beroepstermijn vanaf dinsdag 10 november 2026 tot en met maandag 21 december 2026, bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken, Postbus 16005, 3500 DA UTRECHT. U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen via: Beroepsprocedure omgevingsvergunning. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Het besluit treedt in werking op de eerste dag na de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er veel belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Ook voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De medewerkers van de rechtbank kunnen u hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer 088 361 17 54.