GEMEENTE EEMNES

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Eemnes

Nr. 525931

11 november 2026

Marktverordening Eemnes 2026

De raad van de gemeente Eemnes;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 januari 2026;

gelet op artikel 147, eerste lid, alsmede artikel 149 van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de volgende verordening:

Marktverordening Eemnes 2026

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Toepassingsgebied

Deze verordening is van toepassing op de door burgemeester en wethouders ingestelde reguliere warenmarkt(en) in Eemnes.

Artikel 2 Definities

In deze verordening wordt verstaan onder:

a. Dagplaats: standplaats die beschikbaar is voor houders van een dagplaatsvergunning;
b. Dagplaatsvergunning: vergunning voor de duur van een dag voor het op de markt bedrijven van handel;
c. Markt: door burgemeester en wethouders ingestelde reguliere warenmarkt in Eemnes;
d. Marktmeester: de persoon die als zodanig is aangewezen door burgermeester en wethouders;
e. Marktvergunning: vaste standplaats-, dagplaats- of standwerkvergunning;
f. Standplaats: ruimte die voor de duur van de markt beschikbaar is voor houders van een marktvergunning;
g. Vaste standplaats: standplaats die beschikbaar is voor houders van een vaste standplaatsvergunning;
h. Vaste standplaatsvergunning: vergunning voor bepaalde tijd van maximaal 20 jaar voor het op de markt bedrijven van handel;
i. Standwerkplaats: standplaats die beschikbaar is voor houders van een standwerk-vergunning;
j. Standwerkvergunning: vergunning voor de duur van een dag voor het op de markt om zich heen verzamelen van publiek, om door een aansprekende uiteenzetting te proberen het publiek over te halen om artikelen te kopen.

Artikel 3 Nadere regels (inrichtingsplan)

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere regels te stellen betreffende het bepaalde in deze verordening, met daarin in ieder geval:
   a. De dagen en uren en de periode waarin de markt wordt gehouden;
   b. Een kaart van de markt.

2. Op de kaart van de markt zijn in ieder geval aangegeven:
   a. De grenzen van de markt;
   b. De vaste standplaatsen.

3. Op de kaart van de markt kan zijn aangegeven:
   a. De standplaatsen die bij voorrang zijn bestemd voor een of meer branches of artikelgroepen;
   b. Het maximumaantal vaste standplaatsvergunningen dat voor een of meer branches of artikelgroepen of combinaties daarvan kan worden afgegeven;
   c. De dagplaatsen;
   d. De standwerkplaatsen.

Artikel 4 Vergunningplicht

1. Het is verboden om op de markt een standplaats in te nemen zonder marktvergunning van burgemeester en wethouders.
2. Burgemeester en wethouders verlenen alleen een vergunning aan een handelingsbekwame natuurlijke persoon die gerechtigd is in Nederland arbeid te verrichten.

Artikel 5 Voorschriften en beperkingen

1. Burgemeester en wethouders kunnen voorschriften en beperkingen verbinden aan een marktvergunning.
2. De vergunninghouder is verplicht de aan de vergunning verbonden voorschriften en beperkingen na te leven.

Artikel 6 Mandaatverboden

1. De bevoegdheid tot het vaststellen of wijzigen van een inrichtingsplan wordt niet gemandateerd.
2. De bevoegdheid tot het verlenen of intrekken van een vaste standplaatsprocedure wordt niet gemandateerd aan de marktmeester of een andere toezichthouder.

HOOFDSTUK 2 VERDEELPROCEDURES BESCHIKBARE VERGUNNINGEN

Artikel 7 Vrijgekomen vergunningen

1. Bij het beschikbaar komen van een vaste standplaatsvergunning vanwege het einde van de vergunningsduur kunnen burgemeester en wethouders de procedure van verlenging na afroep toepassen, als voldoende aannemelijk is dat er naast de betreffende vergunninghouder geen andere gegadigden voor deze vergunning zijn.
2. Bij de verlenging na afroep maken burgemeester en wethouders 8 weken voor het einde van de duur van de vaste standplaatsvergunning door een openbare kennisgeving in ten minste een elektronisch communicatiemiddel bekend dat deze vergunning beschikbaar komt voor de duur van 20 jaar.
3. Bij deze openbare kennisgeving worden gegadigden uitgenodigd om hun belangstelling voor de vaste standplaatsvergunning binnen vier weken na de kennisgeving kenbaar te maken op een door burgemeester en wethouders aangegeven wijze.
4. Als binnen de gestelde termijn alleen de betreffende vergunninghouder belangstelling kenbaar heeft gemaakt en is voldaan aan het bij of krachtens deze verordening bepaalde, verlengen burgemeester en wethouders zijn vaste standplaatsvergunning met de in het tweede lid genoemde duur.
5. Als binnen de gestelde termijn naast de betreffende vergunninghouder ook een of meer andere gegadigden belangstelling kenbaar hebben gemaakt, wordt de vergunning niet verlengd. In dat geval passen burgemeester en wethouders de in het inrichtingsplan vastgelegde procedure van artikel 8 toe, met uitzondering van het tweede lid van deze artikelen.
6. In het in het vijfde lid bedoelde geval stellen burgemeester en wethouders de gegadigden ervan in kennis dat de procedure van artikel 8 wordt toegepast en dat zij vóór de door burgemeester en wethouders genoemde datum een aanvraag kunnen indienen.

Artikel 8 Verdeling vaste standplaatsvergunning via selectie

1. Bij het beschikbaar komen van een vaste standplaatsvergunning kunnen burgemeester en wethouders deze verdelen via selectie.
2. Bij de verdeling via selectie maken burgemeester en wethouders door een openbare kennisgeving in ten minste een elektronisch communicatiemiddel bekend:
   a. dat de vaste standplaatsvergunning voor 20 jaar beschikbaar komt;
   b. voor welke branche of artikelgroep deze vergunning wordt verleend;
   c. dat gegadigden vóór de in de kennisgeving genoemde datum een aanvraag kunnen indienen.
3. Als een aanvraag vóór de indieningsdatum is ingediend maar onvolledig is, krijgt de aanvrager een termijn van twee weken om zijn aanvraag aan te vullen. Als er meer onvolledige aanvragen zijn, wordt de betreffende aanvragers op dezelfde dag mededeling gedaan van de gelegenheid om hun aanvraag aan te vullen.
4. Uitsluitend volledige aanvragen die tijdig zijn ingediend en waarbij is voldaan aan het bij of krachtens deze verordening bepaalde, komen voor beoordeling als bedoeld in het vijfde lid in aanmerking.
5. Bij de beoordeling van de aanvragen kennen burgemeester en wethouders punten toe aan de hand van de volgende criteria en tot het daarbij vermelde maximumaantal:
   a. het assortiment vormt een toevoeging op het reeds bestaande aanbod: maximaal 30 punten;
   b. de algemene uitstraling van de uitstalling: maximaal 20 punten;
   c. het gebruikte verkoopmateriaal: maximaal 20 punten;
   d. de ondernemer houdt zich bezig met duurzaamheidsaspecten: maximaal 10 punten;
   e. de sollicitatiebrief en de motivering van de aanvraag: maximaal 10 punten;
   f. referenties: de aanvrager heeft geen problemen met andere gemeenten, bijvoorbeeld betalingsachterstanden of disciplinaire problemen: maximaal 10 punten.

6. Burgemeester en wethouders verlenen de vaste standplaatsvergunning aan de gegadigde met het op basis van de beoordeling hoogste aantal punten.
7. Als meer gegadigden hetzelfde aantal punten krijgen toegekend, vindt de verdeling van de vergunning tussen hen plaats via loting door middel van een trekking, waarvoor zij worden uitgenodigd.
8. Burgemeester en wethouders verlenen de vaste standplaatsvergunning op basis van de rangschikking die volgt uit de loting.

HOOFDSTUK 3 VASTE STANDPLAATSVERGUNNING

Artikel 9 Algemene bepalingen vaste standplaatsvergunning

1. Burgemeester en wethouders kunnen een vaste standplaatsvergunning verlenen voor de duur van 20 jaar en voor de op de vergunning vermelde standplaats.
2. Burgemeester en wethouders kunnen in bijzondere gevallen tijdelijk een andere standplaats aanwijzen.
3. Burgemeester en wethouders kunnen, al dan niet permanent, een andere vaste standplaats aanwijzen wanneer dit de uitstraling van de markt ten goede komt.
4. Een vaste standplaatsvergunning is niet overdraagbaar.
5. De vergunninghouder kan zich laten bijstaan door een of meer personen.

Artikel 10 Overschrijven vaste standplaatsvergunning

1. Als de vergunninghouder niet langer zelf van de vaste standplaatsvergunning wil gebruikmaken, overleden is of onder curatele gesteld is, kunnen burgemeester en wethouders op aanvraag van de vergunninghouder, zijn erven of curator de vergunning overschrijven op naam van zijn echtgenoot, geregistreerde partner of andere persoon met wie hij duurzaam samenwoont of samenwoonde, of zijn kind, als in dezelfde mate wordt voldaan aan de criteria genoemd in artikel 8, vijfde lid.
2. Als de in het eerste lid bedoelde overschrijving niet kan worden gedaan, kunnen burgemeester en wethouders de vaste standplaatsvergunning op aanvraag van de vergunninghouder, zijn erven of curator overschrijven op naam van een medewerker van de vergunninghouder of een medeeigenaar van diens bedrijf als in dezelfde mate wordt voldaan aan de criteria genoemd in artikel 8, vijfde lid.
3. De overschrijving van de vaste standplaatsvergunning geldt voor de resterende vergunningsduur. Na het einde van de duur van de vergunning komt deze beschikbaar voor verdeling volgens de in het inrichtingsplan vastgelegde verdeelprocedure van artikel 8.
4. In geval van overlijden of ondercuratelestelling van de vergunninghouder wordt de aanvraag tot overschrijving binnen twee maanden nadien ingediend.
5. Burgemeester en wethouders wijzen de aanvraag tot overschrijving af als niet wordt voldaan aan het bij of krachtens deze verordening bepaalde.
6. Als de nieuwe vergunninghouder al over een vaste standplaatsvergunning voor de betrokken markt beschikt, kunnen burgemeester en wethouders deze intrekken.

Artikel 11 Intrekking en vervallen vaste standplaatsvergunning

1. Burgemeester en wethouders trekken de vaste standplaatsvergunning in:
   a. op schriftelijke aanvraag van de vergunninghouder; of
   b. twee maanden na diens overlijden of ondercuratelestelling, tenzij overeenkomstig artikel 10 een aanvraag tot overschrijving is ingediend.

2. Burgemeester en wethouders kunnen de vaste standplaatsvergunning intrekken als:
   a. de vergunninghouder ter verkrijging van de vergunning onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt;
   b. de vergunninghouder, degene die hem vervangt of een persoon die hem bijstaat zich op de markt schuldig heeft gemaakt aan wangedrag of bedrog of het bij of krachtens deze verordening bepaalde heeft overtreden;
   c. van de vergunning gedurende ten minste vier maanden aaneengesloten geen gebruik is gemaakt;
   d. de vergunninghouder niet of niet tijdig het verschuldigde marktgeld voldoet dat wordt geheven op grond van artikel 229 van de Gemeentewet;
   e. de aan de vergunning verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd; of
   f. als er waren op de markt worden verkocht, die in strijd zijn met de Warenwet.

3. Als de in het tweede lid bedoelde intrekking voor bepaalde tijd is, kunnen burgemeester en wethouders bepalen dat de op de vaste standplaatsvergunning vermelde vaste standplaats tijdelijk vervalt.

4. Als de vergunninghouder of zijn rechtmatige vervanger de standplaats niet uiterlijk bij aanvang van de betreffende markt heeft ingenomen, vervalt de vaste standplaatsvergunning voor de rest van de dag.

Artikel 12 Persoonlijk innemen vaste standplaats; vervanging

1. De vergunninghouder neemt de op de vaste standplaatsvergunning vermelde standplaats persoonlijk in.
2. De vergunninghouder kan één vaste vervanger op zijn vergunning bijschrijven; hiervoor gelden dezelfde eisen als voor de vergunninghouder.
3. In geval van vakantie of bijzondere omstandigheden kunnen burgemeester en wethouders erin toestemmen dat een vervanger de standplaats inneemt. Een aanvraag om toestemming vermeldt de reden en verwachte duur van de afwezigheid van de vergunninghouder en de naam van de beoogde vervanger.
4. De rechten, behalve die tot vervanging bedoeld in de vorige leden, en de verplichtingen die krachtens deze verordening gelden voor de vergunninghouder, zijn van overeenkomstige toepassing op de vervanger.

HOOFDSTUK 4 DAGPLAATS- EN STANDWERKVERGUNNING

Artikel 13 Dagplaatsvergunning

1. Burgemeester en wethouders kunnen een dagplaatsvergunning verlenen voor de duur van een dag, voor de op de vergunning vermelde dagplaats of voor het innemen van een vaste standplaats, wanneer die niet is ingenomen door de houder van de vaste standplaatsvergunning of zijn rechtmatige vervanger.
2. Voor een dagplaatsvergunning komen in aanmerking de gegadigden die op de marktdag vóór de aanvang van de markttijd bij de marktmeester een aanvraag die voldoet aan de vereisten om een dagplaatsvergunning hebben ingediend.
3. Burgemeester en wethouders verdelen de beschikbare dagplaatsvergunningen op volgorde van de binnengekomen aanvragen.
4. Burgemeester en wethouders weigeren een dagplaatsvergunning als de aanvrager op een of meer van de voorafgaande vier marktdagen:
   a. zich op de markt schuldig heeft gemaakt aan wangedrag of bedrog of het bij of krachtens deze verordening bepaalde heeft overtreden; of
   b. niet of niet tijdig het verschuldigde marktgeld heeft voldaan dat wordt geheven op grond van artikel 229 van de Gemeentewet.

5. Burgemeester en wethouders kunnen een dagplaatsvergunning weigeren wanneer de aanvrager eerder een vaste standplaatsvergunning had die niet langer dan een jaar geleden is ingetrokken.
6. Een dagplaatsvergunning is niet overdraagbaar en de vergunninghouder kan zich niet laten vervangen.
7. De vergunninghouder kan zich laten bijstaan door een of meer personen.

HOOFDSTUK 5 HANDHAVING

Artikel 14 Toezichthouders

Met het toezicht op de naleving van het bij of krachtens deze verordening bepaalde zijn belast de door burgemeester en wethouders aangewezen marktmeester en de overige door hen aangewezen toezichthouders.

Artikel 15 Onmiddellijke verwijdering

Burgemeester en wethouders kunnen een vergunninghouder of degene die hem bijstaat of vervangt gelasten zich onmiddellijk van de markt te verwijderen als deze zich op de markt schuldig heeft gemaakt aan wangedrag of bedrog of het bij of krachtens deze verordening bepaalde heeft overtreden.

Artikel 16 Strafbepaling

Overtreding van het bij of krachtens deze verordening bepaalde wordt gestraft met een geldboete van de tweede categorie of hechtenis van ten hoogste drie maanden.

HOOFDSTUK 6 SLOTBEPALING

Artikel 17 Intrekking oude regeling

De Marktverordening 2010, vastgesteld op 27 september 2010, wordt ingetrokken.

Artikel 18 Inwerkingtreding en citeertitel
Deze verordening, die wordt aangehaald als ‘Marktverordening Eemnes 2026’, treedt in werking op de dag na die waarop zij is bekendgemaakt.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 16 februari 2026.

De voorzitter,

De griffier,