De Fryske Marren

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente De Fryske Marren

Nr. 524971

11 november 2026

Kennisgeving voornemen tot verhuur van een perceel grond nabij de Nipkowweg 5-II te Joure

Locatie	Kadastrale gegevens	Oppervlakte
Nipkowweg 5-II Joure	Langweer, sectie B, nummer 4732 (deels)	Ca. 557 m²

De gemeente De Fryske Marren geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verhuur van voormeld perceel grond.

De gemeente is van oordeel dat huurder moet worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde en er sprake is van de uitzonderingsgrond die in het Didam-arrest (Hoge Raad 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778) wordt genoemd voor het volgen van een (openbare) selectieprocedure.

Voorgenomen verhuur van snippergroen
Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat steeds slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verhuur van de strook snippergroen, namelijk de eigenaar van het aangrenzend bebouwd perceel. Ten aanzien van het hierna gemelde strookje snippergroen is er sprake van één aangrenzende particuliere woningeigenaar en daarom van één serieuze gegadigde.

Vervaltermijn
Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met dit voornemen, dient uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na datum van publicatie van dit voornemen een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. De termijn van twintig (20) kalenderdagen betreft een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken tegenover de gemeente worden gemaakt ter zake het voornemen.

Vragen?
Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, cluster Grondzaken, via telefoonnummer 14 05 14 (zonder kengetal).