gemeente Hoeksche Waard

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hoeksche Waard

Nr. 524384

11 november

2026

Voornemen tot hernieuwde vestiging van een recht van opstal

De gemeente Hoeksche Waard maakt hierbij bekend voornemens te zijn een overeenkomst aan te gaan tot hernieuwde vestiging van een recht van opstal op het perceel, kadastraal bekend gemeente Maasdam, sectie A, nummers 3584, 2626, 2390 (gedeeltelijk) en 3585 (gedeeltelijk), ten behoeve van FC Binnenmaas.

Omschrijving

Het betreft de hernieuwde vestiging van een bestaand recht van opstal ten behoeve van diverse opstallen op het terrein aan de Sportlaan 30 in Maasdam.

Motivering

De gemeente is van oordeel dat FC Binnenmaas de enige serieuze gegadigde is voor het verkrijgen van het hernieuwde recht van opstal, aangezien:

- het bestaande opstalrecht al door deze partij wordt uitgeoefend;
- de aanwezige opstallen eigendom zijn van deze partij;
- de verlenging uitsluitend strekt tot het voortzetten van het bestaande gebruik;
- toekenning aan een andere partij niet doelmatig en/of technisch onmogelijk is;
- er geen andere gegadigden zijn die redelijkerwijs voor deze specifieke locatie en deze bestaande opstallen in aanmerking kunnen komen.

Reageren

Tegen de voorgenomen hernieuwde vestiging recht van opstal kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend. Als u het niet eens bent met de voorgenomen vestiging recht van opstal, omdat u vindt daarvoor zelf in aanmerking te komen, dan kun u dat gemotiveerd laten weten aan de gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland of via info@gemeentehw.nl. De reactie moet binnen 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Heeft u vragen? Neem dan contact op met team Grondzaken via telefoonnummer 088 – 647 36 47.