Apeldoorn

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Apeldoorn

Nr. 524043

11 november

2026

Bekendmaking van het voornemen tot het aangaan van een overeenkomst met betrekking tot een gemeentelijke onroerende zaak

Publicatiedatum: 11 november 2026

Het college van burgemeester en wethouders van Apeldoorn maakt hierbij bekend dat de gemeente Apeldoorn voornemens is met betrekking tot de in onderstaande lijst opgenomen onroerende zaak een huurovereenkomst aan te gaan. Voor nadere informatie kan contact worden opgenomen met de juristen van de afdeling Vastgoed en Grond, telefoon 14 055 en e-mail: grondzaken@apeldoorn.nl
Iedere serieuze gegadigde die vindt dat hij in aanmerking komt voor een recht op de betreffende onroerende zaak op de lijst, dient uiterlijk op 29 september 2026 een kort geding aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot die zaak bij de rechtbank Gelderland, locatie Apeldoorn. Met het oog op de voortgang in deze uitgiftetrajecten en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij een termijn van 20 kalenderdagen. De gemeente Apeldoorn en haar contractspartijen worden onredelijk benadeeld als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn, alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de huurovereenkomst wordt opgekomen.
Burgemeester en wethouders van de gemeente Apeldoorn kunnen, wanneer niet (tijdig) een kort geding aanhangig wordt gemaakt, vanaf 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een besluit nemen over het aangaan van de overeenkomst en daarmee al dan niet overgaan tot de verhuur van de onroerende zaak genoemd op onderstaande lijst.

(Beoogd) Gebruik	Omschrijving locatie (plaats- en kadastrale aanduiding)	Toelichting
Grond voor het plaatsen van een tiny house	Rumbastraat 171B in Apeldoorn. Een deel van het perceel kadastraal bekend gemeente Apeldoorn, sectie AF, nummer 6206.	De gemeente heeft in 2020 en 2021 huurovereenkomsten gesloten voor in totaal tien kavels voor tiny houses gelegen aan Rumbastraat 171A tot en met 171H, 171J en 171K in Apeldoorn. De verhuur betreft onbebouwde kavels, waarop de huurder voor eigen rekening een volledig zelfvoorzienend (off grid) tiny house moet plaatsen. De huur is voor een periode van totaal tien jaar aangegaan. De huur van de kavel aan Rumbastraat 171F is opgezegd. De gemeente Apeldoorn is voornemens deze kavel te verhuren aan @@. De beschikbaar komende tiny house op voormelde locatie is gedeeld op TinyFindy. Uit alle aangemelde geïnteresseerden zijn voormelde potentiële huurders door de community Klein Zuidbroek geselecteerd.