Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 523373
10 november
2026

Besluit tot onttrekking aan het openbaar verkeer van een gedeelte van de weg en het parkeerterrein gelegen op het Rhenenhof

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

Gelet op:
- artikel 9 Wegenwet;
- mandaatbesluit 22-06-2018, Gemeenteblad 2018 130633 (mandaat bevoegdheid tot het onttrekken van alle gemeentelijke wegen aan het openbaar verkeer op basis van artikel 9 van de Wegenwet aan het college;
- Algemeen mandaatsbesluit Amsterdam
  Bijlage 2 hoofdstuk 4 paragraaf 4 artikel 6 en Bijlage 4 hoofdstuk 4 artikel 4

Overwegende:
Op grond van artikel 9 lid 1 van de Wegenwet moet een onttrekking van een weg aan het openbaar verkeer genomen worden voor de situatie waarin het is gewenst dat een weg geen deel meer mag uitmaken van het openbaar verkeer.

Motivering
De gemeente Amsterdam werkt aan de gebiedsontwikkeling centrum Reigersbos. De Investeringsnota centrum Reigersbos is in januari 2022 door de gemeenteraad vastgesteld. Er worden onder andere circa 700 nieuwe woningen, sociale/maatschappelijke voorzieningen toegevoegd. Het Rhenenhof is één van ontwikkelkavels binnen de gebiedsontwikkeling. Eigen Haard realiseert hier vanaf oktober 2026 55 nieuwbouwappartementen in de sociale huur, waarvan 48 voor ouderen (55+) en 7 voor jongeren. Oplevering staat gepland vanaf januari 2028.



Figuur 1 Huidige situatie Rhenenhof met locatie nieuwbouw (rood) en het gedeelte van de bestaande inrit (grijs).

Het onttrekken van het terrein aan de openbare ruimte is onderdeel van het definitief inrichten van de nieuwe situatie, als onderdeel van de Investeringsnota gebiedsontwikkeling centrum Reigersbos.
Op dit moment functioneert het gedeeltelijk te onttrekken terrein voor de nieuwbouw als een openbare weg (inrit) voor het Rhenenhof en staan er een aantal parkeerplaatsen.

Omschrijving van situatie na onttrekking

In de nieuwe situatie komt het nieuwbouwcomplex van Eigen Haard langs de Reigersbosdreef, aan de oostkant van het Rhenenhof te staan. De nieuwbouw komt voor een groot deel op de huidige inrit langs de Reigersbosdreef. Dat gebied wordt aan de openbaarheid onttrokken. Om het hof toegankelijk te houden wordt een nieuwe inrit aangelegd langs de Meerkerkdreef. De bestaande inrit langs de Reigersbosdreef wordt verwijderd en vervangen door openbare ruimte met groen. Het voorlopig ontwerp openbare ruimte Rhenenhof is hieronder toegevoegd. Deze is op 10 maart 2026 door het dagelijks bestuur van Zuidoost vastgesteld. Er wordt bij de inrichting rekening gehouden met de doelgroep ouderen en mensen met een beperking. De binnenzijde van het hof is ingericht als een erf. Alles ligt op één niveau. De auto is te gast.



Figuur 2 Het voorlopig ontwerp Rhenenhof

Bij het bovengenoemde ontwerp voor de nieuwe inrichting van het Rhenenhof is een belangenafweging gemaakt waarbij onder andere rekening is gehouden met (toekomstige) omwonenden, voetgangers, fietsers en automobilisten. Ook is er rekening gehouden met de balans tussen groen en verharding. Gezien bovengenoemde motivering, weegt het individueel belang van mogelijk benadeelde automobilisten niet op tegen het algemene belang, dat gediend wordt door de wegonttrekking ten behoeve van het definitief inrichten van de openbare ruimte op het Rhenenhof, als onderdeel van de Investeringsnota gebiedsontwikkeling centrum Reigersbos.

Besluit:
Een gedeelte van de weg en parkeerterrein gelegen op het Rhenenhof aan het openbaar verkeer te onttrekken.
Het onttrekkingsbesluit wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad.
Een afschrift van dit onttrekkingsbesluit zal verzonden worden aan Gedeputeerde Staten.

Namens de gemeenteraad van Amsterdam,

Mw I. van Scheppingen
Directeur Verkeer en Openbare Ruimte