gemeente voorst

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Voorst

Nr. 522747

9 november 2026

Gemeente Voorst - Kennisgeving voornemen tot uitgifte van gronden voor het vestigen van rechten van opstal door Liander N.V. aan de Emstermate 13 in Terwolde en de Schaepmanstraat 14T in Twello

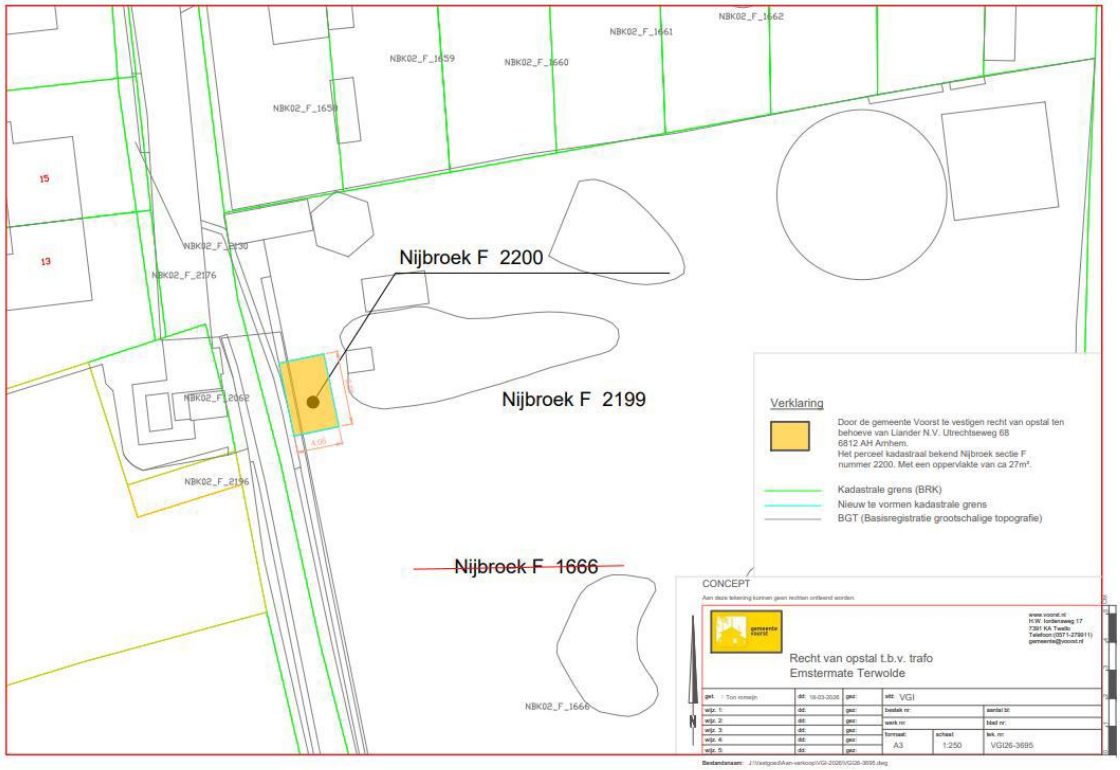
De gemeente Voorst is van plan om twee percelen gemeentegrond in de nabijheid van de Emstermate 13 in Terwolde en in de nabijheid van de Schaepmanstraat 14 in Twello met de kadastrale aanduidingen gemeente Nijbroek, sectie F, nummer 2200 met een oppervlakte van 27 m² en gemeente Twello, sectie B, nummer 10021 met een oppervlakte van 10 m² uit te geven voor het vestigen van rechten van opstal om transformatorstations te plaatsen.

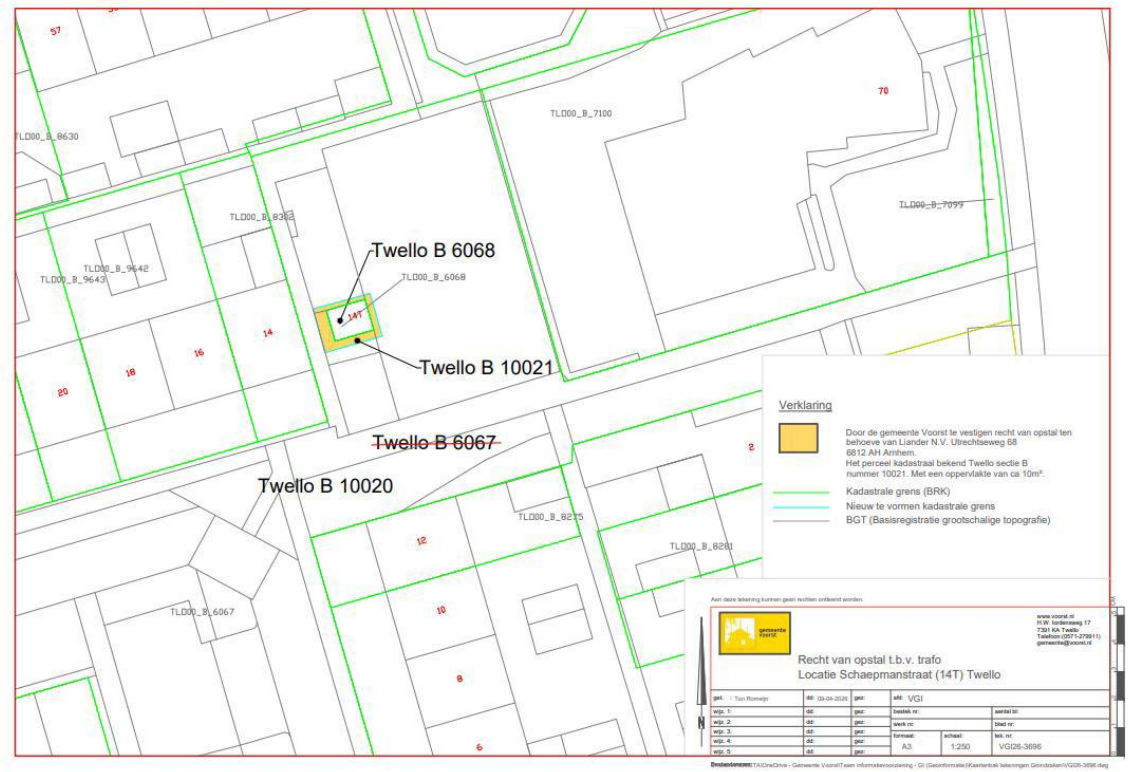
Eén serieuze gegadigde
Ter plaatse is sprake van de noodzakelijke versterking en uitbreiding van het energienetwerk om ook in de toekomst de levering van elektriciteit aan (huis)aansluitingen te kunnen waarborgen. Liander heeft aangegeven graag op deze gronden transformatorstations te realiseren. Wij zijn daarom van plan om met Liander een overeenkomst aan te gaan tot vestiging van de rechten van opstal. Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria zijn wij van oordeel dat uitsluitend deze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van een overeenkomst tot de vestiging van de rechten van opstal.

Termijn om tegen de vestiging van het opstalrecht op te komen
Wij geven hier, na een wachttijd van twintig kalenderdagen na de datum van deze publicatie, uitvoering aan en nemen dan een besluit over het aangaan van de overeenkomst. Wanneer u het niet eens bent met dit voornemen, dan moet u dit uiterlijk binnen twintig kalenderdagen na de datum van deze publicatie kenbaar maken door een kort geding procedure bij de Rechtbank Gelderland aanhangig te maken. Wanneer u dit niet binnen deze termijn doet, dan vervalt het recht om tegen het sluiten van deze overeenkomst in rechte op te komen en/of daarop een vordering tot schadevergoeding of enige andere aanspraak te baseren. U heeft uw rechten daarop dan verwerkt. De gemeente Voorst en Liander worden onredelijk benadeeld als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen, dan wel het aangaan van de overeenkomst wordt opgekomen.

Informatie
Wanneer u over deze publicatie vragen of opmerkingen heeft, dan kunt u per e-mail contact opnemen met Anna Zabihi (a.zabihi@voorst.nl). Wanneer u een kort geding aanspant dan vragen wij u om voorafgaand hieraan, ons dit mee te delen. Bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding naar het genoemde e-mailadres.

Tekeningen (Emstermate 13 in Terwolde en Schaepmanstraat 14T in Twello)





Twello, 9 november 2026
Paula Jorritsma-Verkade, burgemeester
Lisette Wolbers-Cents, secretaris