GEMEENTE WAALRE

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Waalre

Nr. 522548

9 november

2026

Bekendmaking van voornemen tot verkoop gemeentegrond

De gemeente Waalre (hierna: de gemeente) is voornemens om een stuk grond (blauw gemarkeerd) te verkopen aan LVM Holding B.V., ten behoeve van de afronding van het nieuwbouwplan aan de Trolliuslaan.

Locatie

Het betreft een perceel grond, kadastraal bekend onder gemeente Aalst, sectie E nummer 3450.

Motivatie

De gemeente is van oordeel dat er op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van dit perceel.
De gemeente voert hiervoor de volgende argumenten aan:
De grond maakt onderdeel uit van de toegangsweg naar een privéterrein in de ontwikkeling van LVM Holding B.V.
LVM Holding B.V. is al eigenaar van de ontwikkellocatie.



Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met het voornemen tot verkoop van dit perceel aan LVM Holding B.V., dient u binnen 20 kalenderdagen na publicatie een kort geding procedure aanhangig te maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. U dient de gemeente hiervan onverwijld in kennis te stellen door betekening van de dagvaarding aan het adres van de gemeente. Tevens dient u een digitaal afschrift van de dagvaarding te sturen naar gemeente@waalre.nl onder vermelding van "Dagvaarding inzake voorgenomen verkoop 1 perceel bij ontwikkellocatie Trolliuslaan". Indien u geen kort geding start binnen deze termijn, vervalt uw recht erop dat u dient te motiveren waarom u eveneens als serieuze gegadigde moet worden aangemerkt. Vermeld u hierbij zaaknummer: 994641.
Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan de arresten van de Hoge Raad van 26 november 2021 en 15 november 2024.