GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Bunschoten
Nr. 522530
10 november
2026

Draagvlakmeting 2026 bedrijveninvesteringszone (BIZ) Haarbrug-Noord

Proces verbaal

d.d. 2 november 2026

Draagvlakmeting 2026 BIZ Haarbrug-Noord

Dit proces-verbaal is opgemaakt door mevrouw F. Musch, betreffende de resultaten van de draagvlakmeting als bedoeld in de Wet op de bedrijveninvesteringszones (Wet BIZ), welke conform het "Reglement draagvlakmeting inzake de bedrijveninvesteringszone (BIZ) Haarburg-Noord 2027 – 2031" is uitgevoerd.

De draagvlakmeting is gehouden om na te gaan of er voldoende draagvlak bestaat onder de bijdrageplichtigen met een vestiging in het begrensde gebied van Haarbrug-Noord.

Ten einde deze draagvlakmeting te verrichten, zijn 110 objecten stembiljetten verzonden naar de betreffende bijdrageplichtigen. Van de 110 stembiljetten zijn 57 geldige stembiljetten binnen de stemtermijn retour ontvangen. Dit is een respons van meer dan vijftig procent (50,91%).

- 44 bijdrageplichtigen hebben **voor** de bedrijveninvesteringszone Haarbrug-Noord 2022-2026 gestemd.
- 13 bijdrageplichtigen hebben **tegen** de bedrijveninvesteringszone Haarbrug-Noord 2022-2026 gestemd,
- 0 stembiljet is buiten de stemtermijn ontvangen.
- 1 stemverklaring isn ontvangen op een vervallen stembiljet.
- 0 stemverklaringen zijn ontvangen op een vervallen stembiljet, waarbij geen keuze is ingevuld of men voor of tegen de BIZ Haarburg Noord 2022-2026 is.
- 52 bijdrageplichtigen hebben geen stem uitgebracht.

Aantal uitgereikte stembiljetten	110	100%
Aantal niet uitgebrachte stemmen	52	47,27%
Aantal retour ontvangen stembiljetten binnen de termijn	**57**	51,82%
Aantal retour ontvangen stembiljetten buiten de termijn	0	0%
Aantal stemverklaringen op een vervallen stembiljet	1	0,91%
Aantal stemverklaringen op een vervallen stembiljet, waarbij geen keuze is ingevuld of men voor of tegen is	0	0%
Totaal	**110**	**100%**
Aantal retour ontvangen stembiljetten **voor** de bedrijveninvesteringszone 2022-2026	44	77%
Aantal retour ontvangen stembiljetten **tegen** de bedrijveninvesteringszone 2022- 2026	13	23%

Vastgesteld wordt dat er voldoende draagvlak is voor de bedrijveninvesteringszone Haarbrug-Noord 2027-2031. Dit blijkt na beoordeling van de drie criteria van de draagvlakmeting. Er wordt voldaan aan alle criteria van de Wet op de bedrijveninvesteringszones. Dit proces-verbaal wordt ter kennisname gebracht aan het college van de gemeente Bunschoten, zodat zij kunnen vaststellen dat er sprake is van voldoende steun voor deze bedrijveninvesteringszone, conform artikel 16 lid 1 van de Verordening bedrijveninvesteringszone Haarbrug-Noord 2027-2031.

Wettelijk is er sprake van voldoende steun als blijkt dat:

Criterium 1: ten minste de helft van de bijdrageplichtigen zich voor of tegen inwerkingtreding heeft uitgesproken.

Meer dan 50% van 110 belastingplichtigen ondernemers dient gestemd te hebben.

Vastgesteld is dat 57 van de 110 stemgerechtigden hun stem heeft uitgebracht, waarmee de vereiste norm (meer dan 50%) behaald is (50,91% heeft gestemd). Doordat er voldaan is aan alle criteria van de Wet BIZ treedt de Verordening bedrijveninvesteringszone Haarbrug-Noord 2027-2031 per 1 januari 2027 inwerking.

Criterium 2: ten minste tweederde deel daarvan zich vóór inwerkingtreding heeft uitgesproken.

Het blijkt dat 77 % van de stemmers voor inwerkingtreding van de bedrijveninvesteringszone Haarbrug-Noord 2026-2031 stemt, waarbij 66,67% wettelijk vereist is.

Criterium 3: de som van de WOZ-waarden van onroerende zaken in gebruik bij danwel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken vóór inwerkingtreding is hoger dan de som van de WOZ-waarden in gebruik bij danwel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding.

Er is geconstateerd dat de voorstemmers voor inwerkingtreding van de bedrijveninvesteringszone tezamen, met de objecten die zij in gebruik casu quo in eigendom hebben, feitelijk een hogere waarde vertegenwoordigen dan de tegenstemmers, welke waarde is vastgesteld krachtens beschikkingen op grond van de Wet waardering onroerende zaken (WOZ-waarde).

WOZ-waarde **voor** inwerkingtreding = € 35.415.000

WOZ-waarde **tegen** inwerkingtreding = € 6.506.000

Op basis van deze uitslag is er voldoende draagvlak voor het invoeren van de bedrijveninvesteringszone Haarbrug-Noord 2026-2031.

Dit proces-verbaal is door mij opgemaakt op 2 november 2026.

F. Munsch
Gecontroleerd door:

C. Poel