gemeente Roermond

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Roermond

Nr. 521959

10 november 2026

Vastgestelde wijziging omgevingsplan gemeente Roermond naar aanleiding van vaststelling structuur, wijziging omgevingsregeling NEN-normen bruidsschat en vangnetregeling

Aanhef

De raad van de gemeente Roermond heeft op 29 oktober 2026 een wijzigingsbesluit genomen voor het omgevingsplan gemeente Roermond.

Onderwerp omgevingsplanwijziging

Aanleiding

Het wijzigingsbesluit ziet toe op het vaststellen van de structuur van het omgevingsplan. Concreet gaat het over het aanbrengen van de hoofdstukstructuur.

Daarnaast ziet de voorgestelde wijziging op het verwerken van de 'Vangnetregeling Omgevingswet' in het omgevingsplan. Dit is een ministeriële regeling met aanvullingen en wijzigingen op de bruidsschat. De bruidsschat is bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet van rechtswege onderdeel geworden van het omgevingsplan. De vangnetregeling vult deze regels aan en wijzigt ze. Hoewel deze regeling van rechtswege geldt, moeten de betreffende regels ook expliciet in het omgevingsplan worden opgenomen.

Tot slot is de Omgevingsregeling per 1 oktober 2025 gewijzigd. Door die wijziging zijn meet- en rekenregels (NEN-normen) naar een centraal niveau verplaatst. Concreet heeft dit heeft tot gevolg dat waar in het omgevingsplan tot nu toe werd verwezen naar NEN-normen, met de onderhavige wijziging wordt verwezen naar de landelijke regels in hoofdstuk 6 van de Omgevingsregeling. Hierdoor worden de betreffende meet- en rekenregels landelijk gereguleerd.

Milieueffectrapportage

Voor deze wijziging is geen milieueffectrapportage noodzakelijk, omdat de omgevingsplanwijziging geen betrekking heeft op een project zoals genoemd in Bijlage V van het Omgevingsbesluit. Als gevolg van de wijziging zijn geen belangrijke nadelige milieugevolgen te verwachten.

Inhoud en opbouw van het besluit

Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan geeft de wijzigingen weer ten opzichte van het nu geldende omgevingsplan. De doorgestreepte wijzigingen met een rode markering worden verwijderd. De wijzigingen met een groene markering zijn aanvullingen. Bij het besluit zit een motivering.

Het omgevingsplan is een digitaal instrument. De regels en de locaties waar die gelden, worden weergegeven in de viewer Regels op de kaart. In die viewer is het omgevingsplan locatiegericht raadpleegbaar. Zie meer hierover onder de kop 'Raadplegen van het omgevingsplan via Regels op de kaart'.

Met het besluit worden ook de artikelsgewijze toelichting aangepast. Deze wijzigingen wijzigen niet de inhoud van de regeling.

Terinzagelegging

Het wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Roermond naar aanleiding van vaststelling structuur, wijziging omgevingsregeling NEN-normen bruidsschat en vangnetregeling, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van **woensdag 11 november 2026** gedurende een termijn van zes weken, tot en met **woensdag 22 december 2026** ter inzage. Het besluit is gepubliceerd op **dinsdag 3 november 2026** in het Elektronisch Gemeenteblad op https://www.officielebekendmakingen.nl/ onder besluitnaam "Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Roermond naar aanleiding van vaststelling structuur, wijziging omgevingsregeling NEN-normen bruidsschat en vangnetregeling" (https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2026-514677.html).

Het besluit en de daarbij behorende stukken liggen gedurende de hiervoor genoemde termijn van zes weken ook ter inzage bij het omgevingsloket in het Stadskantoor, Kazerneplein 7, 6041 TG te Roermond.

Daarnaast is een geconsolideerde versie van het omgevingsplan (het omgevingsplan zoals dat komt te luiden nadat het wijzigingsbesluit in werking is getreden) raadpleegbaar via de viewer 'Regels op de kaart': https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/. U kunt daarbij zoeken vanuit de kaart, op naam (titel: Omgevingsplan gemeente Roermond), of op identificatienummer (/akn/nl/act/gm0957/2020/omgevingsplan). Hieronder wordt een nadere uitleg over de viewer gegeven.

Raadplegen van het omgevingsplan via Regels op de kaart

Zoals hiervoor aangegeven, kunt u het omgevingsplan in een viewer raadplegen. Dat kan in de viewer 'Regels op de kaart': https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/.

U vindt hier niet alleen het omgevingsplan, maar ook de onder oud recht vastgestelde bestemmingsplannen, de Omgevingsvisie Roermond en andere Omgevingswetdocumenten. Het Omgevingsplan gemeente Roermond kunt u op verschillende manieren vinden:

Vanuit de kaart: u klikt een locatie aan op de kaart, en vervolgens selecteert u links in het scherm Omgevingsplan gemeente Roermond. U ziet dan alleen de regels die voor die locatie gelden.

Op adres: via de knop "Locatie zoeken" links in het openingsscherm kunt u een adres of perceel intypen, en vervolgens selecteert u links in het scherm Omgevingsplan gemeente Roermond. U ziet dan alleen de regels die voor die locatie gelden.

Op naam of identificatienummer: via de knop Document zoeken kunt u Omgevingswetdocumenten zoeken op titel, identificatienummer, type document of bevoegd gezag. Voor het omgevingsplan van Roermond is de titel: Omgevingsplan gemeente Roermond, en het identificatienummer: /akn/nl/act/gm0957/2020/omgevingsplan. U ziet dan de gehele regeling. Om informatie over een specifieke locatie te zien, klikt u die locatie aan. U ziet dan alleen de regels die voor die locatie gelden.

Behalve dat de regeling vanuit een inhoudsopgave (onder de knop Overzicht, zie afbeelding hieronder) en de regels (onder de knop Regels) kan worden geraadpleegd, toont de viewer ook Plekinfo. Hier worden juridisch relevante aanduidingen getoond (zoals Locaties). Naast juridisch relevante aanduidingen wordt onder Plekinfo ook allerlei service-informatie getoond (zoals Activiteiten). Die informatie is voor de betekenis van de regels niet relevant. Het is een door het Rijk ingebouwd hulpmiddel bij het zoeken naar bepaalde regels. Dit kan echter ook verwarrend werken. Om alleen de juridisch relevante aanduidingen te zien, klikt u rechtsboven op Compacte weergave:



Als u het Omgevingsplan gemeente Roermond opent, ziet u altijd de op dat moment **geldende** regeling. Omdat het ontwerpwijzigingsbesluit nog niet in werking is getreden, is dit nog niet in die geldende regeling verwerkt. Dat gebeurt pas na inwerkingtreding van het wijzigingsbesluit.

Om toch al het omgevingsplan te raadplegen zoals dat na inwerkingtreding van het wijzigingsbesluit komt te luiden, klikt u in de balk met 'In werking - Laatst gewijzigd: 28-01-2026' rechts op het pijltje (zie afbeelding hierboven). U ziet dan de ontwerpregelingsversies die ter inzage liggen.

Beroep

Tegen het wijzigingsbesluit kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroep kan worden ingesteld gedurende de beroepstermijn die loopt van **donderdag 13 november 2026** tot en met **woensdag 22 december 2026**. Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor het op andere wijze dan schriftelijk instellen van beroep, wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Een belanghebbende kan altijd beroep instellen, ook als hij geen zienswijzen heeft ingediend op het ontwerpwijzigingsbesluit. Een niet-belanghebbende kan ook beroep instellen als hij:

- een zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsbesluit heeft ingediend; of
- geen zienswijze heeft ingediend en kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zienswijzen in te dienen.

Het wijzigingsbesluit treedt in werking op de dag waarop 4 weken zijn verstreken sinds de dag waarop de gemeente het besluit bekend heeft gemaakt. Dat is op **woensdag 9 december 2026**. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het wijzigingsbesluit, ook al is er beroep ingesteld, in werking treedt.

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken om met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ter attentie van de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.