achtkarspelen GEMEENTE

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Achtkarspelen

Nr. 520682

9 november 2026

Beleidsregel Nadeelcompensatie kabels en leidingen Achtkarspelen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen,

overwegende dat de raad de Verordening nadeelcompensatie gemeente Achtkarspelen 2023 heeft vastgesteld en dat het college verzoeken om nadeelcompensatie op basis van deze verordening behandelt;

overwegende dat de gemeente een verzoek kan doen tot het nemen van maatregelen aan kabels of leidingen als bedoeld in artikel 9 van de Algemene verordening ondergrondse infrastructuren (hierna aan te duiden als: de AVOI);

overwegende dat het wenselijk is om een beleidsregel vast te stellen met het oog op een zorgvuldige afdoening van eventuele aanvragen voor nadeelcompensatie ten gevolge van maatregelen aan kabels of leidingen;

gelet op artikel 2 tweede lid van de Verordening nadeelcompensatie gemeente Achtkarspelen 2023 en artikel 3 van de AVOI.

besluit:

vast te stellen de volgende beleidsregel: de Beleidsregel Nadeelcompensatie kabels en leidingen Achtkarspelen; beleidsregels over het omgaan met verzoeken om nadeelcompensatie als gevolg van het op verzoek van burgemeester en wethouders verplaatsen van, of het anderszins nemen van maatregelen ten aanzien van in de openbare ruimte aanwezige kabels of leidingen die behoren tot een netwerk als bedoeld in de AVOI, met uitzondering van kabels als bedoeld in de Telecommunicatiewet.

HOOFDSTUK 1 ALGEMEEN
Inleidende bepalingen

Artikel 1

1. De definities van de Verordening nadeelcompensatie gemeente Achtkarspelen 2023 zijn op deze beleidsregel van toepassing tenzij daarvan nadrukkelijk wordt afgeweken in lid 2.
2. In deze beleidsregel wordt verstaan onder:

aanvraag	een aanvraag voor het nemen van een besluit aangaande nadeelcompensatie;
kabels of leidingen	kabels of leidingen als bedoeld in de AVOI, met uitzondering van kabels als genoemd in art. 1.1 van de Telecommunicatiewet;
nadeelcompensatie	het bedrag dat op basis van deze beleidsregel als schadevergoeding kan worden toegekend aan de aanvrager;
openbare ruimte	openbare gronden, als genoemd in artikel 1.1 van de Telecommunicatiewet;
schadebedrag	financieel nadeel dat de aanvrager lijdt als gevolg van het moeten nemen van maatregelen ten aanzien van kabels of leidingen op verzoek van de gemeente;
toestemming	door netbeheerder in het verleden verkregen toestemming voor de werkzaamheden aan kabels of leidingen die niet ten dienste staan van een openbaar elektronisch communicatienetwerk als genoemd in art. 1.1 van de Telecommunicatiewet;
verzoek	verzoek tot het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels of leidingen zoals geregeld in de AVOI.
vitale kabels of leidingen	• kabels of leidingen die gekwalificeerd kunnen worden als: o een elektriciteitskabel met een nominale spanning hoger of gelijk aan 10 kV, o een gasleiding met een nominale druk hoger of gelijk aan 1 bar, o een waterleiding met een nominale diameter groter of gelijk aan 250mm, o een warmtebuis met een nominale diameter groter of gelijk aan 250 mm; • een leiding die valt onder het Besluit externe veiligheid Buisleidingen; • een leiding die in een in een bestemmingsplan opgenomen strook grond ligt, die primair bestemd is voor het leggen van leidingen en zo nodig uitgevoerd is met collectieve (infrastructurele) voorzieningen (leidingenstrook).
werkzaamheden	handmatige of mechanische (graaf)werkzaamheden, waaronder ook begrepen het opbreken en herstellen van de sleufbedekking en sleufloze technieken, in of op openbare grond in verband met de aanleg, instandhouding en opruiming van kabels of leidingen.

Artikel 2: Reikwijdte

Deze beleidsregel is niet van toepassing op:

1. kabels ten dienste van een openbaar elektronisch communicatienetwerk;
2. kabels of leidingen van of in beheer bij de gemeente, zoals het gemeentelijke rioleringsnet, de gemeentelijke verkeerslichten en de gemeentelijke openbare verlichting;
3. kabels of leidingen waarvoor een gedoogplicht geldt conform de Belemmeringenwet Privaatrecht of op grond van een gedoogbeschikking volgens de Omgevingswet (artikel 10.21 lid 1);
4. kabels of leidingen waarvoor gemeente en aanvrager een privaatrechtelijke overeenkomst aangegaan zijn en waarin al afspraken zijn gemaakt over nadeelcompensatie;
5. activiteiten niet behorende tot de taak van de gemeente.

HOOFDSTUK 2 NADEELCOMPENSATIE

Algemeen

Artikel 3

1. De hoogte van de mogelijke nadeelcompensatie is afhankelijk van het schadebedrag en wordt bepaald overeenkomstig de bepalingen in hoofdstuk 2 van deze beleidsregel.
2. Bij de berekening van het schadebedrag worden uitsluitend de volgende kostenposten betrokken: Materiaalkosten, Kosten van uit en in bedrijf stellen, Kosten van ontwerp en begeleiding en Uitvoeringskosten.

Bepalingen voor vaststellen van nadeelcompensatie

Artikel 4: nadeelcompensatie binnen vijf jaar na toestemming

Als de netbeheerder binnen vijf jaren nadat toestemming is verleend een verzoek ontvangt, bedraagt de nadeelcompensatie 100% van het schadebedrag.

Artikel 5: nadeelcompensatie na vijf tot en met vijftien jaar c.q. na vijf tot en met 30 jaar na toestemming

1. Als de netbeheerder een verzoek ontvangt na vijf jaar tot en met vijftien jaar, gerekend vanaf de datum waarop toestemming is verleend, zal de gemeente 80% van het schadebedrag na vijf jaar tot 0% na vijftien jaar (trapsgewijs) als nadeelcompensatie uitkeren volgens het schema weergegeven in bijlage 2.
2. Voor vitale kabels of leidingen geldt dat als de netbeheerder een verzoek ontvangt na vijf tot en met dertig jaar, gerekend vanaf de datum waarop toestemming is verleend, de gemeente 80% van het schadebedrag na vijf jaar tot 0% na dertig jaar (trapsgewijs) als nadeelcompensatie zal uitkeren volgens het schema weergegeven in bijlage 3.

Artikel 6: geen nadeelcompensatie

Geen nadeelcompensatie vindt plaats:

1. als de netbeheerder een verzoek ontvangt na vijftien jaar c.q. dertig jaar (vitale kabels of leidingen), gerekend vanaf de datum waarop toestemming is verleend;
2. voor het verwijderen van kabels of leidingen die al verlaten waren voor het versturen van een verzoek;
3. als in de toestemming een bepaling is opgenomen dat binnen vijf jaar (na het verlenen van toestemming), een verzoek wordt voorzien in verband met binnen die periode uit te voeren werkzaamheden in de openbare ruimte waarin, of waarop de kabel of leiding is gelegen en in deze periode daadwerkelijk een verzoek ten behoeve van de in de toestemming aangekondigde werkzaamheden wordt gegeven. Als het verzoek niet wordt gegeven binnen deze periode dan geldt het normale vergoedingsregime;
4. in gevallen waarin het rijzen (verticaal omhoog verplaatsen zonder onderbreking) van kabels of leidingen betreft, dat het directe gevolg is van grondverzakking;
5. voor verbetering en capaciteitsvergroting van het netwerk van de netbeheerder.

Artikel 7 nadeelcompensatie in geval van een zakelijk recht

De nadeelcompensatie bedraagt 100% van het schadebedrag (zie bijlage 4), als:

a. de kabel of leiding van de netbeheerder is gelegen in of op de grond die hem krachtens het eigendomsrecht toebehoort, of;
b. de kabel of leiding ligt op basis van een ander zakelijk recht.

Artikel 8

1. Als vanwege een gemeentelijk project sprake is van meerdere (tijdelijke) maatregelen op dezelfde locatie (binnen een periode van vijf jaar) die ten aanzien van dezelfde kabel of leiding genomen

moeten worden, is op de eerste tijdelijke maatregel artikel 4, 5 of 6 van toepassing. De kosten van de overige maatregelen komen conform artikel 4 ten laste van de gemeente.
2. Het eerste lid geldt niet voor tijdelijke fysieke voorzieningen, zoals extra kabel- en leidingvoorzieningen die weer worden opgeheven zodra de definitieve maatregel die genomen moet worden voor de kabel of leiding is gerealiseerd. Dit wordt niet gezien als een (tijdelijke) maatregel, maar als een noodzakelijke uitvoeringswijze.

HOOFDSTUK 3 BEPALINGEN VAN PROCEDURELE AARD

Aanvraag om besluit nadeelcompensatie

Artikel 9

1. De aanvrager toont bij het indienen van een aanvraag aan op welke datum toestemming is verleend voor het aanleggen van de desbetreffende kabel of leiding.
2. Als niet kan worden aangetoond, of aannemelijk kan worden gemaakt, op welke datum toestemming is verleend, dan wel op welke datum het liggen is aangevangen, wordt ervan uit gegaan dat de betreffende kabel of leiding langer dan vijftien jaar c.q. dertig jaar (vitale kabels of leidingen) aanwezig is.

Artikel 10

1. De aanvraag bevat in aanvulling op, dan wel ter specificatie van de gegevens als bedoeld in artikel 4:2, artikel 4:127 en artikel 4:129 van de Algemene wet bestuursrecht, ten minste:
   a. een verwijzing naar het verzoek;
   b. een naar kostensoort gespecificeerde opgave van het schadebedrag aan de hand van het kostenspecificatie model (bijlage 1);
   c. de hoogte van de nadeelcompensatie waarop aanvrager aanspraak maakt;
   d. het rekeningnummer van de netbeheerder ten behoeve van de betaling van eventuele nadeelcompensatie.

2. Als sprake is van het bundelen van werkzaamheden van verschillende netbeheerders geeft de aanvrager burgemeester en wethouders inzicht in de verdeling van het gezamenlijke schadebedrag.

Betaling nadeelcompensatie

Artikel 11

1. Als nadeelcompensatie is bepaald op basis van een vaste prijs dient de aanvrager na gereedkomen van de werkzaamheden een factuur in ter hoogte van het bedrag aan nadeelcompensatie en vindt uitbetaling plaats binnen dertig dagen nadat de factuur is ingediend.
2. Als nadeelcompensatie is bepaald op basis van voor- en nacalculatie dient na vaststelling van de definitieve nadeelcompensatie de aanvrager een factuur in ter hoogte van het bedrag aan nadeelcompensatie en vindt uitbetaling plaats binnen dertig dagen nadat de factuur is ingediend.

Kostentechnische bepalingen

Algemeen

Artikel 12

1. De hoogte van de kosten voor het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels of leidingen wordt vastgesteld op basis van de hierna volgende bepalingen. De kosten worden vastgesteld aan de hand van werkelijke kosten voor het nemen van de maatregelen. De kosten worden onderscheiden in:
   a. ontwerp en begeleiding;
   b. uit- en in bedrijfstellen;
   c. de uitvoering;
   d. materiaal.

2. Als afrekening op basis van nacalculatie plaatsvindt en er sprake is van over- of onderschrijding van meer dan 10% van het schadebedrag, moet de netbeheerder achteraf aan kunnen tonen dat burgemeester en wethouders hierover in goed overleg geïnformeerd zijn.

Kosten van ontwerp en begeleiding

Artikel 13

Onder kosten van ontwerp en begeleiding worden verstaan de kosten van werkzaamheden voorafgaand aan en tijdens de uitvoering. Het gaat om kosten van:
a. overleg en correspondentie;

b. directievoering en toezicht houden;
c. detailengineering en daaruit voortvloeiende uitvoerende werkzaamheden;
d. verplichtingen vanuit wet- en regelgeving;
e. juridisch vrij maken van tracé;
f. kosten ten behoeve van aanbesteden werk;
g. kosten van benodigde toestemming en leges.

Kosten van uit- en in bedrijfstellen

Artikel 14
Onder de kosten van het uit- en in bedrijfstellen worden verstaan:
a. kosten van het spannings- of productloos maken van de kabel of leiding alsmede de kosten van het weer in bedrijf stellen van de kabel of leiding;
b. kosten samenhangend met tijdelijke voorzieningen van operationele aard rechtstreeks verband houdende met het uit- en in bedrijfstellen.

Uitvoeringskosten

Artikel 15
Onder uitvoeringskosten worden verstaan:
a. kosten van civieltechnische, bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden;
b. kosten samenhangend met het verwijderen van verlaten kabels of leidingen;
c. kosten van constructieve en bijzondere voorzieningen;
d. kosten van tijdelijke voorzieningen van fysieke aard.

Materiaalkosten

Artikel 16
Onder materiaalkosten worden verstaan de kosten van bedrijfseigen materialen die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van de functie van de kabel of leiding en daarvoor noodzakelijke beschermings-constructies.

HOOFDSTUK 4 OVERIGE EN SLOTBEPALINGEN

Artikel 17
Deze beleidsregel treedt in werking op de dag na de datum van bekendmaking.

Artikel 18
Deze beleidsregel wordt aangehaald als:
Beleidsregel Nadeelcompensatie kabels en leidingen Achtkarspelen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 25 augustus 2026.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Secretaris
Burgemeester

achtkarspelen
GEMEENTE

Bijlage 1 Kostenspecificatie

Netbeheerder:	.....
Kabel en/of leiding (kenmerk):	.....
Materiaal, medium, leeftijd, diameter:	.....
Prijspeil kostenraming (dd-mm-jj):	.....
Onnauwkeurigheidsmarge (%):	.....

Omschrijving	Eenheid	Prijs per Eenheid	Aantal	Geraamd / begroot bedrag
1. Materiaalkosten				

Subtotaal				
Totaal Materiaalkosten				
1. Kosten van uit en in bedrijf stellen				

Subtotaal				
Totaal uit en in bedrijf stellen				
1. Kosten van ontwerp en begeleiding				

Subtotaal				
Totaal ontwerp en begeleiding				
1. Uitvoeringskosten				

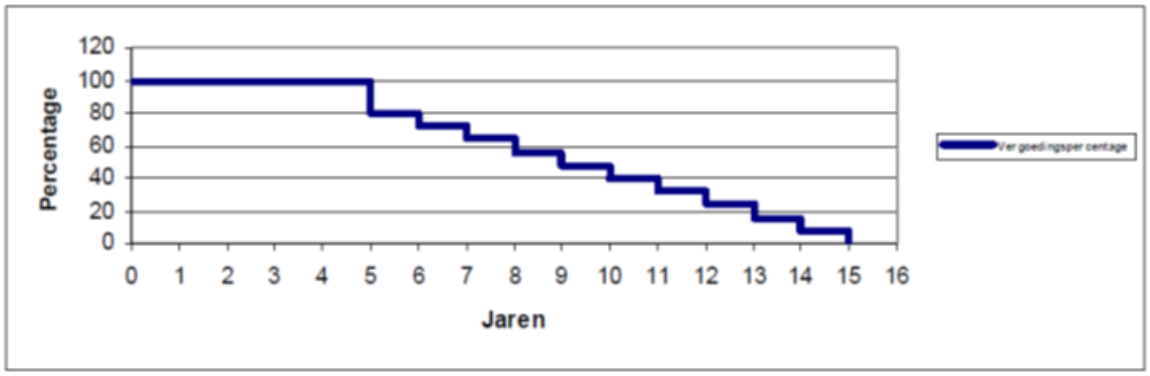
Subtotaal				
Totaal uitvoeringskosten				
Totaal raming / begroting				

Toevoegingen bij de tabel:

- Indien er werkzaamheden voor meerdere kabels en/of leidingen van netbeheerders worden verricht, moet aangegeven worden welke **verdeelsleutel voor de verdeling van kosten** naar kostensoort per kabel en/of leiding wordt gehanteerd.
- Ingeval er sprake is van **gecombineerde werkzaamheden** dient **de belanghebbende zijn deel van de geraamde kosten** weer te geven in de kostenraming. De onderbouwing (verdeelsleutel tussen netbeheerders en het totaal geraamde bedrag voor de gecombineerde werkzaamheden) van het geraamde bedrag dient bijgevoegd te worden bij de kostenraming.
- Indien de gemeente op verzoek van belanghebbende werkzaamheden verricht in het kader van de aanpassing, waarvan de kosten voor rekening van de belanghebbende zijn (bijv. mechanisch grondonderzoek), dan dienen deze kosten zichtbaar te zijn verwerkt in deze raming / begroting.

Bijlage 2 Schaderegeling 15 jaar

Schaderegeling voor kabels of leidingen die liggen in de openbare ruimte. Het bedrag van de nadeelcompensatie is dan gelijk aan (een percentage van) de som van de kosten voor ontwerp & begeleiding, materiaalkosten, kosten voor het uit en in bedrijf stellen en de uitvoeringskosten.

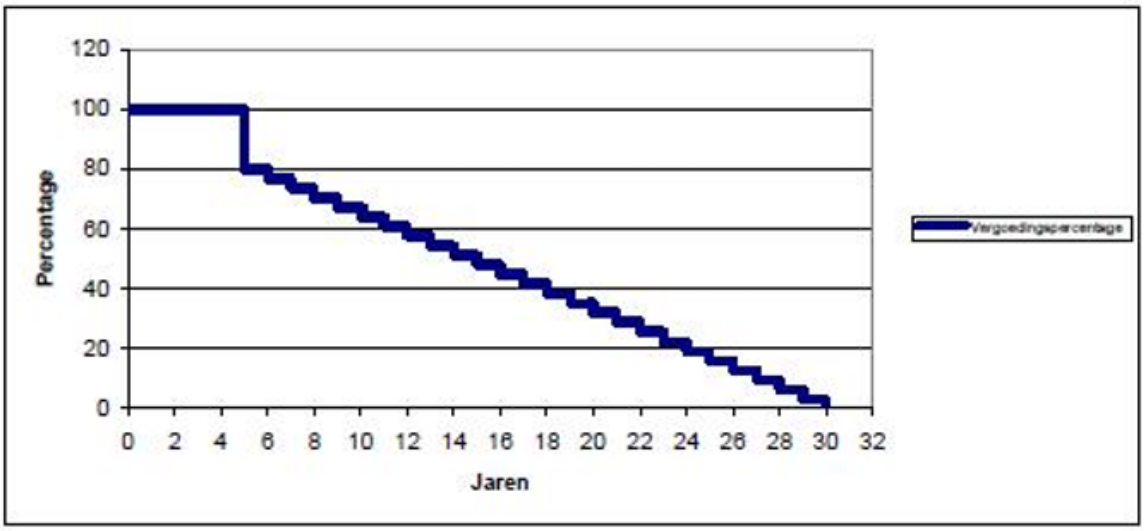


Jaren	Percentage
0-1	100%
1-2	100%
2-3	100%
3-4	100%
4-5	100%
5-6	80%
6-7	72%
7-8	64%
8-9	56%
9-10	48%
10-11	40%
11-12	32%
12-13	24%
13-14	16%
14-15	8%
15-∞	0%

achtkarspelen
GEMEENTE

Bijlage 3 Schaderegeling 30 jaar (vitale kabels of leidingen)

Schaderegeling voor kabels of leidingen (vitale kabels of leidingen) die liggen in de openbare ruimte. Het bedrag van de nadeelcompensatie is dan gelijk aan (een percentage van) de som van de kosten voor ontwerp & begeleiding, materiaalkosten, kosten voor het uit en in bedrijf stellen en de uitvoeringskosten.

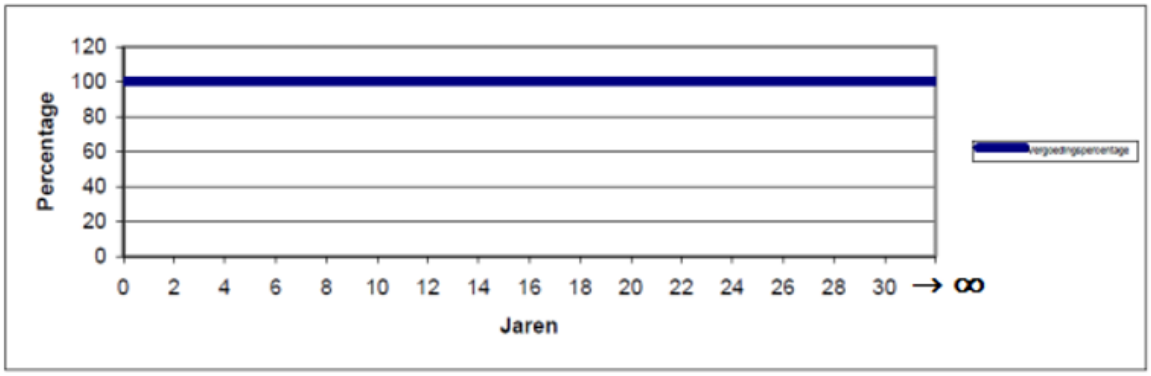


Jaar	Percentage
1	100,0%
2	100,0%
3	100,0%
4	100,0%
5	100,0%
6	80,0%
7	76,8%
8	73,6%
9	70,4%
10	67,2%
11	64,0%
12	60,8%
13	57,6%
14	54,4%
15	51,2%
16	48,0%

Jaar	Percentage
17	44,8%
18	41,6%
19	38,4%
20	35,2%
21	32,0%
22	28,8%
23	25,6%
24	22,4%
25	19,2%
26	16,0%
27	12,8%
28	9,6%
29	6,4%
30	3,2%
31-∞	0,0%

Bijlage 4 Schaderegeling (met zakelijk recht of eigendom)

Schaderegeling voor kabels of leidingen die liggen in de openbare ruimte met zakelijke recht of grondeigendom.



Jaren	Percentage
0-1	100,0%
1-2	100,0%
2-3	100,0%
3-4	100,0%
4-5	100,0%
5-6	100,0%
6-7	100,0%
7-8	100,0%
8-9	100,0%
9-10	100,0%
10-11	100,0%
11-12	100,0%
12-13	100,0%
13-14	100,0%
14-15	100,0%
15-16	100,0%

Jaren	Percentage
16-17	100,0%
17-18	100,0%
18-19	100,0%
19-20	100,0%
20-21	100,0%
21-22	100,0%
22-23	100,0%
23-24	100,0%
24-25	100,0%
25-26	100,0%
26-27	100,0%
27-28	100,0%
28-29	100,0%
29-30	100,0%
30-∞	100,0%

Toelichting op de beleidsregel Nadeelcompensatie kabels en leidingen Achtkarspelen

HOOFDSTUK 1 ALGEMEEN

Met enige regelmaat komt het voor dat de gemeente bij de uitvoering van haar taken ter behartiging van het algemeen belang besluiten neemt, dan wel werken uitvoert of doet uitvoeren, waardoor een of meer burgers of bedrijven onevenredig zwaar worden benadeeld. Deze besluiten of feitelijke handelingen zijn rechtmatig. Toch kan er onder omstandigheden een verplichting tot vergoeden van schade ontstaan. Deze verplichting is gebaseerd op het rechtsbeginsel van "égalité devant les charges publiques" (gelijkheid van openbare lasten).

Per 1 januari 2024 zijn wettelijke regelingen met betrekking tot nadeelcompensatie in werking getreden via respectievelijk Titel 4.5 Algemene wet bestuursrecht en Afdeling 15.1 Omgevingswet.

Burgemeester en wethouders zijn krachtens artikel 4:81 Awb bevoegd tot het vaststellen van beleidsregels met betrekking tot een hen toekomende of onder hen verantwoordelijkheid uitgeoefende, dan wel door hen gedelegeerde bevoegdheid. Met het vaststellen van deze specifiek aan de AVOI gekoppelde beleidsregel nadeelcompensatie voor kabels en leidingen (als bijzondere regeling naast de algemene gemeentelijke verordening voor nadeelcompensatie) wordt beoogd een regeling in het leven te roepen op grond waarvan benadeelden voldoende zekerheid wordt verschaft op welke wijze een aanvraag om nadeelcompensatie kan worden ingediend en volgens welke normen het eventuele nadeel dat niet ten laste van de benadeelde behoort te blijven, zal worden vergoed. De regeling roept geen nieuwe aansprakelijkheden in het leven, die naar de huidige stand van het recht niet reeds bestaan.

De gemeente zal alle binnen haar grondgebied aanwezige netbeheerders in een zo vroeg mogelijk stadium informeren over haar plannen. Daartoe worden op reguliere basis coördinatieoverleggen kabels en leidingen gehouden, waarvoor alle netbeheerders worden uitgenodigd. Doel van deze (niet vrijblijvende) bijeenkomsten is elkaar te informeren over de (wederzijdse) plannen ten aanzien van werkzaamheden en projecten in de infrastructuur. De netbeheerders hebben dus ook een inspanningsverplichting om de gemeente te informeren. De planningen die onder andere besproken worden zijn meerjarenplannen, jaarplannen en plannen die op korte termijn worden gerealiseerd.

De regeling is gebaseerd op de binnen de gemeente te voorziene planningshorizon. De gemeente gaat er vanuit dat binnen vijf jaar na het verlenen van toestemming (de verleende vergunning, instemming of goedgekeurde melding) voor het leggen van een kabel of leiding in de openbare ruimte de gemeente geen werkzaamheden uitvoert die verlegging van de conform deze toestemming aangelegde kabel of leiding noodzakelijk maakt.

Na deze vijf jaar wordt een periode van zes t/m vijftien jaar gehanteerd, waarin het bedrag van nadeelcompensatie trapsgewijs afgebouwd wordt van 80% naar 0%. Voor vitale kabels of leidingen wordt een termijn gehanteerd van zes t/m dertig jaar, waarbij het bedrag van nadeelcompensatie trapsgewijs wordt afgebouwd van 80% naar 0%. Voor meer informatie wordt verwezen naar de artikelsgewijze toelichting.

Artikel 1
Aangezien deze beleidsregel is gebaseerd op de Verordening nadeelcompensatie gemeente Achtkarspelen 2023 zijn de daar gedefinieerde begrippen ook hier van toepassing tenzij daar nadrukkelijk vanaf geweken wordt in dit artikel.

Het centrale begrip in deze beleidsregel is ‘schadebedrag’. Het schadebedrag omvat uitsluitend de kosten die gemaakt moeten worden bij het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels of leidingen, waaronder het verplaatsen. Uitgangspunt bij de bepaling van het schadebedrag bij het nemen van maatregelen zijn de werkelijke kosten. De werkelijke kosten omvatten alle directe kosten die de aanvrager moet maken. Vermogensschade en inkomensschade worden niet als uitgangspunt genomen. Van het schadebedrag wordt een bepaald percentage als nadeelcompensatie uitgekeerd. De nadeelcompensatie wordt bepaald aan de hand van het bepaalde in deze beleidsregel.

Het begrip toestemming duidt erop dat de netbeheerder in het verleden met toestemming van de gemeente kabels of leidingen in de openbare gronden binnen de gemeente heeft mogen aanleggen. Deze werkzaamheden kunnen destijds op basis van een instemmingsbesluit, een vergunning of een melding toegestaan zijn.

Artikel 2
Telecommunicatiekabels zijn uitdrukkelijk uitgezonderd van deze beleidsregel. Deze kabels vallen onder de Telecommunicatiewet die voor het nemen van maatregelen ten aanzien van kabels en de kosten daarvan een geheel eigen regeling kent.

Daarnaast is deze beleidsregel niet van toepassing op gemeentelijke netwerken, bijvoorbeeld de riolering of openbare verlichting.

Als aanvrager (netbeheerder) een gedoogbeschikking ontvangen heeft op basis van de Belemmeringenwet Privaatrecht of haar opvolger is deze beleidsregel eveneens niet van toepassing.

Ook als gemeente en een aanvrager (netbeheerder) in een privaatrechtelijke overeenkomst afspraken vastgelegd hebben hoe om te gaan met werkzaamheden en de vergoeding van deze kosten, gaat deze overeenkomst voor op de in deze beleidsregel vastgelegde bepalingen.

Ten slotte zijn activiteiten uitgesloten die niet behoren tot de publiekrechtelijke taak van de gemeente waarbij het algemeen belang voorop staat. Bijv. situaties waarin gemeente zich als marktpartij gedraagt.

HOOFDSTUK 2 NADEELCOMPENSATIE

Algemeen
Artikel 3
Voor de hoogte van eventuele nadeelcompensatie zijn de artikelen in hoofdstuk 2 van de nadeelcompensatieregeling bepalend. De omvang van de nadeelcompensatie is afhankelijk van het schadebedrag. Het schadebedrag dient inzichtelijk te worden gemaakt aan de hand van de verschillende kostenposten. Conform de wettelijke bepalingen en de wetsgeschiedenis betreft het hier met name interpreterende regels van die wettelijke bepalingen.

Bepalingen voor vaststellen van nadeelcompensatie
Deze paragraaf bepaalt de hoogte van de nadeelcompensatie als de te verleggen, te verwijderen of aan te passen kabel of leiding van de netbeheerder ligt in de openbare ruimte.

Voor de vaststelling van de periode waarover nog nadeelcompensatie plaatsvindt is voor de overheid in beginsel de voorzienbaarheid het uitgangspunt. Welke periode kan worden overzien om te bepalen of toestemming voor de werkzaamheden wordt afgegeven?

Voor vitale kabels of leidingen spelen, in tegenstelling tot niet-vitale kabels of leidingen, naast voorzienbaarheid nog andere uitgangspunten een rol. De netbeheerder heeft onder andere in verband met zijn leveringszekerheid extra bescherming nodig dat deze specifieke kabels of leidingen voor een langere periode ongestoord in de grond mogen blijven liggen. Projecten waarvoor verlegging van vitale kabels of leidingen toch noodzakelijk is, rechtvaardigen daarom het uitgangspunt dat de gemeente hiervoor over een periode van dertig jaar nadeelcompensatie verschuldigd is. Dit in tegenstelling tot de periode van vijftien jaar nadeelcompensatie bij niet-vitale kabels of leidingen.

In bijlage 2 en bijlage 3 is met een grafiek en een tabel de schaderegeling opgenomen voor kabels of leidingen die onder de werkingssfeer van artikel 4, artikel 5 en artikel 6 vallen.

Artikel 4: nadeelcompensatie binnen vijf jaar na toestemming
De periode van vijf jaren is de periode waarin redelijkerwijs voor de gemeente voorzienbaar is dat werken in de openbare ruimte plaats zullen gaan vinden. De termijn begint vanaf het moment van inwerkingtreding van de toestemming, aangezien het moment van toestemmen vaststaat.

Artikel 5: nadeelcompensatie na vijf jaar tot en met vijftien jaar c.q. na vijf jaar tot en met dertig jaar na toestemming
De termijn vanaf het zesde tot en met het vijftiende jaar is de periode waarin de voorzienbaarheid steeds minder wordt. Voor vitale kabels of leidingen is de termijn opgehoogd naar dertig jaar.

Artikel 6: geen nadeelcompensatie
Werkzaamheden binnen het openbare gebied van de gemeente zijn niet te voorzien op een termijn van vijftien jaren of langer. Als de toestemming vijftien jaar of langer geleden is afgegeven zal geen nadeelcompensatie worden uitgekeerd. Voor vitale kabels of leidingen zal geen nadeelcompensatie worden uitgekeerd na dertig jaar na toestemming. De kosten voor het nemen van maatregelen worden na de genoemde termijnen volledig tot het maatschappelijke risico van de netbeheerder gerekend.

Kabels of leidingen die al verlaten waren voordat het verzoek tot het nemen van maatregelen door de gemeente is verstuurd moeten op kosten van de netbeheerder verwijderd worden, ongeacht de leeftijd van die kabel of leiding.

Als toestemming wordt of is verleend aan een netbeheerder voor het leggen van een kabel of leiding op een locatie waarvan de gemeente vermoedt dat de kabel of leiding binnen 5 jaren verlegd zal moeten worden als gevolg van de uitvoering van haar werken en in het instemmingsbesluit of de vergunning daartoe een bepaling is opgenomen, dan zal geen nadeelcompensatie plaats vinden.

Ook voor het rijzen (verticaal omhoog verplaatsen zonder onderbreking) van kabels of leidingen, al dan niet op verzoek van de gemeente, geldt dat er nooit nadeelcompensatie wordt uitgekeerd.

De aanvraag voor nadeelcompensatie mag nooit betrekking hebben op netverbetering of capaciteitsvergroting van de huidige kabel(s) of leiding(en). De hoogte van het schadebedrag wordt gecorrigeerd als zich voor de netbeheerder een kwantificeerbare voordeeltoerekening voordoet.

Artikel 7: Nadeelcompensatie in geval van een zakelijk recht
Dit artikel handelt over de situatie dat een kabel of leiding in openbaar gebied wordt verplaatst die gedeeltelijk ook op eigen terrein van de netbeheerder ligt. We onderscheiden de situaties dat sprake is van ligging van een kabel of leiding in grond die in eigendom is van netbeheerder zelf of de kabel of leiding met een zakelijk recht ligt.

Voor de bepaling van de hoogte van de nadeelcompensatie is in dit artikel aangesloten bij hetgeen bepaald is in de Onteigeningswet. Dit betekent dat 100% van het schadebedrag vergoed zal worden.

Artikel 8
Als vanwege een gemeentelijk project sprake is van meerdere verleggingen van dezelfde kabel of leiding op dezelfde locatie, al dan niet tijdelijk van aard, is op de eerste verlegging artikel 4, 5 of 6 van toepassing. Als dezelfde kabel of leiding binnen vijf jaar na toestemming nog een keer verlegd moet worden, worden de kosten daarvan conform artikel 4 vergoed.

Als in samenhang met de uitvoering van het gemeentelijke project een kabel- of leidingvoorziening (bijvoorbeeld een noodnet, een bypass of een ondersteuningsconstructie) wordt aangebracht, die weer wordt opgeheven zodra de definitieve maatregel is gerealiseerd, dan wordt dat op zich niet gezien als een te nemen maatregel maar als een uitvoeringswijze van de te nemen eerste maatregel.

HOOFDSTUK 3 BEPALINGEN VAN PROCEDURELE AARD

Aanvraag om besluit nadeelcompensatie
Artikel 9
De netbeheerder zal zelf moeten aantonen of aannemelijk moeten maken op welk moment de betreffende kabel of leiding op die locatie is aangelegd. In beginsel zal dit plaatsvinden met een instemmingsbesluit, vergunning of goedgekeurde melding. Als niet kan worden aangetoond of aannemelijk kan worden gemaakt op welke datum de toestemming is verleend c.q. op welke datum het liggen is aangevangen, wordt er van uit gegaan dat de betreffende kabel of leiding langer dan vijftien jaar c.q. dertig jaar (vitale kabels of leidingen) aanwezig is. De netbeheerder kan de aanlegdatum aannemelijk maken door bijvoorbeeld lasschetsen of een revisietekening met datum te tonen.

Artikel 10
Om tot een beslissing te kunnen komen op het verzoek van de aanvrager, zijn meer gegevens noodzakelijk dan in artikel 4:2, artikel 4:127 en artikel 4:129 van de Algemene wet bestuursrecht als minimum opgesomd is. De aanduiding van de aard en de omvang van de schade en de specificatie van het schadebedrag dienen daarom bepaald te worden op basis van te onderscheiden kostenposten gebruik makend van het formulier in bijlage 1.

In geval van bundeling van werkzaamheden van verschillende netbeheerders moeten de kosten worden verdeeld over de netbeheerders. De projectkosten worden verdeeld in direct aan de netbeheerders toe te delen kosten en gezamenlijke kosten. De direct toe te delen kosten zijn kosten van in en uit bedrijf stellen en materiaalkosten exclusief de extra materialen die nodig zijn voor de gezamenlijke werkzaamheden. De gezamenlijke kosten zijn de uitvoeringskosten, ontwerp en begeleiding en de extra materialen die nodig zijn voor gezamenlijke uitvoering. De verdeelsleutel voor de gezamenlijke kosten wordt bepaald op basis van de afzonderlijke fictieve kosten van uitvoering en ontwerp en begeleiding die zouden moeten worden gemaakt als elke netbeheerder haar werkzaamheden afzonderlijk zou uitvoeren.

Betaling nadeelcompensatie
Artikel 11
Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

Kostentechnische bepalingen

Algemeen
Artikel 12
Bij de bepaling van de nadeelcompensatie is sprake van een berekening op basis van de werkelijke kosten. Dit zijn de kosten die direct toegerekend kunnen worden aan het nemen van de maatregelen. Hierbij is van belang dat de te nemen maatregelen gerealiseerd moeten worden op basis van een technisch adequaat alternatief tegen de maatschappelijk laagste kosten ten opzichte van de meest voor de hand liggende variant.

Kosten van ontwerp en begeleiding
Artikel 13
Behoeft geen nadere toelichting.

Kosten van uit- en in bedrijfstellen
Artikel 14
Tijdelijke voorzieningen van operationele aard zijn voorzieningen die benodigd zijn om de levering tijdens de uitvoering van een maatregel te waarborgen. Voorbeelden zijn extra kosten van personele aard ten behoeve van bedrijfsvoering en hulpmiddelen zoals watertanks, gasflessen en noodaggregaten.

Uitvoeringskosten
Artikel 15
Kosten van civieltechnische, bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden zijn bijvoorbeeld werkputten en ondersteuningen. Alle tijdelijke voorzieningen van fysieke aard die nodig zijn tijdens de bouw vallen onder de uitvoeringskosten. Onder tijdelijke voorzieningen van fysieke aard worden alle tijdelijke fysieke leidingverbindingen verstaan die de netbeheerder moet aanleggen en later buiten bedrijf moet stellen. Deze kosten houden nauw verband met de noodzakelijke continuïteit van het bedrijfsproces van de betrokken netbeheerder. Het betreffen voorzieningen die worden opgeheven zodra

de definitieve maatregelen zijn gerealiseerd. De kosten die de aannemer moet maken om de leiding uit de grond te halen vallen onder uitvoeringskosten.

Ook het opslaan in hanteerbare stukken en het transport op de bouwlocatie zijn uitvoeringskosten. De kosten samenhangend met de uitvoering van het verwijderen van verlaten leidingen vallen eveneens onder uitvoeringskosten. De kosten voor de afvoer van vrijgekomen materialen naar een tijdelijk werkterrein behoren tot de uitvoeringskosten.

Materiaalkosten
Artikel 16
Onder materiaalkosten worden in elk geval verstaan kosten van leidingcomponenten, kosten van elektrotechnische, werktuigbouwkundige en civieltechnische materialen, alsmede kosten van bouwmaterialen, alsmede kosten van bouwmaterialen bestemd voor gebouwen waarin delen van leidingsystemen worden ondergebracht. Transportkosten en stortkosten van vrijgekomen leidingen vanaf de bouwlocatie naar de stort of verwerkingslocatie behoren tot de materiaalkosten (behalve de stortkosten ingeval de leiding asbesthoudende stoffen bevat. Hierbij is in aanmerking genomen dat deze kosten bij vervanging van de leiding op eigen initiatief ook ten laste komen van netbeheerder). De materiaalkosten van constructieve of bijzondere voorzieningen die worden veroorzaakt door eisen van derden (en niet door gemeente) vallen onder de materiaalkosten.

HOOFDSTUK 4 OVERIGE EN SLOTBEPALINGEN

Artikel 17
Behoeft geen nadere toelichting.

Artikel 18
Behoeft geen nadere toelichting.