GEMEENTE TILBURG

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Tilburg

Nr. 520674

9 november

2026

BOPA-Besluit op aanvraag omgevingsvergunning, Biezenmortelsestraat 8, 5074PD Biezenmortel

Toestemming voor Splitsen woning naar gedeelte bedrijfs- en gedeelte burgerwoning aan Biezenmortelsestraat 8, 5074PD Biezenmortel

De gemeente Tilburg heeft een Omgevingsvergunning (art. 5.1 Omgevingswet) verleend. De gemeente Tilburg geeft hiermee toestemming voor Splitsen woning naar gedeelte bedrijfs- en gedeelte burgerwoning op locatie Biezenmortelsestraat 8, 5074PD Biezenmortel. Het betreft de volgende activiteit(en):

- Bouwactiviteit (technisch)
- Bouwactiviteit (omgevingsplan)
- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit.

Die BOPA wordt verleend voor het overschrijden van het bestemmingsvlak en voor een grotere inhoud van de bedrijfswoning.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente Tilburg u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

Bent u het niet eens met het besluit?

Als u belanghebbende bent en u het niet eens bent met het besluit, dan kunt u dat tot en met **17 december 2026** laten weten aan gemeente Tilburg door bezwaar te maken. Het document waarin u uw bezwaar opschrijft heet bezwaarschrift. In die periode kunt u ook het besluit en de bijbehorende documenten bekijken. Hiervoor kunt u contact opnemen met gemeente Tilburg via telefoonnummer 14013. Vermeld bij contact altijd het zaaknummer **Z2026-00007248**.

Uw bezwaarschrift kunt u sturen naar postbus 90155, 5000 LH Tilburg. Als u een DigiD heeft kunt u ook online bezwaar maken via de website www.tilburg.nl . Zoekt u dan op "bezwaar".

In uw bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

- uw naam en adresgegevens;
- de datum van schrijven;
- een vermelding van het zaaknummer Z2026-00007248;
- een omschrijving of kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
- de redenen van het bezwaar;
- uw handtekening *.

Daarnaast kunt u in uw bezwaarschrift aangeven of u wilt worden gehoord.

* Maakt u online bezwaar via de website van gemeente Tilburg, dan is uw DigiD uw handtekening.