gemeente Oost Gelre

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Oost Gelre

Nr. 519992

9 november 2026

Anterieure overeenkomst - Winterswijkseweg 51, Groenlo

Burgemeester en wethouders maken bekend dat er op 2 november 2026 een anterieure overeenkomst ex artikel 13.13 Omgevingswet is afgesloten met de initiatiefnemer en eigena(a)r(en) van het perceel aan de Winterswijkseweg 51, kadastraal bekend gemeente Groenlo, sectie B, nummer 3859 (ged.) en 3811 (ged.). Dit ter voldoening aan het bepaalde in artikel 16.138 Omgevingswet.

De anterieure overeenkomst heeft betrekking op functiewijziging van het agrarisch bouwvlak naar een woonfunctie, het splitsen van de bestaande woning in twee wooneenheden en het toevoegen van een vrijstaande woning.

Deze overeenkomst heet een anterieure (voorafgaande) overeenkomst, omdat de overeenkomst is aangegaan voordat de omgevingsvergunning is verleend. In de anterieure overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkelingen op bovengenoemd perceel, de rechten en plichten als ook over de vergoeding van de kosten ten aanzien van de planologische medewerking die de gemeente voornemens is te verlenen.

Met ingang van 13 november 2026 ligt een zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst ter inzage

De zakelijke beschrijving ligt gedurende een periode van zes weken, dus tot en met 25 december 2026, voor iedereen ter inzage bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien.

U kunt voor meer informatie contact opnemen met de afdeling Ruimte & Economie via (0544) 39 35 35.

U kunt tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst geen zienswijzen of bezwaren indienen.