GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Ede
Nr. 516706
9 november
2026

H24 - postzegelplan "evenementenlocatie Kuiperplein"

Aanhef

De gemeente Ede is voornemens het omgevingsplan te wijzigen. Dit voornemen wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 16.29 van de Omgevingswet en artikel 10.2, eerste lid van het Omgevingsbesluit.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging is kenbaar via de navolgende procedure: H24 - postzegelplan "evenementenlocatie Kuiperplein"

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat ligt centraal in Ede-centrum tussen de Marktstraat en spoorlijn Ede-Amersfoort, de Telefoonweg en de Brouwerstraat. Het plan maakt de uitbreiding van 8 naar 15 evenementdagen per jaar mogelijk.

Participatie

De gemeente Ede vindt het belangrijk om inwoners, bedrijven en andere belangstellenden te betrekken bij de voorbereiding van de wijziging van het omgevingsplan. In het participatiebeleid van de gemeente zijn hier regels voor opgenomen.

Vanwege de aard en omvang van de uitbreiding van de evenementdagen is eerder aan inwoners en ondernemers in maart en mei 2025 via een enquête gevraagd hoe ze aankijken tegen deze uitbreiding. Vervolgens is op 8 juli 2025 een bijeenkomst geweest met de inwoners en ondernemers over de resultaten van de enquêtes en zijn ervaringen, zorgen en aandachtspunten gedeeld. Het verloop van deze participatie en de laatste informatiebijeenkomst van 2 november 2026 zijn in hoofdstuk 4 over participatie in de motivering bij het wijzigingsbesluit beschreven.

Tijdelijke hoofdstukken

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op basis van deze wet moeten alle gemeenten één omgevingsplan maken met daarin de juridische regels die gaan over de fysieke leefomgeving. Tot die tijd worden de bestaande regels uit de bestemmingsplannen en andere lokale verordeningen beschouwd als onderdeel van het omgevingsplan. Elke gemeente heeft op het Omgevingsloket (DSO) de basis gekregen voor het opbouwen van het omgevingsplan. Deze basis kunt u via 'regels op de kaart' vinden met als titel 'Omgevingsplan gemeente Ede'. De rijksoverheid heeft daarbij alleen de hoofdstukken 1 en 22 gevuld met juridische regels die zijn overgedragen aan de gemeenten.

De gemeente Ede is momenteel bezig met de voorbereiding om alle juridisch regels uit afzonderlijke bestemmingsplannen en verordeningen om te zetten naar een integraal nieuw omgevingsplan. Zodra een 'voorontwerp' beschikbaar is voor inspraak, zal hierover nog afzonderlijk worden gecommuniceerd.

Om het proces en de uitwerking van het complete nieuw Omgevingsplan gemeente Ede overzichtelijk te houden, hebben wij besloten om nieuwe ontwikkelingen in de aankomende jaren te verwerken in een tijdelijk hoofdstuk van het omgevingsplan. Deze tijdelijke hoofdstukken worden dan over een paar jaar weer samengevoegd met de uitwerking van het nieuwe omgevingsplan voor de gemeente Ede.

Om snel te kunnen zien in welk hoofdstuk de betreffende juridische regels zijn uitgewerkt, wordt aan elke afzonderlijke procedure het hoofdstuknummer toegevoegd gevolgd door een korte omschrijving. De juridische regels van dit voornemen worden verwerkt in hoofdstuk 24 van het Omgevingsplan gemeente Ede.

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging in de regeling voor te bereiden. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van de regeling ter inzage worden gelegd.

Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Zodra die procedure start zal een nieuwe publicatie plaatsvinden.

Informatie

Voor vragen over de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan kunt u contact opnemen met Gert-Jan van Rhijn, van afdeling Ruimtelijke Planvorming en Projecten, telefonisch te bereiken via 14 0318. U kunt ook een email sturen naar gert-jan.van.rhijn@ede.nl.