GEMEENTE WADDINXVEEN

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Waddinxveen

Nr. 512527

5 november 2026

Ontwerpbesluit voor de sloop van een bestaand pand en bouw van een appartementencomplex aan Anna van Burenstraat 6-8 te Waddinxveen

Burgemeester en wethouders van Waddinxveen maken bekend dat een ontwerp omgevingsvergunning ter inzage komt te liggen. Het ontwerpbesluit heeft betrekking op een aanvraag omgevingsvergunning voor de sloop van een bestaand pand en bouw van een appartementencomplex aan de Anna van Burenstraat 6-8.

Waar gaat het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning over?

Een initiatiefnemer heeft een vergunningsaanvraag ingediend om aan de Anna van Burenstraat 6-8 in Waddinxveen (een appartementencomplex van 29 woningen) te bouwen op de locatie van een voormalige sportschool met bovenwoning, en dat hiervoor te slopen.

Het college heeft op 27 oktober 2026 besloten het ontwerpbesluit ter inzage te leggen, om naderhand de omgevingsvergunning aan de gemeenteraad aan te bieden voor het bindend adviesrecht. Gezien de woningvoorraad met deze ontwikkeling wordt aangevuld met 19 sociale koop (max €250.000 euro) en 10 (middel)dure (max €450.000 euro) koopappartementen, een kwaliteitsslag wordt gemaakt aan de Anna van Burenstraat en er wordt voldaan aan een goede ruimtelijke ordening.

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders zijn voornemens het ontwerpbesluit voor de omgevingsvergunning ter inzage te leggen voor een periode van 6 weken.

Ter inzage

Voordat de omgevingsvergunning wordt verleend, ligt het ontwerpbesluit en de bijbehorende documenten voor 6 weken ter inzage. U kunt de stukken inzien vanaf 5 november 2026 tot en met 17 december 2026:

- via het digitale publicatieblad op officielebekendmakingen.nl. De documenten hangen als ‘Bekijk documenten’ aan deze publicatie;
- op het gemeentehuis bij de Publieksbalie, Beukenhof 1 in Waddinxveen;
- door contact op te nemen met de heer N. van Wees via het emailadres ro@waddinxveen.nl.

Zienswijzen

Gedurende de periode van de terinzagelegging kunnen belanghebbenden een zienswijze over het ontwerpbesluit kenbaar gemaakt.

U kunt tot en met 17 december 2026 schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders, per adres Gemeentehuis Waddinxveen, Beukenhof 1, 2741 HS Waddinxveen.

Benoem in de aanhef van uw brief “zienswijze op ontwerpbesluit van omgevingsvergunning Anna van Burenstraat 6-8”. Voor mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de gemeente (telefoon 14 0182).

Voor meer informatie over deze publicatie kunt u contact opnemen met de heer N. van Wees via email (ro@waddinxveen.nl) of telefonisch (14 0182).

Waddinxveen, 5 november 2026