Drachten Smallingerland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Smallingerland

Nr. 509975

4 november 2026

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan Smallingerland en participatie - Woningbouw Kuiperssingel

Aanhef

De gemeenteraad van Gemeente Smallingerland heeft voornemen een wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Smallingerland" voor te bereiden overeenkomstig artikel 16.29 van de Omgevingswet.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Smallingerland" betreft:

Woningbouw Kuiperssingel vanuit de ontwikkelstrategie. De ontwikkelstrategie is gericht op het realiseren van voldoende nieuwe woningen om te voorzien in de groeiende behoefte aan woonruimte.

Kuiperssingel

Aan de Kuiperssingel in Drachten staat basisschool De Swetten. Deze basisschool krijgt in 2028 een plek in het nieuwe multifunctionele centrum. Het schoolgebouw is cultuurhistorisch waardevol en wordt niet gesloopt. Het gebouw wordt verbouwd en er komen tien appartementen in. De noodlokalen worden wel gesloopt. De openbare ruimte wordt opnieuw ingericht en door het afsluiten van de Kuiperssingel voor autoverkeer ontstaat er ruimte om het grote speelveld terug te brengen. Het voornemen is om hier 10 koopappartementen te realiseren.

Kennisgeving participatie

Tussen medio 2023 en medio 2024 is met de inwoners en gebruikers van de wijk alsook diverse organisaties een breed participatieproces voor de totstandkoming van een ruimtelijk ontwikkelingsadvies De Swetten doorlopen. Dit ontwikkelingsadvies omvat de locatie van het nieuw te bouwen MFC, 150 woningen verspreid over 8 locaties en ruimte voor groen, spelen en bewegen voor alle leeftijdsgroepen. Middels een wijkbrede nieuwsbrief en posters in de wijk worden belanghebbenden op de hoogte gehouden en is informatie op de website van de gemeente te vinden.

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging in de regeling voor te bereiden. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van de regeling ter inzage worden gelegd.

Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Zodra die procedure start zal een nieuwe publicatie plaatsvinden.