gemeente Winterswijk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Winterswijk

Nr. 509602

3 november 2026

Wijzigingsbesluit Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie III 2026-2027 gemeente Winterswijk

Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk.

De Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie III 2026-2027 gemeente Winterswijk, zoals vastgesteld op 31 maart 2026, wordt als volgt gewijzigd:

I

Artikel 1., lid h., wordt als volgt gewijzigd:

a. ***Energielabel*** : de schriftelijke verklaring over de energieprestatie van een gebouw als bedoeld in Afdeling 6.4 Besluit bouwwerken leefomgeving;

Artikel 4. wordt als volgt gewijzigd:

1. Subsidie kan worden aangevraagd door een *Eigenaar-bewoner* waarvoor geldt dat:
   a. de *Woning Energielabel* D, E, F of G heeft; of
   b. de *Woning* minimaal twee *slecht geïsoleerde bouwdelen* heeft; of
   c. er minimaal twee verschillende *Energiebesparende maatregelen* uitgevoerd worden in de *Woning* die voldoen aan de eisen van de *Maatregelenlijst*; en
   d. de *Woning* een *Bouwjaar* heeft van voor 2019; en
   e. de *Woning* een *WOZ-waarde* heeft die lager is dan € 477.000 (peildatum 2022).
2. Het *Energielabel* genoemd in lid 1 sub a van dit artikel moet geldig zijn op de datum van de *Aanvraag*.
3. Als het *Energielabel* genoemd in lid 1 sub a van dit artikel op de datum van de *Aanvraag* niet meer geldig is, is het aan de *Aanvrager* om schriftelijk te bewijzen dat het *Energielabel* geldig was op de datum van de oudste factuur.

II

De wijzigingen onder I treden in werking op de eerste dag na publicatie van dit besluit.

Aldus vastgesteld te Winterswijk op 27 oktober 2026,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk,

B. Freriks-ten Hagen
Gemeentesecretaris

B. Dijkstra
Burgemeester

Toelichting

Het Rijk heeft het Nationaal Isolatieprogramma opgezet om in de periode tot 2030 2.5 miljoen woningen te isoleren. Onderdeel van dit programma is de Lokale Aanpak Isolatie. Het doel van de Lokale Aanpak Isolatie is om slecht geïsoleerde woningen te verduurzamen bij met name huishoudens die moeite hebben om uit eigen middelen hun woning te isoleren. Daarom stelt de Lokale Aanpak Isolatie als voorwaarden om alleen woningen te isoleren met 2 slecht geïsoleerde bouwdelen of een energielabel D, E, F of G én een WOZ-waarde van lager dan € 477.000. Eigenaar-bewoners die hun woning (laten) isoleren, kunnen 70 procent van de kosten gesubsidieerd krijgen tot een maximum subsidiebedrag van € 1.400,-. Sommige isolatiemaatregelen binnen deze subsidieregeling komen in aanmerking voor Doe-Het-Zelf. Monumenten mogen ook gebruik maken van deze regeling.

Het subsidiëren van energiebesparende maatregelen bij slecht geïsoleerde woningen zorgt voor een permanente verbetering van de energiekwaliteit van de woning en een verlaging van de energiekosten van de *Eigenaar-bewoner*. Daarnaast draagt de subsidieregeling bij aan de doelstellingen van de gemeente Winterswijk voor een klimaatneutrale en circulaire gemeente in uiterlijk 2050.

Via de wijziging van deze Subsidieregeling wordt de datum waarop het energielabel geldig moet zijn voor het aanvragen van subsidie verschoven van datum van subsidieaanvraag naar de datum van de

oudste factuur van de relevante, aangeleverde facturen. De oudste factuurdatum is een logisch moment om te controleren of het energielabel geldig is, aangezien na uitvoering van de maatregelen het energielabel niet meer volledig representatief zal zijn, omdat de isolatiekwaliteit van de woning verbeterd is. Door het moment te verschuiven waarop het energielabel geldig moet zijn, kunnen meer aanvragers gebruik maken van deze Subsidieregeling.

gemeente Winterswijk

Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie III Maatregelenlijst – Voor koopwoningen

(Laatst gewijzigd: september 2026)

1	Energiebesparende maatregel	Minimale Rd-waarde of maximale U-waarde	Minimaal aantal m^2	Andere vereisten
2	Gevelisolatie*1	Rd-waarde ≥ 3,5 m^2 K/W	10 m^2	
3	Spouwmuurisolatie*2	Rd-waarde ≥ 1,1 m^2 K/W	10 m^2	
4	Dakisolatie*1 *2	Rd-waarde ≥ 3,5 m^2 K/W	20 m^2	Voor hetzelfde deel van de thermische schil komt dakisolatie of zolder/vliering-vloerisolatie in aanmerking (niet allebei)
5	Zolder/vliering-vloerisolatie*1 *3	Rd-waarde ≥ 3,5 m^2 K/W	20 m^2	
6	Vloerisolatie*1 *2	Rd-waarde ≥ 3,5 m^2 K/W	20 m^2	Voor hetzelfde deel van de thermische schil komt vloerisolatie of bodemisolatie in aanmerking (niet allebei)
7	Bodemisolatie*1 *2	Rd-waarde ≥ 3,5 m^2 K/W	20 m^2	
8	HR++ isolatieglas*1	U-waarde glas ≤ 1,2 W/m^2K	3 m^2	
9	HR++ glas + Panelen in kozijn*1	U-waarde paneel ≤ 1,2 W/m^2K		In combinatie met HR++ isolatieglas
10	HR++ glas + Isolerende deur*1	U-waarde deur ≤ 1,5 W/m^2K		In combinatie met HR++ isolatieglas
11	HR++ glas + Isolatiekozijn*1	Geen verplichte U-waarde voor het kozijn		In combinatie met HR++ isolatieglas
12	Triple isolatieglas*1 incl. nieuw isolatiekozijn	U-waarde glas ≤ 0,7 W/m^2K Geen verplichte U-waarde voor het kozijn	3 m^2	
13	Triple glas + Panelen in kozijn*1	U-waarde paneel ≤ 0,7 W/m^2K		In combinatie met triple isolatieglas
14	Triple glas + Isolerende deur*1	U-waarde deur ≤ 1,0 W/m^2K		In combinatie met triple isolatieglas

Subsidiabel zijn alle kosten die noodzakelijk zijn voor het treffen van de energiebesparende maatregel(en). Bijvoorbeeld het isolatiemateriaal, het arbeidsloon van het uitvoerende bedrijf, maar ook afwerkingsmaterialen zoals gipsplaat en verf/stuc. Alleen aard- en nagelvast bevestigde (isolatie)materialen zijn subsidiabel.

Sommige van bovenstaande maatregelen moeten op een natuurvriendelijke manier geïsoleerd worden (zodat mogelijk aanwezige dieren in jouw woning beschermd worden). Dit kun je checken op duurzaamwinterswijk.nl of bij de medewerkers van het Duurzaam Winterswijk. Doe dit voordat je de maatregel laat uitvoeren.

*1 De maatregelen gevelisolatie, dakisolatie, zolder/vlieringvloer isolatie, vloerisolatie, bodemisolatie en isolatieglas komen in aanmerking voor zelfwerkzaamheid / Doe-Het-Zelf en kunnen door de Eigenaarbewoner zelf worden uitgevoerd tot en met 28 februari 2027. Vanaf 1 maart 2027 komen alleen de volgende maatregelen in aanmerking voor Doe-Het-Zelf: vloerisolatie, bodemisolatie, isolatieglas zónder vervanging kozijn en dakisolatie aan de binnenkant van de woning als er géén dieren door het dakbeschot

kunnen. Maatregelen die niet voor doe-het-zelf in aanmerking komen, moeten door een bedrijf worden uitgevoerd.
*2 Wanneer bij de maatregelen spouwmuurisolatie, dakisolatie, vloerisolatie of bodemisolatie voor het isolatiemateriaal lokaal gespoten PIR of PUR wordt gekozen, dan moet dit worden aangebracht met een HFK-vrij blaasmiddel.

Het isolatiemateriaal ureumformaldehydeschuim (UF-schuim) is niet subsidiabel. UF-schuim leidt tot mogelijke gezondheidsrisico's (Bron: https://ggdleefomgeving.nl/schadelijke-stoffen/uf-schuim/).

*3 De zolder of vliering moet onverwarmd zijn om voor subsidie voor zolder/vlieringvloerisolatie in aanmerking te komen.

gemeente Winterswijk

Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie III Maatregelenlijst – Voor koopwoningen die een monument zijn

(Laatst gewijzigd: september 2026)

1	Energiebesparende maatregel	Minimale Rd-waarde of maximale U-waarde	Minimaal aantal m^2	Andere vereisten
2	Gevelisolatie*1	Rd-waarde ≥ 2,5 m^2 K/W	10 m^2	
3	Spouwmuurisolatie*2	Rd-waarde ≥ 1,1 m^2 K/W	10 m^2	
4	Dakisolatie*1 *2	Rd-waarde ≥ 2,5 m^2 K/W	20 m^2	Voor hetzelfde deel van de thermische schil komt dakisolatie of zolder/vliering-vloerisolatie in aanmerking (niet allebei)
5	Zolder/vliering-vloerisolatie*1 *3	Rd-waarde ≥ 2,5 m^2 K/W	20 m^2	
6	Vloerisolatie*1 *2	Rd-waarde ≥ 3,5 m^2 K/W	20 m^2	Voor hetzelfde deel van de thermische schil komt vloerisolatie of bodemisolatie in aanmerking (niet allebei)
7	Bodemisolatie*1 *2	Rd-waarde ≥ 3,5 m^2 K/W	20 m^2	
8	Voorzet- of achterzetbeglazing*1	U-waarde glas ≤ 3,0 W/m^2K indien maatregel uitgevoerd voor 1 januari 2026 U-waarde glas ≤ 5,8 W/m^2K indien maatregel uitgevoerd vanaf 1 januari 2026	3 m^2	Mag als vervanging of toevoeging van (raam)oppervlakte van glas, kozijnpanelen of deuren
9	Nr 8. + isolerende kozijnpanelen	U-waarde paneel ≤ 2,0 W/m^2K indien maatregel uitgevoerd voor 1 januari 2026 U-waarde paneel ≤ 3,0 W/m^2K indien maatregel uitgevoerd vanaf 1 januari 2026		In combinatie met HR++glas, voorzet- of achterzetbeglazing
10	Nr 8. + Isolerende deur*1	U-waarde deur ≤ 2,0 W/m^2K		In combinatie met HR++glas, voorzet- of achterzetbeglazing

Subsidiabel zijn alle kosten die noodzakelijk zijn voor het treffen van de energiebesparende maatregel(en). Bijvoorbeeld het isolatiemateriaal, het arbeidsloon van het uitvoerende bedrijf, maar ook afwerkingsmaterialen zoals gipsplaat en verf/stuc. Alleen aard- en nagelvast bevestigde (isolatie)materialen zijn subsidiabel.

Sommige van bovenstaande maatregelen moeten op een natuurvriendelijke manier geïsoleerd worden (zodat mogelijk aanwezige dieren in jouw woning beschermd worden). Dit kun je checken op duurzaamwinterswijk.nl of bij de medewerkers van het Duurzaam Winterswijk. Doe dit voordat je de maatregel laat uitvoeren.

*1 De maatregelen gevelisolatie, dakisolatie, zolder/vlieringvloer isolatie, vloerisolatie, bodemisolatie en isolatieglas komen in aanmerking voor zelfwerkzaamheid / Doe-Het-Zelf en kunnen door de Eigenaarbewoner zelf worden uitgevoerd tot en met 28 februari 2027. Vanaf 1 maart 2027 komen alleen de volgende maatregelen in aanmerking voor Doe-Het-Zelf: vloerisolatie, bodemisolatie, glas zónder vervanging kozijn en dakisolatie aan de binnenkant van de woning als er géén dieren door het dakbeschot kunnen. Maatregelen die niet voor doe-het-zelf in aanmerking komen, moeten door een bedrijf worden uitgevoerd.
*2 Wanneer bij de maatregelen spouwmuurisolatie, dakisolatie, vloerisolatie of bodemisolatie voor het isolatiemateriaal lokaal gespoten PIR of PUR wordt gekozen, dan moet dit worden aangebracht met een HFK-vrij blaasmiddel.

Het isolatiemateriaal ureumformaldehydeschuim (UF-schuim) is niet subsidiabel. UF-schuim leidt tot mogelijke gezondheidsrisico's (Bron: https://ggdleefomgeving.nl/schadelijke-stoffen/uf-schuim/).

*3 De zolder of vliering moet onverwarmd zijn om voor subsidie voor zolder/vlieringvloerisolatie in aanmerking te komen.