GEMEENTE VLISSINGEN

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Vlissingen

Nr. 509351

2 november 2026

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan Vlissingen voor de functie 'Wonen'

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Vlissingen bereidt een wijziging voor van het "Omgevingsplan Vlissingen".

Met deze kennisgeving kondigen burgemeester en wethouders de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan aan (artikel 16.29 Omgevingswet) die ziet op de functie 'Wonen'. Ook geven zij hierbij aan op welke manier inwoners, bedrijven en andere (overleg)partners bij de wijziging worden betrokken (artikel 10.2 lid 1 van het Omgevingsbesluit).

Het plan

De voorgenomen wijziging van het Omgevingsplan gemeente Vlissingen betreft het aanpassen van de regeling voor 'wonen' met bijbehorende definities met als doel sturing te geven aan het waarborgen en versterken van een evenwichtig en kwalitatief woonaanbod.

De aanleiding is dat de beperkte reikwijdte van de Huisvestingsverordening en de ruime bestemmingen die in het omgevingsplan zijn opgenomen onvoldoende aansluiten bij de veranderende woonvormen binnen onze maatschappij. We passen de regeling aan zodat we weer beter kunnen sturen op een evenwichtig en kwalitatief goed woon- en leefklimaat.

De locatie

Deze aanpassing gaat gelden voor het gehele grondgebied van de gemeente Vlissingen.

Participatie

Bij de voorbereiding van de wijziging van het omgevingsplan vindt overleg en participatie plaats met onze vaste overlegpartners.

Conform artikel 10.2, lid 1 van het Omgevingsbesluit, de Participatie en Inspraakverordening Vlissingen 2023 en het Participatiebeleid Vlissingen 2023 bieden wij belanghebbenden de gelegenheid om op de voorgenomen wijziging te reageren. Dit zal plaatsvinden op het participatieniveau 'informeren'.

Planning

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden. In dit stadium liggen er geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal het ontwerp van de regeling ter inzage worden gelegd en wordt er gelegenheid geboden om zienswijzen in te dienen.

Zodra die procedure start zal een nieuwe publicatie plaatsvinden in het elektronisch Gemeenteblad en in de Blauw geruite kiel. Op dat moment wordt gelegenheid geboden tot het naar voren brengen van zienswijzen op het ontwerpbesluit.