gemeente Zuidplas

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zuidplas

Nr. 509242

2 november 2026

Kennisgeving voornemen tot wijziging Omgevingsplan gemeente Zuidplas

Algemeen

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat er een wijziging van het Omgevingsplan Zuidplas in voorbereiding is. Door deze wijziging omgevingsplan worden de verschillende regels over monumenten, de Nota Parkeernormen, de Nota Omgevingskwaliteit en (een deel van de) Verordening Fysieke Leefomgeving bij elkaar gebracht in het definitieve omgevingsplan van Zuidplas.

Inhoud van de wijziging omgevingsplan

Het doel is om de gemeentelijke regels ten aanzien van de parkeernormen, de monumenten, de Nota Omgevingskwaliteit en een groot deel van de regels vanuit de Verordening Fysieke Leefomgeving te bundelen en uniform te maken. De regeling moet bijdragen aan de bescherming van de bodemkwaliteit en een gezonde leefomgeving. Daarnaast moet de regeling uitvoerbaar zijn. Deze wijziging geldt voor het hele grondgebied van Zuidplas. De regels worden in het Omgevingsloket gezet en zijn daar te raadplegen.

De wijzigingen zijn een stap in het proces om te komen tot één omgevingsplan voor de gehele gemeente. De gemeente Zuidplas heeft tot 1 januari 2032 de tijd om alle regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving onder te brengen in het omgevingsplan.

Participatie

De verschillende regelingen zijn al eerder vastgesteld door de gemeenteraad. Over de inhoud van het vastgestelde beleid is geen participatie mogelijk.

Voor deze wijziging van het omgevingsplan volgt het college daarom de wettelijk voorgeschreven procedure. Daarnaast zal de gemeente een algemene informatiebijeenkomst organiseren waar u het ontwerp omgevingsplan kunt inzien en vragen kunt stellen over het ontwerp en de gevolgen van deze wijziging voor uw leefomgeving.

Verdere procedure

Wanneer het ontwerp van deze wijziging omgevingsplan gereed is, wordt het gepubliceerd en zes weken ter inzage gelegd. Vanaf dat moment kunt u reageren op het ontwerp. De publicatie vindt plaats op overheid.nl.

De gemeenteraad is bevoegd om deze wijziging omgevingsplan vast te stellen. Bij de besluitvorming betrekt de gemeenteraad de ingediende zienswijzen. Na vaststelling door de gemeenteraad kunt u eventueel beroep instellen.

Reageren

U kunt nog niet reageren

Dit is een kennisgeving van het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen. Het betreft alleen de aankondiging dat de gemeente gestart is met de voorbereidingen om het omgevingsplan te wijzigen. U kunt hierover geen reactie naar de gemeente sturen.