Zwolle

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zwolle

Nr. 508025

29 oktober

2026

Wijziging Omgevingsplan gemeente Zwolle: Geluidproductieplafond Hessenpoort

Kennisgeving ontwerpwijziging omgevingsplan

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij het ontwerp voor de wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Zwolle" hebben vastgesteld en vrijgeven voor terinzagelegging.

Naam van de ontwerpwijziging

Het ontwerp voor het wijzigen van "Omgevingsplan gemeente Zwolle" betreft:

Wijziging Omgevingsplan gemeente Zwolle: Geluidproductieplafond Hessenpoort

Doel van de ontwerpwijziging

Doel van het wijzigingsbesluit

Met het wijzigingsbesluit omgevingsplan worden geluidsproductieplafonds als omgevingswaarde voor het gezoneerde industrieterrein Hessenpoort vastgesteld. Het vastleggen van geluidproductieplafonds als omgevingswaarde is een verplichting op basis van de Omgevingswet.Met het vaststellen van geluidsproductieplafonds wordt vastgelegd hoeveel het gezamenlijke geluid van alle activiteiten op het industrieterrein Hessenpoort maximaal mag veroorzaken. Deze vaststelling van geluidsproductieplafonds betreft een eerste vaststelling. Dit betekent dat aangesloten wordt bij de maximale benutting van de grenswaarden Wet geluidhinder zoals die nu gelden.

De locatie

Het wijzigingsbesluit omgevingsplan gaat over het gebied bedrijventerrein Hessenpoort.

De ontwerpwijziging bekijken

De ontwerpwijziging van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 3 november 2026 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 14 december 2026 ter inzage:

- op officiële bekendmakingen kunt u een overzicht vinden van de wijzigingen / onder besluitnaam Wijziging Omgevingsplan gemeente Zwolle: Geluidproductieplafond Hessenpoort;
- op Regels op de kaart kunt u de regels en de plek waar deze gelden vinden;
- de bij het besluit behorende stukken, kunt u vinden op de volgende locatie: Omgevingsdocumenten | Gemeente Zwolle;
- bij de receptie op de begane grond van het stadskantoor, Lubeckplein 2. Hier staat een computer. U kunt hulp krijgen om de wijziging in te zien. U moet hiervoor een afspraak maken (14038). Openingstijden van het Stadskantoor: maandag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op dinsdag en donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerp omgevingsplan naar voren brengen bij het gemeenteraad van Gemeente Zwolle

Dit kan op de volgende manieren:

- Via een mail naar: zienswijzenomgevingsplan@zwolle.nl
- Via de post gericht aan: Het college van burgemeester en wethouders, t.a.v Afdeling Ruimtelijke Planvorming, team Omgevingsrecht, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle.
- Via het indienen van een mondelinge zienswijze. Als u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken, stuurt u dan voor 1december 2026 een mail naar bovengenoemde mailadres en wij nemen contact met u op voor een afspraak.

Een zienswijze dient voorzien te zijn van uw naam, adres en uw motivatie.

Gegevensbescherming

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Op deze verwerking van persoonsgegevens is een privacyreglement van toepassing.

Dit reglement kunt u raadplegen op de website van de Gemeente Zwolle.

Ondertekening

Gemeente Zwolle, 27 oktober 2026

Peter Snijders, voorzitter

Dick Emmer, secretaris