Gemeente Beesel Gewoon anders

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Beesel

Nr. 507618

4 november 2026

Bekendmaking voorgenomen grondverkoop, gedeelte van perceel kadastraal sectie B 4500 gelegen aan Sint Lambertusweg te Reuver, aan netwerkbeheerder.

Aanleiding

Vanwege het gelijkheidsbeginsel, dat strekt tot het bieden van gelijke kansen, moet de overheid bij het voornemen tot verkoop van een schaarse onroerende zaak volgens de Hoge Raad via een selectieprocedure ruimte bieden aan (potentiële) gegadigden om mee te dingen. Dit kan achterwege blijven als bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop. In dat geval moet het voornemen tot de een-op-een verkoop wel (gemotiveerd) bekend worden gemaakt.

Motivering grondverkoop

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beesel geeft hierbij kennis van zijn voornemen tot verkoop van perceel grond, gelegen nabij de Sint Lambertusweg te Reuver. Het betreft een gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Beesel, sectie B nummer 4500 met een oppervlakte van in totaal circa 33 m2.
Op het perceel wordt een netwerkkast geplaats die onderdeel uitmaakt van het algemene stroomnetwerk. De gemeente acht het vanuit het publieke belang wenselijk dat er een dergelijk netwerk is. De gemeente stelt zich daarom op het standpunt dat er in dit geval geen ruimte is voor mededinging. De gemeente gaat ervan uit dat Enexis de enige serieuze gegadigde is om deze netwerkkast te plaatsen. De gemeente acht de voorgenomen een-op-een verkoop, zonder selectie- procedure, daarom toelaatbaar.

Reageren

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als belanghebbende (te weten: een gegadigde partij die grenst aan het betreffende perceel), dan wordt u verzocht uw verzoek tot aankoop schriftelijk en voorzien van een motivering aan de gemeente Beesel kenbaar te maken. Uw verzoek dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie per e-mailbericht kenbaar te maken aan Info@beesel.nl. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met team Ruimtelijke Ontwikkeling via 077-4749292 of via info@beesel.nl.