Amersfoort
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Amersfoort
Nr. 506084
29 oktober
2026

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder Dollardstraat 123

Burgemeester en wethouders van Amersfoort zijn van plan om met een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een omgevingsplanactiviteit af te wijken van het 'Omgevingsplan gemeente Amersfoort' voor de nieuwbouw van basisschool 't Anker aan de Dollardstraat 123. Het nieuwe schoolgebouw is groter dan het oude schoolgebouw en binnen het gebouw wordt ook de ruimte gecreëerd voor peuter- en kinderopvang. Deze vergunning is strijdig met het omgevingsplan omdat het nieuwe schoolgebouw buiten het bouwvlak wordt gebouwd en omdat de peuter- en kinderopvang niet mogelijk is op de locatie volgens het huidige omgevingsplan.

Daarom is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, waaruit blijk dat het industrielawaai geluid op de gevels van de nieuw te bouwen school veroorzaakt. De geluidsbelasting overschrijdt op dit moment de wettelijke voorkeursgrenswaarde. Omdat de school beschikt over meerdere geluidluwe geveldelen en een geluidluwe buitenruimte is het plan ook in lijn met het voormalige gemeentelijke ontheffingsbeleid. Daarom zijn de burgemeester en wethouders ook voornemens om voor deze woningen hogere waarden vast te stellen als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Omdat de gemeente Amersfoort op dit moment nog geen geluidproductieplafond heeft vastgesteld voor industrieterrein Isselt dient de beoordeling van de geluidbelasting van het geluid plaats te vinden op basis van de Wet geluidhinder. In die situatie moet, als de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, een hogere-waardenbesluit worden genomen. Vandaar deze publicatie.

Ter inzage
Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt met de bijbehorende stukken vanaf donderdag 29 oktober 2026 voor een periode van 6 weken voor eenieder ter inzage. De stukken te zien via www.amersfoort.nl/plannen-procedure of via www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart.
Zienswijzen
Gedurende de periode van ter inzage legging (van vrijdag 30 oktober 2026 tot en met donderdag 10 december 2026) kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbesluit hogere grenswaarden naar voren brengen. Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan op 2 manieren:

1. **Een brief** schrijven en deze per post sturen naar: Gemeente Amersfoort Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving Postbus 4000 3800 EA Amersfoort

Vermeld in uw zienswijze op welk ontwerpbesluit uw zienswijze betrekking heeft.
2. **Via het Online formulier**

Met dit formulier kunt u digitaal een zienswijze indienen, inloggen met DigiD is hierbij verplicht. Het formulier is te vinden op www.amersfoort.nl/plannen-procedure bij de documenten over dit ontwerpbesluit. Als u uw zienswijze digitaal indient, krijgt u een bevestiging via het e-mailadres dat u heeft ingevuld. Uw zienswijze komt automatisch bij de juiste afdeling terecht.

Voor de procedure maakt het geen verschil of u een brief stuurt of een digitaal formulier invult. Uw zienswijze wordt op dezelfde manier behandeld. Voor het mondeling naar voren brengen van zienswijzen kunt u een afspraak maken met de medewerkers van het Vergunningenloket. Zij zijn bereikbaar via telefoonnummer 14033 of e-mail vergunningenloket@amersfoort.nl.