gemeente noord-beveland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Noord-Beveland

Nr. 504694

28 oktober 2026

Kennisgeving voornemen Wijziging Omgevingsplan gemeente Noord-Beveland - Agrarisch gebied en woongebied Colijnsplaat

Aanhef

De Gemeente Noord-Beveland heeft voornemen een wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Noord-Beveland" voor te bereiden.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Noord-Beveland" betreft:

Wijziging Omgevingsplan Noord-Beveland - Agrarisch gebied en woongebied Colijnsplaat

De wijziging heeft betrekking op de volgende deelgebieden:
- het gehele agrarische gebied; en
- het woongebied Colijnsplaat.

Voor deze wijziging zullen de bestemmingsplanregels van de desbetreffende deelgebieden beleidsarm worden omgezet naar omgevingsplanregels. De wijziging zal geen vaststelling van nieuw beleid bevatten.

Participatie

Voor de voorgenomen wijziging wil de gemeente de participatie op de volgende manier vormgeven:

Gemeente Noord-Beveland organiseert in het voorjaar van 2027 twee informatieavonden over de wijziging van het Omgevingsplan gemeente Noord-Beveland. De wijziging gaat over de deelgebieden het **gehele agrarische gebied van Noord-Beveland** en het **woongebied Colijnsplaat**.

Omdat de wijziging over 2 verschillende gebieden gaat, zullen er ook 2 informatieavonden worden georganiseerd. De informatieavond ten behoeve van het gehele agrarische gebied zal plaatsvinden in het gemeentehuis in Wissenkerke. De informatieavond ten behoeve van het woongebied Colijnsplaat zal plaatsvinden in het dorpshuis in Colijnsplaat.

De exacte data van de bijeenkomsten worden op een later moment bekendgemaakt.

De wijziging heeft betrekking op de deelgebieden **het gehele agrarisch gebied van Noord-Beveland** en **het woongebied Colijnsplaat**. Voor deze deelgebieden worden de bestaande bestemmingsplanregels omgezet naar omgevingsplanregels. De wijziging bevat daarmee **geen vaststelling van nieuw beleid**.

Gemeente Noord-Beveland heeft gekozen voor informatieavonden als vorm van participatie, omdat de wijziging van het omgevingsplan geen nieuw beleid bevat. Tijdens de informatieavond kunnen inwoners en andere belanghebbenden kennisnemen van de voorgenomen wijziging en vragen stellen over de omzetting naar het omgevingsplan.

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging in de regeling voor te bereiden. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van de regeling ter inzage worden gelegd.

Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Zodra die procedure start zal een nieuwe publicatie plaatsvinden.