Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 502920

4 november 2026

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 1e partiële herziening bestemmingsplan Lutkemeerpolder

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikelen 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening:

De gemeenteraad van Amsterdam heeft bij besluit van 2 september 2026 het bestemmingsplan 1e partiële herziening bestemmingsplan Lutkemeerpolder vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, gewijzigd vastgesteld.

Bestemmingsplan

Met de herziening wordt het bestemmingsplan Lutkemeerpolder 2013 geactualiseerd en worden enkele onjuistheden verholpen. De belangrijkste wijzigingen betreffen:

- Ten opzichte van het geldende bestemmingsplan worden een aantal bedrijfskavels heringedeeld. Nieuwe bedrijfsfuncties of een uitbreiding van de oppervlakte voor bedrijven zijn bij deze herindeling niet aan de orde.
- Op de locatie ter hoogte van de Lutkemeerweg 262 B wordt circa 3 hectare aan stadslandbouw mogelijk gemaakt.
- Voor een deel van de bedrijfsbestemmingen gaat gelden dat logistieke bedrijven zich daar niet meer mogen vestigen.

Het plangebied is gelegen in de Lutkemeerpolder en wordt globaal begrensd door: in het noorden de Wysentkade, in het oosten de Lutkemeerweg, in het zuiden de Etnastraat en het Lutkemeerpark en in het westen het Lutkemeerpark.

Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, wordt kortheidshalve verwezen naar de ‘Nota van wijzigingen’ behorende bij het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan 1e partiële herziening bestemmingsplan Lutkemeerpolder met bijbehorende stukken ligt ter inzage met ingang van 5 november 2026, totdat onderstaande beroepstermijn is verstreken, op de volgende adressen:

Het stadsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden en een afspraak 14 020 of kijk op www.amsterdam.nl/adressengids/stadsloketten/stadsloket-centrum.

Het bestemmingsplan 1e partiële herziening bestemmingsplan Lutkemeerpolder met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via: https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/locatie

Het planidentificatienummer (ID) is: NL.IMRO.0363.F2004BPSTD-VG01.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kunnen de volgende (rechts)personen beroep instellen:

- Belanghebbenden;
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
- Niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Het beroep kan met ingang van 6 november 2026 gedurende zes weken bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ingesteld worden. Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van de besluiten niet.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ter attentie van de Voorzieningenrechter, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treedt het besluit waarvoor de voorlopige voorziening is gevraagd niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Amsterdam, 4 november 2026

Burgemeester en wethouders,

Catrien Lenstra

Gemeentesecretaris

Femke Halsema

Burgemeester