Molenlanden

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Molenlanden

Nr. 502473

28 oktober

2026

Voornemen tot verkoop perceel nabij Prins Bernhardweg 14 te Oud-Alblas

De gemeente Molenlanden is ten behoeve van tuinuitbreiding voornemens om een perceel grond kadastraal bekend gemeente Oud-Alblas, sectie C, nummer 553 (gedeeltelijk) te verkopen aan de eigenaar van de aangrenzende woning Prins Bernhardweg 14 te Oud-Alblas.

Een voorwaarde in het snippergroenbeleid is, dat de gemeente uitsluitend verkoopt aan aangrenzende perceeleigenaren. Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria zijn wij van mening, dat slechts één serieuze gegadigde voor aankoop in aanmerking komt.

De strook is tevens al een aantal jaren in gebruik bij de (voormalige) bewoners.

Mocht u van mening zijn dat u ook als mogelijke gegadigde kan worden aangemerkt, dan dient u dit binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie kenbaar te maken bij de gemeente.

Het feit dat een voornemen tot verkoop bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief tot verkoop besloten heeft en/of dat met de beoogde koper al volledige overeenstemming is bereikt.

Mocht u naar aanleiding van deze bekendmaking vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Ageet Blom via ageet.blom@jouwgemeente.nl of 088-7515000.

Reageren

De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Indien u van mening bent dat het de gemeente Molenlanden niet is toegestaan om deze overeenkomst aan te gaan omdat u op basis van voornoemde redenen ook als mogelijke gegadigde kan worden aangemerkt, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Indien er binnen voornoemde termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, dan vervalt het recht om tegen het voornemen en/of de overeenkomst op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Molenlanden en haar contractspartij(en) onredelijk worden benadeeld indien derden ook na voornoemde vervaltermijn nog tegen de overeenkomst zouden kunnen opkomen.