Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 502207

29 oktober

2026

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht van een perceel grond Hoekenrodepad te Amsterdam

Voornemen tot uitgifte in erfpacht van een perceel grond

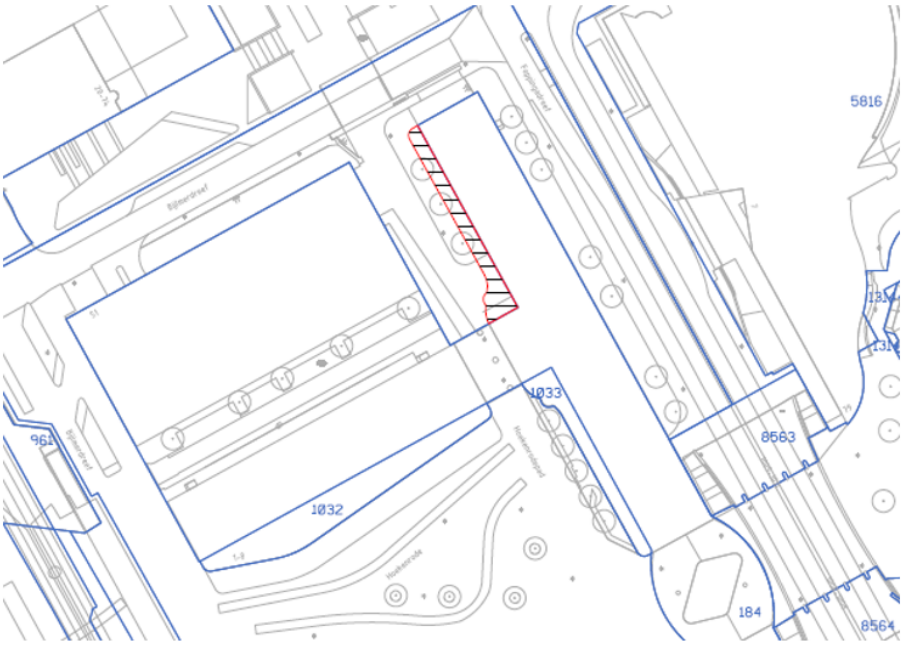
Adres: Hoekenrodepad 3 te Amsterdam

Perceel bestaand erfpachtrecht: gemeente Weesperkarspel WPK02, sectie M, nummer 184 (groot 13.108 m²)

Uit te geven perceel: gemeente Weesperkarspel WPK02, sectie M, nummer 1573 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte uitbreiding: circa 165 m²

Het in erfpacht uit te geven perceel staat op onderstaande kaart aangegeven met horizontale arcering.



Onderbouwing/ motivering conform Didam

De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

Het betreft een perceeluitbreiding voor de vernieuwing en uitbreiding van de entreepartij van een bestaand kantoorpand. Het gaat om een strook grond parallel en direct grenzend aan de gevel en gelegen voor de ingang waardoor een zelfstandige ontwikkeling door een andere partij niet mogelijk is.

Kort geding en vervaltermijn

Partijen die zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dienen uiterlijk 20 dagen na publicatie van het voornemen in het Gemeenteblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam Amstel 1, 1011 PN Amsterdam (en in verband met het opvragen van de verhinderdata van de gemeente voor het kort geding via hasecretariaat@amsterdam.nl).

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een Kort Geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermeld perceel worden gemaakt.