Gemeente Bodegraven Reeuwijk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Nr. 500769

28 oktober 2026

Kennisgeving voornemen tot verkoop gemeentegrond nabij Rembrandtstraat 17 te Reeuwijk

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen (ECLI:NL:HR:2021:1778) (hierna: het 'arrest'). Uit het arrest vloeit voort dat de gemeente grond openbaar te koop moet aanbieden. Uit recente rechtspraak volgt dat het Didam-arrest ook van toepassing is bij verhuur van schaarse grond (ECLI:NL:RBMNE:2022:5402). Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest.

Objectinformatie
Een perceel grond ter grootte van ca 53 m2, kadastraal bekend gemeente Reeuwijk sectie B, nummer 5039 (ged.), gelegen nabij Rembrandtstraat 17 te Reeuwijk.

Voorgenomen verkoop nabij Rembrandtstraat 17, Reeuwijk
De gemeente Bodegraven-Reeuwijk is voornemens het bovenvermelde object als tuingrond te verkopen aan de eigenaar van het aangrenzende woonperceel.

Enige serieuze gegadigde
De gemeente meent op basis van de hierna omschreven objectieve, toetsbare en redelijke criteria dat de beoogde koper hiervoor als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt. De te verkopen grond grenst aan het perceel van de bewoners van Rembrandtstraat 17, Reeuwijk.

Termijn reactie
Zoals genoemd is de gemeente van mening dat er slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de verkoop van de grond. Iedere serieuze gegadigde die zich niet kan verenigen met dit voornemen en meent ook in aanmerking te komen voor het kopen van de grond dient uiterlijk 17 november 2026 een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag. De gemeente hanteert een termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie. Dit betreft een vervaltermijn.

Nadere informatie
Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met Team Grondzaken via het e-mailadres grondzaken@bodegraven-reeuwijk.nl onder vermelding Z/26/248672 of via telefoonnummer 0172 - 522 522.