Gemeente Duiven

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Duiven

Nr. 500448

29 oktober

2026

Voorgenomen vestiging van een recht van opstal door gemeente Duiven

Duiven – Zirkoon 25, kadastraal bekend gemeente Duiven, sectie D, nummer 1336, groot circa 28 m²;

De gemeente Duiven is voornemens ten behoeve van Liander N.V. het recht van opstal te vestigen op bovengenoemd perceel gemeentegrond ten behoeve van de realisatie, instandhouding, het beheer en onderhoud van transformatorstations en overige voorzieningen die deel uitmaken van het elektriciteitsnet.

Motivering

De gemeente is van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde voor de vestiging van de betreffende rechten van opstal in aanmerking komt.

Liander N.V. is de netbeheerder voor het elektriciteitsnet binnen de gemeente Duiven en is verantwoordelijk voor de aanleg, het beheer, het onderhoud en de uitbreiding van het regionale elektriciteitsnet. De voorgenomen transformatorstations vormen een integraal onderdeel van dit elektriciteitsnet en zijn noodzakelijk voor de uitvoering van de wettelijke taken van Liander als netbeheerder.

De betreffende gronden zijn uitsluitend bestemd voor de realisatie van voorzieningen ten behoeve van de elektriciteitsinfrastructuur en zijn niet bedoeld voor particuliere of commerciële ontwikkeling. Andere marktpartijen komen daarom niet in aanmerking voor de vestiging van de beoogde rechten van opstal.

De uitbreiding van het elektriciteitsnet is noodzakelijk om te kunnen voorzien in de toenemende vraag naar elektriciteit, de energietransitie en de leveringszekerheid voor inwoners, bedrijven en maatschappelijke voorzieningen. De gemeente acht de realisatie van deze voorzieningen daarom van algemeen belang.

Gelet hierop is de gemeente van oordeel dat **Liander N.V. de enige serieuze gegadigde** is voor de vestiging van de betreffende rechten van opstal.

Reactietermijn

Indien een belanghebbende zich niet kan verenigen met het voorgenomen besluit, dient deze binnen **21 kalenderdagen na publicatie van dit bericht** een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland.

Indien binnen deze termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, is de gemeente vrij uitvoering te geven aan haar voornemen tot vestiging van het recht van opstal. De gemeente gaat er in dat geval van uit, dat er geen andere serieuze gegadigden zijn.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Informatie

Voor informatie over deze publicatie kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar G.J. Sommers van 1Stroom. 1Stroom werkt voor de gemeenten Duiven en Westervoort. U bereikt ons via telefoonnummer **088 695 3000** of per mail gemeente@duiven.nl t.a.v. G.J. Sommers.