Gemeente Wijchen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Wijchen

Nr. 497788

28 oktober 2026

Vastgesteld herstelbesluit bestemmingsplan Hoogeerdstraat naast 18 en 20 Niftrik

Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 15 oktober 2026 het bestemmingsplan Hoogeerdstraat naast 18 en 20 Niftrik gewijzigd heeft vastgesteld, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, afdeling 6.19 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 4.6, eerste lid, sub g en artikel 4.6, tweede lid, sub a, onder 2, van de Invoeringswet Omgevingswet. Dit herstelbesluit is genomen naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak d.d. 12 augustus 2026.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op een stuk grond gelegen tussen Hoogeerdstraat 18 en 20 in Niftrik. Dit bestemmingsplan maakt de bouw van twee levensloopbestendige woningen mogelijk.

Inhoud herstelbesluit
Er heeft een aanpassing van de planregels van het bestemmingsplan plaatsgevonden. In de regels is een extra lid opgenomen onder 3.2.2 situering om te regelen dat de woningen aaneen en naast elkaar gebouwd worden en de voorgevel gericht is naar de Hoogeerdstraat.

Ter inzage
Het herstelbesluit met de bijbehorende stukken kunt u inzien op https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/. Druk op de knop 'specifiek document' en vul het volgende in: NL.IMRO.0296.BGBHoogeerdstr18-VG02.

De stukken zijn ook op afspraak digitaal in te zien in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. Voor het maken van een afspraak of voor het stellen van vragen, zijn de medewerkers van het team vergunningverlening telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via omgevingsloket@drutenwijchen.nl.

Beroep
Van 29 oktober 2026 tot en met 9 december 2026 kan door belanghebbenden tegen het bestemmingsplan bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag beroep worden ingesteld. Het beroep kan alleen worden gericht tegen de inhoud van het herstelbesluit, dus tegen de wijzigingen die met het herstelbesluit zijn aangebracht. U kunt ook digitaal procederen. Meer informatie vindt u op de website van de Raad van State. Voor het instellen van een beroep is griffierecht verschuldigd.

Dit herstelbesluit wordt op grond van artikel 6:19 van de Algemene wet bestuursrecht meegenomen in de lopende beroepsprocedure. Dit betekent dat de wijzigingen en de eventuele beroepschriften op die wijzigingen mee beoordeeld worden in de beroepsprocedure. De lopende beroepsprocedure bij de Raad van State heeft kenmerk 202402731/1/R4.

Beroepen huidige appellanten
Voor degenen die al beroep hebben ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van 29 februari 2024 geldt dat er van uit gegaan wordt dat hun beroep zich eveneens richt op het herstelbesluit. Appelanten kunnen hun huidige beroepschrift aanvullen bij de Raad van State. Ook hiervoor geldt dat de aanvulling alleen gericht kan zijn tegen de wijzigingen die met het herstelbesluit zijn aangebracht.

Wijchen, 28 oktober 2026
Burgemeester en wethouders van Wijchen

R.D. Helmer-Englebert, burgemeester
J.M. Hendrix, gemeentesecretaris