GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Ermelo
Nr. 496749
26 oktober 2026

Beleidsregel voor de toepassing van de Wet Bibob gemeente Ermelo

Het doel van de Wet Bibob is het voorkomen dat de gemeente strafbare activiteiten faciliteert en/of dat onrechtmatig verkregen (financieel) voordeel wordt gebruikt. Dit gebeurt door een eigen onderzoek uit te voeren naar de integriteit van een betrokkene en diens omgeving. Op basis van de uitkomsten van dit onderzoek kunnen bijvoorbeeld vergunningen en subsidies worden geweigerd of ingetrokken of kan de gemeente besluiten geen opdracht te verlenen aan een partij of geen vastgoedtransactie aan te gaan.

De Wet Bibob geeft de gemeente Ermelo hierbij eigen beleidsruimte bij de besluitvorming over het toepassen van de uit deze wet voortvloeiende bevoegdheden.

De Burgemeester en het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Ermelo, ieder voor zover het hun bevoegdheden betreft;

Overwegende dat de gemeente Ermelo alleen zaken wilt doen met integere partijen;

Gelet op het bepaalde in de Wet Bibob en artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht, alsook de relevante bepalingen in de Alcoholwet, vergunning alcoholvrij bedrijf, exploitatievergunning speelautomatenhal, vergunning seksbedrijf en escortbedrijf, evenementenvergunning bij vechtsportevenementen of - gala's, de Omgevingswet, de Huisvestingswet, de (Algemene) plaatselijke verordening (m.b.t. gemeentelijke vergunningen), de Wet op de Kansspelen, de Jeugdwet, de Wet maatschappelijke ondersteuning, de gemeentelijke Subsidieverordening(en) en -regelingen, de Aanbestedingswet 2012 en het Burgerlijk Wetboek.

Besluiten

vast te stellen de "**Beleidsregel voor de toepassing Wet Bibob gemeente Ermelo**".

Hoofdstuk 1: Algemeen

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

In deze beleidsregel worden diverse begrippen en definities gebruikt. In deze beleidsregel zijn de definities zoals deze genoemd zijn in artikel 1.1 van de Wet Bibob van overeenkomstige toepassing.

Daarnaast worden in deze beleidsregel nog een aantal andere begrippen gebruikt.

1. In deze beleidsregel wordt verstaan onder:
   a. *Bestuursorgaan*: de burgemeester onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ermelo;
   b. *Eigen ambtelijke informatie*: informatie die binnen de gemeentelijke organisatie aanwezig is en die de gemeente in het kader van het eigen onderzoek kan gebruiken en/of informatie waarover de gemeente op verzoek over kan beschikken, zoals omschreven in de toelichting van deze beleidsregel;
   c. *Eigen onderzoek*: de wijze waarop de gemeente Ermelo in beginsel toepassing geeft aan artikel 7a van de wet;
   d. *Bibob-vragenformulier*: een formulier gebaseerd op de regeling als bedoeld in artikel 7a lid 5 van de wet;
   e. *Rechtspersoon met een overheidstaak*: de gemeente Ermelo;
   f. *RIEC*: het Regionaal informatie- en expertisecentrum, het regionaal samenwerkingsverband zoals bedoeld in artikel 28 lid 2 onder d van de wet;
   g. *Landelijk Bureau Bibob*: het Bureau bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur zoals bedoeld in artikel 8 van de wet;
   h. *Indicatorenlijst*: de door Justis (Ministerie van Justitie en Veiligheid) ter beschikking gestelde lijst(en) die indicatoren bevat die aanleiding kunnen zijn tot het toepassen van de wet;
   i. *Wet:* de Wet Bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (Wet Bibob).

2. Waar in deze beleidsregel "gemeente Ermelo" of "de gemeente" wordt genoemd, wordt hiermee zowel het bestuursorgaan als - wanneer van toepassing - de rechtspersoon met een overheidstaak bedoeld.

Artikel 1.2 Aanleiding eigen onderzoek

De gemeente zal een eigen onderzoek uitvoeren naar een aangevraagde, reeds verleende beschikking, subsidie, voorgenomen, overeengekomen overheidsopdracht of vastgoedtransactie als hiertoe een aanleiding bestaat op grond van:

1. een tip van de officier van justitie, een tip van een ander bestuursorgaan of een rechtspersoon met een overheidstaak die bevoegd is tot aanpassing van deze wet, als bedoeld in artikel 26 van de Wet;
2. een tip van het Landelijk Bureau Bibob als bedoeld in artikel 11 van de Wet;
3. informatie afkomstig van één van de partners van het samenwerkingsverband RIEC;
4. informatie verkregen uit de eigen ambtelijke organisatie;
5. informatie verkregen uit het Bibob-register;
6. andere relevante signalen.

Artikel 1.3 Geen eigen onderzoek

De uitvoering van een eigen onderzoek blijft, tenzij er sprake is van een aanleiding als bedoeld in artikel 1.2, achterwege indien:

1. de betrokkene een (semi)overheidsinstantie betreft;
2. de betrokkene een publiekrechtelijke rechtspersoon met een overheidstaak betreft;
3. de betrokkene een woning(bouw)coöperatie betreft die op grond van de Woningwet is aangewezen als een toegelaten instelling voor volkshuisvesting;
4. de betrokkene een terrein beherende organisatie (zoals bijvoorbeeld Staatsbosbeheer en Natuurmonumenten) betreft bij een vastgoedtransactie;
5. het gaat om een partij die binnen een periode van 12 maanden meerdere vastgoedtransacties binnen eenzelfde project aangaat met de gemeente. Deze partij zal bij ongewijzigde omstandigheden ten opzichte van de eerdere vastgoedtransactie (bedrijfsstructuur, financiering, zakelijke partners, etc.) kunnen volstaan met een verwijzing naar de reeds eerder aangegane overeenkomst en het daarbij ingevulde Bibob-formulier. Bij gewijzigde omstandigheden dient de partij slechts de gewijzigde omstandigheden aan te geven.

Artikel 1.4 Weigering volledig invullen Bibob-vragenformulier

1. In het geval van een eigen onderzoek bij een aanvraag van een beschikking, zal deze aanvraag buiten behandeling worden gesteld indien het Bibob-vragenformulier en/of de gevraagde documenten niet, niet volledig en/of niet tijdig worden aangeleverd. Het buiten behandeling stellen is mogelijk op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb);
2. In geval van een eigen onderzoek bij een verleende beschikking zal een weigering om het Bibob-vragenformulier en/of de gevraagde documenten volledig en/of tijdig aan te leveren (artikel 4 lid 1 van de Wet) worden aangemerkt als een ernstige mate van gevaar (artikel 3 van de Wet). De verstrekte beschikking kan als gevolg daarvan worden ingetrokken;
3. In het geval van een eigen onderzoek bij een overheidsopdracht of vastgoedtransactie die wordt aangegaan, zal geen overeenkomst tot stand komen, indien het Bibob-vragenformulier en/of de gevraagde documenten niet, niet volledig en/of niet tijdig worden aangeleverd;
4. In het geval van een eigen onderzoek bij een overheidsopdracht of vastgoedtransactie die reeds is aangegaan, zal een weigering om het Bibob-vragenformulier en/of de gevraagde documenten volledig en/of tijdig aan te leveren (artikel 4 lid 1 van de Wet) worden aangemerkt als een ernstige mate van gevaar (artikel 3 van de Wet) en zal de overeenkomst worden ontbonden.

Hoofdstuk 2: Publiekrechtelijke beschikkingen

In dit hoofdstuk wordt aangegeven wanneer de Wet door de gemeente wordt ingezet bij publiekrechtelijke beschikkingen. Het inzetten van de Wet start met het uitvoeren van het eigen onderzoek.

Artikel 2.1 Toepassingsbereik bij nieuwe beschikkingen

1. De gemeente zal een eigen onderzoek uitvoeren bij elke aanvraag om een beschikking zoals vermeld in:
   a. artikel 3 Alcoholwet (Alcoholvergunning, met uitzondering van slijterijbedrijven);
   b. artikel 3 Alcoholwet (paracommerciële rechtspersonen als bedoeld in artikel 4 van de Alcoholwet) waarbij de exploitatie van de horeca-activiteiten niet in eigen beheer plaatsvinden;
   c. artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Ermelo; (Exploitatievergunning openbare inrichting);
   d. artikel 30b Wet op de Kansspelen (Aanwezigheidsvergunning kansspelautomaten);
   e. artikel 2 van de Verordening inzake speelautomatenhallen;

f. artikel 3:2 tot en met 3:18 van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Ermelo (prostitutie, seksbranche en aanverwante onderwerpen);
g. artikel 2:24 en 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Ermelo (evenement) voor zover deze vallen onder de risico categorieën die zijn opgenomen in bijlage 1 van deze beleidsregel;
h. artikel 5.1 van de Omgevingswet indien de aanvraag betrekking heeft op:
   - een bouwactiviteit, en/of;
   - een omgevingsplanactiviteit, en/of;
   - een milieubelastende activiteit,
     1. voor zover deze beschikking wordt aangevraagd om één of meerdere activiteiten uit te gaan voeren en/of projecten te starten die zijn genoemd als risico-categorieën in Bijlage 1 van deze beleidsregel, of
     2. de aanvraag voor de activiteit(en) betrekking heeft op een bouwsom van € 750.000,- (exclusief btw) of meer.

2. De gemeente kan een eigen onderzoek uitvoeren bij elke aanvraag om een beschikking zoals vermeld in:
   a. artikel 3 Alcoholwet voor zover dit een slijtersbedrijf betreft;
   b. artikel 3 Alcoholwet voor zover dit paracommerciële rechtspersonen betreft;
   c. artikel 2:24 en 2:25 van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Ermelo (evenement);
   d. hoofdstuk 5 verordening fysieke leefomgeving Ermelo (standplaatsen);
   e. artikel 4.19b van de Omgevingswet (aanvraag om een omgevingsplan te wijzigen).

3. De gemeente zal een eigen onderzoek uitvoeren bij een aanvraag om een beschikking zoals vermeld in lid 2 indien er sprake is van feiten en omstandigheden zoals genoemd in artikel 1.2 van deze beleidsregel.

Artikel 2.2 Toepassingsbereik bij verleende vergunningen

Naast de gevallen als bedoeld in artikel 1.2 van deze beleidsregel start de gemeente een eigen onderzoek bij verleende vergunningen als:
1. sprake is van een melding als bedoeld in artikel 5.37 van de Omgevingswet (wijziging aanvrager of vergunninghouder) en de activiteit(en) waar deze beschikking op ziet in Bijlage 1 is aangewezen als risicocategorie.
2. sprake is van een wijziging van leidinggevende(n) en/of zeggenschaphebbende(n) van de vergunninghouder.

Artikel 2.3 Subsidieaanvragen

De gemeente zal een eigen onderzoek met betrekking tot een aanvraag om een subsidie dan wel een reeds vastgestelde of verleende subsidie zoals bedoeld in de Algemene subsidieverordening starten, als de activiteit waarvoor subsidie wordt aangevraagd valt onder één of meer van de in Bijlage 1 genoemde risicoactiviteiten en/of risicogebieden dan wel sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 1.2 van deze beleidsregel;

Hoofdstuk 3: Privaatrechtelijke transacties

De gemeente kan de wet toepassen bij privaatrechtelijke transacties waarbij de gemeente partij is. Bij de start van de onderhandelingen daartoe zal de gemeente de wederpartij ervan in kennis stellen dat een eigen onderzoek deel kan uitmaken van de procedure.

In de overeenkomst wordt een integriteitsclausule opgenomen op grond waarvan kan worden overgegaan tot ontbinding, opzegging, vernietiging of opschorting van de overeenkomst.

Artikel 3.1: Toepassingsbereik bij vastgoedtransacties

1. De gemeente start een eigen onderzoek indien:
   a. het vastgoedobject/onroerend goed gebruikt wordt of gebruikt gaat worden voor één of eerdere activiteiten die genoemd zijn in Bijlage 1 van deze beleidsregel;
   b. het een beeldbepalend vastgoedobject/beeldbepalend onroerend goed betreft;
   c. er sprake is van een exceptioneel financieel risico voor de gemeente;
   d. wanneer er tevens sprake is (of zal zijn) van een aanvraag om een beschikking als genoemd in hoofdstuk 2 van deze beleidsregel;
   e. er sprake is van een situatie zoals beschreven in artikel 1.2 van deze beleidsregel.

2. De gemeente zal afzien van het uitvoeren van een eigen onderzoek als sprake is van een situatie als beschreven in artikel 1.3 van deze beleidsregel.

Artikel 3.2: Toepassingsbereik bij overheidsopdrachten

De gemeente kan de wet toepassen bij overheidsopdrachten zoals bedoeld in de Aanbestedingswet 2012 dan wel een overeenkomst zorg vanuit de Jeugdwet en/of de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015.

In de (aanbestedings)documenten wordt opgenomen dat inschrijvende partijen er rekening mee moeten houden dat de gemeente, alvorens tot definitieve gunning wordt overgegaan, een eigen onderzoek kan starten, dan wel advies kan inwinnen als bedoeld in artikel 9 lid 2 van de Wet.

In de af te sluiten overeenkomsten kan een integriteitsclausule worden opgenomen waarin is aangegeven dat de overeenkomst kan worden ontbonden als één van de situaties, bedoeld in artikel 9, tweede lid, van de Wet zich voordoet.

De gemeente start een eigen onderzoek indien:
a. de activiteit(en) waarop de overheidsopdracht ziet, genoemd in Bijlage 1 van deze beleidsregel;
b. er sprake is van een situatie als beschreven in artikel 1.2 van deze beleidsregel;
c. onderdeel b gericht is op een onderaannemer.

Voornoemde kan ook aanleiding zijn voor de gemeente om tijdens de uitvoering van de overeenkomst een eigen onderzoek te starten naar contractspartij en/of de onderaannemer.

Hoofdstuk 4: Slotbepalingen

Artikel 4.1: Intrekken oude beleidsregel

1. De Beleidsregel voor de toepassing Wet Bibob gemeente Ermelo 2023, vastgesteld op 10 oktober 2023, wordt ingetrokken.

Artikel 4.2: Invoeringsdatum

1. Deze beleidsregel is vastgesteld door de burgemeester en het college van burgemeester en wethouders op respectievelijk 19 oktober 2026 en 6 oktober 2026 en treedt in werking op de dag na bekendmaking.
2. Deze beleidsregel kan worden aangehaald als “Bibob beleidsregel gemeente Ermelo”.

Datum: 6 oktober 2026

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo,

M. Jacobs,
secretaris,

P.J.T. van Daalen,
burgemeester,

Datum: 19 oktober 2026

De burgemeester van Ermelo,
P.J.T. van Daalen,

BIJLAGE 1: RISICOCATEGORIEËN

- Aanpassen kantoorpanden (naar woningen en/of kamers)
- Autodemontagebedrijven
- Belwinkel
- Evenementenvergunning voor een vechtsportgala
- Grondverzet- en saneringsbranche
- Het aanbieden van zorg (inclusief aanbieden van zorgwoningen)
- Horecabedrijven
- Hotels en pensions
- Kamerverhuurbedrijven
- Kappers- en barbiersactiviteiten
- Nagelstudio's
- Omzetten en/of splitsen van woningen en panden voor kamerverhuur
- Prostitutie- en seksbedrijven, escortbedrijven, seksbioscopen, (erotische) massagesalon
- Recreatieparken en campings
- Shisha-lounge
- Speelgelegenheden/speelautomatenhallen
- Tattooshops
- Verhuur van transportmiddelen (auto's, (bestel)bussen)
- Vuurwerkbranche
- Zonnestudio's
- Categorieën die een sterke relatie hebben met bovenstaande risicocategorieën.

BIJLAGE 2: RISICOGEBIEDEN

Het college kan bepaalde gebieden aanwijzen waarbij het wenselijk is dat in dat gebied een eigen onderzoek wordt gestart indien sprake is van een aanvraag om een beschikking (of een verleende vergunning) of een vastgoedtransactie wordt aangegaan of een overheidsopdracht wordt gegund.

Hiervan kan bijvoorbeeld sprake zijn bij nieuw te ontwikkelen bedrijventerreinen, revitalisatie van gebieden, bepaalde gebieden waar sprake is van (vermoedens van) ondermijnende activiteiten, en dergelijke.